

Gergils-Brännhult Fastigheter AB

556913-6400

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Katarina E Gergils Brännhult, Verkställande direktör
2023-04-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara yrkesmässig förmedling, andrahandsuthyrning och förvaltning av fastigheter, delar av fastigheter, byggnader på annans mark, bostadsrätter, andelsrätter avseende lägenheter och arrenderätter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget skall även bedriva homestyling- konsultation, inredning och försäljning av tillhörande artiklar såsom möbler och textilier och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets nioende verksamhetsår präglas till stora delar av mindre fastighetsförvaltning i Stockholms Innerstad samt uppmöblering av lägenheter på uppdrag. Ledningens ambition är att ett köp av en kommersiell fastighet kommer att ske under slutet av 2022-2023.

Bolaget har sitt säte på Lidingö, Sverige och detta är bolagets sjunde räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	584 928	473 413	606 000	482 937
Resultat efter finansiella poster	166 647	27 560	114 000	140 361
Soliditet (%)	82	79	82	99

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	594 694	21 389	666 083
Balanseras i ny räkning		21 389	-21 389	0
Årets resultat			132 270	132 270
Vid årets utgång	50 000	616 083	132 270	798 353

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	616 083
Årets resultat	132 270
Summa	748 353
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	748 353
Summa	748 353

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		584 928	473 413
Övriga rörelseintäkter		6 898 790	6 079 763
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 483 718	6 553 176
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-6 975 636	-6 192 815
Personalkostnader	2	-339 698	-332 801
Summa rörelsekostnader		-7 315 334	-6 525 616
Rörelseresultat		168 384	27 560
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 737	0
Summa finansiella poster		-1 737	0
Resultat efter finansiella poster		166 647	27 560
Resultat före skatt		166 647	27 560
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 377	-6 171
Årets resultat		132 270	21 389

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	162 388	162 388
Summa finansiella anläggningstillgångar		162 388	162 388
Summa anläggningstillgångar		162 388	162 388
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		102 904	0
Summa kortfristiga fordringar		102 904	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		705 050	678 147
Summa kassa och bank		705 050	678 147
Summa omsättningstillgångar		807 954	678 147
Summa tillgångar		970 342	840 535

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 1 000)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		616 083	594 694
Årets resultat		132 270	21 389
Summa fritt eget kapital		748 353	616 083
Summa eget kapital		798 353	666 083
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	55 899
Summa långfristiga skulder		0	55 899
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		152 930	118 553
Övriga skulder		19 059	0
Summa kortfristiga skulder		171 989	118 553
Summa eget kapital och skulder		970 342	840 535

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	162 388
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	162 388
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	162 388
------------------------	----------------

Underskrifter

Årsredovisning för Gergils-Brännhult Fastigheter AB, 556913-6400
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Lidingö

Katarina E Gergils Brännhult
Katarina E Gergils Brännhult
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-04-20

Karl David Gergils Brännhult
Karl David Gergils Brännhult
Ordförande
2023-04-20