

Årsredovisning

för

Burensköld Fastigheter AB

559005-1206

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Burensköld Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vadstena 2025-06-01



Dag Hermansson

Årsredovisning
för
Burensköld Fastigheter AB

559005-1206

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Styrelsen för Burensköld Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt annan därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades hos Bolagsverket den 25 februari 2015.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 073	990	962	983
Resultat efter finansiella poster	-163	-122	-44	-21
Soliditet (%)	1,9	3,4	4,2	4,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	50 000	430 639	-121 598	359 041
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-121 598	121 598	0
Årets resultat			-163 009	-163 009
Belopp vid årets utgång	50 000	309 041	-163 009	196 032

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	309 040
årets förlust	-163 009
	146 031
disponeras så att i ny räkning överföres	146 031
	146 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 072 587	989 966
Övriga rörelseintäkter		0	10 401
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 072 587	1 000 367
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-685 514	-544 588
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-179 379	-179 379
Summa rörelsekostnader		-864 893	-723 967
Rörelseresultat		207 694	276 400
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 220	1 098
Räntekostnader och liknande resultatposter		-374 923	-399 096
Summa finansiella poster		-370 703	-397 998
Resultat efter finansiella poster		-163 009	-121 598
Resultat före skatt		-163 009	-121 598
Årets resultat		-163 009	-121 598

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

9 927 265

10 106 644

Summa materiella anläggningstillgångar

9 927 265

10 106 644

Summa anläggningstillgångar

9 927 265

10 106 644

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 448

78 850

Övriga fordringar

87 149

86 048

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 437

5 757

Summa kortfristiga fordringar

106 034

170 655

Kassa och bank

Kassa och bank

450 941

251 202

Summa kassa och bank

450 941

251 202

Summa omsättningstillgångar

556 975

421 857

SUMMA TILLGÅNGAR

10 484 240

10 528 501

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

309 040

430 639

Årets resultat

-163 009

-121 598

Summa fritt eget kapital

146 031

309 041

Summa eget kapital

196 031

359 041

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 000 000

5 000 000

Övriga skulder

5 123 892

5 000 149

Summa långfristiga skulder

10 123 892

10 000 149

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

5 692

Skatteskulder

26 590

26 057

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

137 727

137 562

Summa kortfristiga skulder

164 317

169 311

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 484 240

10 528 501

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

.....

ank=20250630.2025070233487

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 676 825	11 676 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 676 825	11 676 825
Ingående avskrivningar	-1 570 181	-1 390 802
Årets avskrivningar	-179 379	-179 379
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 749 560	-1 570 181
Utgående redovisat värde	9 927 265	10 106 644

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

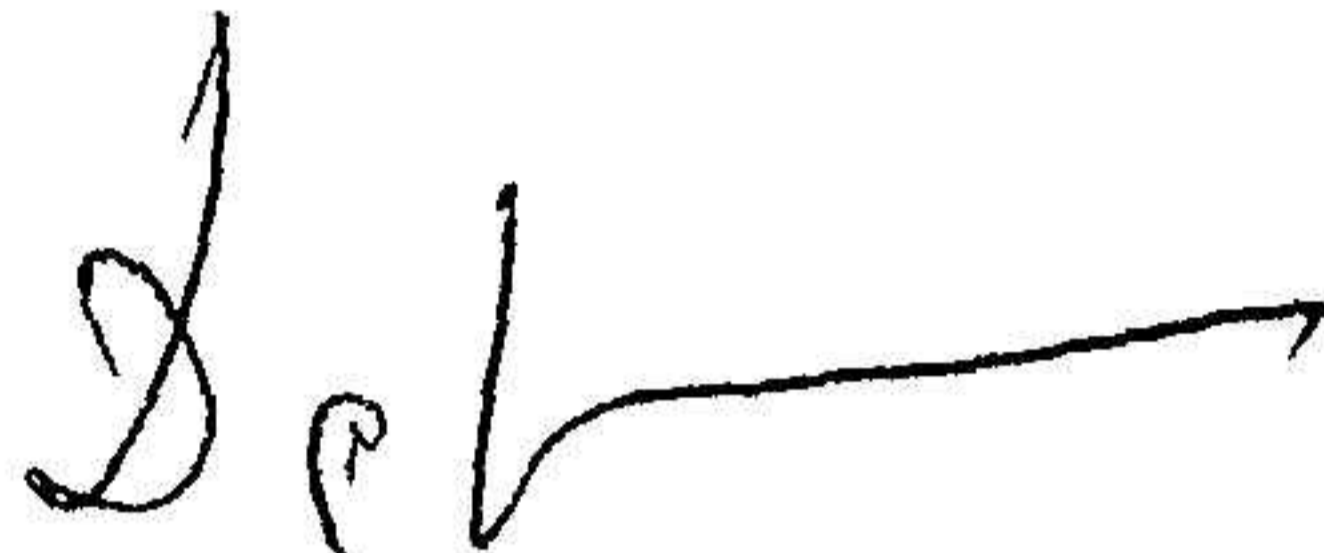
.....

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Reverslån	5 000 000	5 000 000
Skuld till moderbolaget	5 123 892	4 974 652
Skuld aktieägare	0	25 497
	10 123 892	10 000 149

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vadstena 2025-05-28


Dag Hermansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

