

**Årsredovisning**  
för  
**Frej 16 Berg AB**  
556968-9044

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Rafiq Ahmed, Styrelseledamot  
2026-05-19

Styrelsen för Frej 16 Berg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet i förhyrda lokal på Frejgatan i Stockholm. Bolaget redovisar en förlust om 91 664 kr för räkenskapsåret, bolagets egna kapital återhämtade sig efter om värdering av hyresrätten till marknadsvärdet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 672	1 540	1 682	1 936	1 822
Resultat efter finansiella poster	-336	-503	-312	-39	-92
Soliditet (%)	5,2	4,7	24,7	41,1	41,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	898 000	-394 857	-503 143	<b>50 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-503 143	503 143	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			336 279		<b>336 279</b>
Årets resultat				-336 279	<b>-336 279</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>898 000</b>	<b>-561 721</b>	<b>-336 279</b>	<b>50 000</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 177 905 kr (841 626 kr).

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-561 721
uppskrivning hyresrätt	0
årets förlust	-336 279
	<b>-898 000</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-898 000
	<b>-898 000</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 672 214 <b>1 672 214</b>	1 540 271 <b>1 540 271</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-413 997	-413 058
Handelsvaror		0	-1 218
Övriga externa kostnader		-831 700	-782 888
Personalkostnader	2	-615 631	-717 393
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 027	-92 360
		<b>-1 955 355</b>	<b>-2 006 917</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-283 141</b>	<b>-466 646</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-57	811
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 081	-37 308
		<b>-53 138</b>	<b>-36 497</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-336 279</b>	<b>-503 143</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-336 279</b>	<b>-503 143</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-336 279</b>	<b>-503 143</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	779 785 <b>779 785</b>	869 812 <b>869 812</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 667 <b>13 667</b>	17 667 <b>17 667</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	100 000 <b>100 000</b>	100 000 <b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>893 452</b>	<b>987 479</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		27 111 <b>27 111</b>	35 122 <b>35 122</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	3 403
Övriga fordringar		-23 339	-17 684
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 479 <b>7 140</b>	29 024 <b>14 743</b>
<i>Kassa och bank</i>		32 963	16 829
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 214</b>	<b>66 694</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>960 666</b>	<b>1 054 173</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	6	898 000	898 000
		<b>948 000</b>	<b>948 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserad vinst eller förlust		-561 721	-394 857
Årets resultat		-336 279	-503 143
		<b>-898 000</b>	<b>-898 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		26 515	42 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>26 515</b>	<b>42 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		15 320	0
Leverantörsskulder		174 068	141 481
Aktuella skatteskulder		-6 348	-3 036
Övriga skulder		140 472	393 069
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		560 639	430 659
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>884 151</b>	<b>962 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>960 666</b>	<b>1 054 173</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Hyresrätter och liknande rättigheter	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

## Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	602 400	602 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>602 400</b>	<b>602 400</b>
Ingående avskrivningar	-540 561	-540 561
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-540 561</b>	<b>-540 561</b>
Ingående uppskrivningar	898 000	898 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>898 000</b>	<b>898 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>959 839</b>	<b>959 839</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	289 000	269 000
Inköp		20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>289 000</b>	<b>289 000</b>
Ingående avskrivningar	-271 333	-269 000
Årets avskrivningar	-4 000	-2 333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-275 333</b>	<b>-271 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 667</b>	<b>17 667</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

Hyresdepistion

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 6 Uppskrivningsfond**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	898 000	898 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>898 000</b>	<b>898 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-15

Stockholm

*Rafiq Ahmed*  
Rafiq Ahmed

2026-05-15