

# Årsredovisning

för

## Proventum AB

556591-8660

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Proventum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26/6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 24/7 2022



Björn Ericsson

# Årsredovisning

för

## Proventum AB

556591-8660

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Proventum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

#### **Information om verksamheten**

Bolaget har sitt säte i Örebro kommun. Bolaget har under 2021 förvaltat de bostäder företaget äger i Haninge kommun.

#### **Historik och omfattning**

Bolaget startade sin verksamhet i Örebro i början på 1990-talet genom att själv låta uppföra och förvalta bostäder i Örebro. Bostäderna i Örebro såldes av och i början av år 2000 etablerade sig företaget i Haninge kommun genom att själv uppföra bostäder för egen förvaltning i Handen som ligger i centrala Haninge.

#### **Ägare**

Bolaget ägs av Lejdaren AB (556445-6787) till 75 % samt Viking Fritidshus (556131-8535) till 25 %.

#### **Riskhantering**

Bolaget är utsatt för risker främst avseende räntor men även för fastighetsskador m.m. Dessa risker hanteras genom ständig bevakning av kreditmarknaden samt fullvärdesförsäkring av fastighetsbeståndet. Vi genomför kontinuerliga kontroller för att säkerhetsställa fastigheternas viktiga funktioner. Vi genomför löpande underhåll i fastigheterna för att undvika akuta och oförutsedda fel och brister.

Vi ser en fortsatt hög byggtakt av flerbostadshus med upplåtelseform hyresrätt i stockholmsregionen. Tillgången till nyproducerade hyresrätter är stor just nu i många kringkommuner till Stockholm och kötiden till en nyproducerad hyresrätt är relativt kort.

#### **Händelser under räkenskapsåret som gått**

Bolaget har koncentrerat sig på att förvalta de bostäder som företaget äger i centrala Haninge. Inga egna byggen, förvärv eller andra förvaltningsuppdrag har genomförts under året.

2021 har varit ett år där pandemin fortsatt haft en påverkan på oss alla. Universitet och högskolor har delvis öppnat upp för fysiska studier på plats, däremot har delar av undervisningen fortsatt bedrivits digitalt, vilket förmodligen har gjort att flertalet studenter inte nödvändigtvis behövt flytta till sin studieort för att kunna bedriva sina studier.

Vi har under året sett att uthyrningen kräver mer engagemang från vår sida. Vi har under sommaren haft en del vakanser likt 2020, vilket vi inte upplevt innan pandemin. Trots ytterligare ett år där pandemin påverkat vår verksamhet har vi under året lyckats bra med uthyrning av våra bostäder. Under 2021 har vi haft en uthyrningsgrad om ca 99 %.

Företaget har sitt säte i Örebro.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>2018</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 16 431      | 16 256      | 16 086      | 15 817      |
| Resultat efter finansiella poster | 3 849       | 4 999       | 4 945       | 4 365       |
| Soliditet (%)                     | 24          | 24          | 25          | 25          |

### Förändring av eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Uppskriv-<br/>ningsfond</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|--|---------------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 5 000 000                 | 17 066 684                     | 279 000                 | 3 928 988                      | 3 808 884                 | 30 083 556    |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                                |                         |                                |                           |               |
| Utdelning  |                           |                                |                         | -4 000 000                     |                           | -4 000 000    |
| Balanseras i ny räkning                          |                           |                                |                         | 3 808 884                      | -3 808 884                | 0             |
| Avskrivning av<br>uppskrivning                   |                           | -555 552                       |                         | 555 552                        |                           | 0             |
| Årets resultat                                   |                           |                                |                         |                                | 2 932 945                 | 2 932 945     |
| Belopp vid årets utgång                          | 5 000 000                 | 16 511 132                     | 279 000                 | 4 293 424                      | 2 932 945                 | 29 016 501    |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 4 293 424        |
| årets vinst      | 2 932 945        |
|                  | <b>7 226 369</b> |

