

Årsredovisning

för

Hyberg 16 AB

Org.nr. 559484-9811

Räkenskapsåret

2024-05-28 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Hagberg, Styrelseledamot

2025-05-26

Styrelsen för Hyberg 16 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-28-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en fastighet som det avser att använda för uthyrning. Aktiekapitalet har återställts per sista januari 2025.

Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-127 418
Balansomslutning	6 648 136
Soliditet (%)	-1,54

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Balanseras i ny räkning				0
Årets resultat			-127 418	-127 418
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-127 418	-102 418

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-127 418
Summa	-127 418

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-127 418
Summa	-127 418

Resultaträkning

2024-05-28

Resultaträkning

Not

2024-12-31

Rörelseresultat

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -31 044

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -46 189

Summa rörelsekostnader -77 233

Rörelseresultat -77 233

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -50 185

Summa finansiella poster -50 185

Resultat efter finansiella poster -127 418

Resultat före skatt -127 418

Årets resultat -127 418

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	6 532 671
Summa materiella anläggningstillgångar		6 532 671
Summa anläggningstillgångar		6 532 671
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 224
Summa kortfristiga fordringar		3 224
Kassa och bank		
Kassa och bank		112 241
Summa kassa och bank		112 241
Summa omsättningstillgångar		115 465
SUMMA TILLGÅNGAR		6 648 136

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

-127 418

Summa fritt eget kapital

-127 418

Summa eget kapital

-102 418

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

3 150 000

Skulder till koncernföretag

3 600 000

Summa långfristiga skulder

6 750 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

554

Summa kortfristiga skulder

554

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 648 136

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	6 578 860
Utgående anskaffningsvärden	6 578 860
Ingående avskrivningar	0
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-46 189
Utgående avskrivningar	-46 189
Ingående nedskrivningar	0
Utgående nedskrivningar	0
Redovisat värde	6 532 671

Not 3 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

	2024-12-31
Långfristiga skulder	
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 150 000

Underskrifter av årsredovisning

Andreas Hagberg

2025-05-26

Styrelseledamot