

# Årsredovisning

för

## Nescap Kommersiella AB

559234-6208

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

David Seidel, Styrelseledamot

2026-05-27

Styrelsen för Nescap Kommersiella AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet avseende företagsorganisation, äga och förvalta fastigheter samt  
därmed förenlig verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-28	-22	-79	26 508
Soliditet (%)	65,9	64,1	65,0	69,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	28 409 265	-22 484	<b>28 411 781</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 484	22 484	<b>0</b>
Årets resultat			-28 066	<b>-28 066</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>28 386 781</b>	<b>-28 066</b>	<b>28 383 715</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 386 781
årets förlust	-28 066
	<b>28 358 715</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	28 358 715
	<b>28 358 715</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 115

-111 177

**Summa rörelsekostnader**

**-42 115**

**-111 177**

**Rörelseresultat**

**-42 115**

**-111 177**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

446 432

564 292

Räntekostnader och liknande resultatposter

-432 383

-475 599

**Summa finansiella poster**

**14 049**

**88 693**

**Resultat efter finansiella poster**

**-28 066**

**-22 484**

**Resultat före skatt**

**-28 066**

**-22 484**

**Årets resultat**

**-28 066**

**-22 484**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	20 912 500	20 912 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	21 669 739	23 381 152
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 582 239</b>	<b>44 293 652</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>42 582 239</b>	<b>44 293 652</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		500 077	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>500 077</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>500 077</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 082 316</b>	<b>44 293 652</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		28 386 781	28 409 265
Årets resultat		-28 066	-22 484
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>28 358 714</b>	<b>28 386 781</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 383 714</b>	<b>28 411 781</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	4		
	5	362 980	362 518
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 116 442	15 305 283
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 479 421</b>	<b>15 667 801</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		219 180	214 071
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>219 180</b>	<b>214 071</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 082 316</b>	<b>44 293 652</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 912 500	20 912 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 912 500</b>	<b>20 912 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 912 500</b>	<b>20 912 500</b>

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 381 152	22 811 860
Tillkommande fordringar	3 946 432	569 292
Avgående fordringar	-5 657 845	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 669 739</b>	<b>23 381 152</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 669 739</b>	<b>23 381 152</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	14 116 442	15 305 283
	<b>14 116 442</b>	<b>15 305 283</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	362 980	362 518

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-26

Stockholm

*David Seidel*  
David Seidel

2026-05-26

*Kent Eskilsson*  
Kent Eskilsson

2026-05-26