

Årsredovisning för
Skansholmen Fastighetsförvaltning AB

556426-5758

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Raoul Tengfalk
Styrelseledamot

2024-11-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skansholmen Fastighetsförvaltning AB, 556426-5758, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades år 1991 och bedriver sedan dess verksamhet inom teknisk fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 322 154	2 393 603	2 675 370	2 177 184
Resultat efter finansiella poster	195 362	86 869	326 910	87 927
Soliditet %	56,4	42,1	54,7	34,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	128 118	48 723
Balanseras i ny räkning			48 723	-48 723
Utdelning			-50 000	
Årets resultat				114 024
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	126 841	114 024

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	126 842
Årets resultat	114 024
Summa	240 866
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	140 866
Summa	240 866

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 322 154	2 393 603
Övriga rörelseintäkter		40 817	57 080
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 362 971	2 450 683
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-456 133	-723 356
Övriga externa kostnader		-506 477	-515 239
Personalkostnader	2	-1 134 878	-1 066 595
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 483	-55 148
Summa rörelsekostnader		-2 161 971	-2 360 338
Rörelseresultat		201 000	90 345
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 638	-3 476
Summa finansiella poster		-5 638	-3 476
Resultat efter finansiella poster		195 362	86 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-23 576
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-23 576
Resultat före skatt		145 362	63 293
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 338	-14 570
Årets resultat		114 024	48 723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	12 776	15 980
Inventarier, verktyg och installationer	4	242 859	224 138
Summa materiella anläggningstillgångar		255 635	240 118
Summa anläggningstillgångar		255 635	240 118
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		357 187	417 413
Övriga fordringar		63 953	6 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 238	38 206
Summa kortfristiga fordringar		448 378	462 285
Kassa och bank			
Kassa och bank		140 080	182 161
Summa kassa och bank		140 080	182 161
Summa omsättningstillgångar		588 458	644 446
SUMMA TILLGÅNGAR		844 093	884 564

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 842	128 118
Årets resultat		114 024	48 723
Summa fritt eget kapital		240 866	176 841
Summa eget kapital		360 866	296 841
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		144 931	94 931
Summa obeskattade reserver		144 931	94 931
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		3 887	131
Leverantörsskulder		22 588	213 177
Skatteskulder		53 484	37 861
Övriga skulder		133 946	118 344
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		124 391	123 279
Summa kortfristiga skulder		338 296	492 792
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		844 093	884 564

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	5	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	113 286	113 286
Utgående anskaffningsvärden	113 286	113 286
Ingående avskrivningar	-97 306	-94 102
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-3 204	-3 204
Utgående avskrivningar	-100 510	-97 306
Redovisat värde	12 776	15 980

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	812 190	812 190
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	80 000	
Utgående anskaffningsvärden	892 190	812 190
Ingående avskrivningar	-588 052	-536 108
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-61 279	-51 944
Utgående avskrivningar	-649 331	-588 052
Redovisat värde	242 859	224 138

Underskrifter

Uppsala

Raoul Thore Stefan Tengfalk

2024-11-25

Raoul Thore Stefan Tengfalk
Styrelseledamot

Datum