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| disponeras så att       |                  |
| till aktieägare utdelas | 4 000 000        |
| i ny räkning överföres  | 3 226 369        |
|                         | <b>7 226 369</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2021-01-01<br>-2021-12-31 | 2020-01-01<br>-2020-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 16 431 046                | 16 255 952                |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 481 079                   | 358 264                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>16 912 125</b>         | <b>16 614 216</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -5 676 549                | -4 800 462                |
| Personalkostnader   | 2   | -3 525 740                | -3 124 766                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -3 209 184                | -2 969 284                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-12 411 473</b>        | <b>-10 894 512</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>4 500 652</b>          | <b>5 719 704</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 93 341                    | 120 219                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -745 433                  | -840 825                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>-652 092</b>           | <b>-720 606</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>3 848 560</b>          | <b>4 999 098</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>3 848 560</b>          | <b>4 999 098</b>          |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -915 614                  | -1 190 214                |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>2 932 945</b>          | <b>3 808 884</b>          |

si  
ck

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 91 534 900        | 94 432 401        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4 | 1 119 947         | 232 130           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>92 654 847</b> | <b>94 664 531</b> |

**Summa anläggningstillgångar** 92 654 847 94 664 531

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar                               |  | 28 560         | 13 129         |
| Fordringar hos koncernföretag                |  | 0              | 37 635         |
| Övriga fordringar                            |  | 740 358        | 460 886        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 73 652         | 95 725         |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>842 570</b> | <b>607 375</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                   |                   |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Kassa och bank                     |  | 28 639 312        | 27 673 222        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>28 639 312</b> | <b>27 673 222</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>29 481 882</b> | <b>28 280 597</b> |

**SUMMA TILLGÅNGAR** 122 136 729 122 945 128

2021  
12/31

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

5 000 000

5 000 000

Uppskrivningsfond

16 511 132

17 066 684

Reservfond

279 000

279 000

**Summa bundet eget kapital**

**21 790 132**

**22 345 684**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 293 424

3 928 988

Årets resultat

2 932 945

3 808 884

**Summa fritt eget kapital**

**7 226 369**

**7 737 872**

**Summa eget kapital**

**29 016 501**

**30 083 556**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5, 6

90 762 500

90 762 500

**Summa långfristiga skulder**

**90 762 500**

**90 762 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

373 154

243 255

Skulder till koncernföretag

20 902

0

Skatteskulder

67 517

63 476

Övriga skulder

74 904

67 729

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 821 251

1 724 612

**Summa kortfristiga skulder**

**2 357 728**

**2 099 072**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**122 136 729**

**122 945 128**

21  
G. N.

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 4    | 4    |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2021-12-31         | 2020-12-31         |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 122 097 508        | 122 097 508        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>122 097 508</b> | <b>122 097 508</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -44 331 791        | -41 989 842        |
| Årets avskrivningar                             | -2 341 949         | -2 341 949         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-46 673 740</b> | <b>-44 331 791</b> |
| Ingående uppskrivningar                         | 16 666 684         | 17 222 236         |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp        | -555 552           | -555 552           |
| <b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>     | <b>16 111 132</b>  | <b>16 666 684</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>91 534 900</b>  | <b>94 432 401</b>  |

21  
K M

2022103114942

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

|   | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 379 069         | 2 525 556         |
| Inköp   | 1 199 500         | 83 913            |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -470 000          | -230 400          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 108 569</b>  | <b>2 379 069</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 146 939        | -2 305 556        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 470 000           | 230 400           |
| Årets avskrivningar                             | -311 683          | -71 783           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 988 622</b> | <b>-2 146 939</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 119 947</b>  | <b>232 130</b>    |


**Not 5 Ställda säkerheter**

|                      | 2021-12-31         | 2020-12-31         |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| Fastighetsinteckning | 112 734 000        | 112 734 000        |
|                      | <b>112 734 000</b> | <b>112 734 000</b> |

**Not 6 Långfristiga skulder**

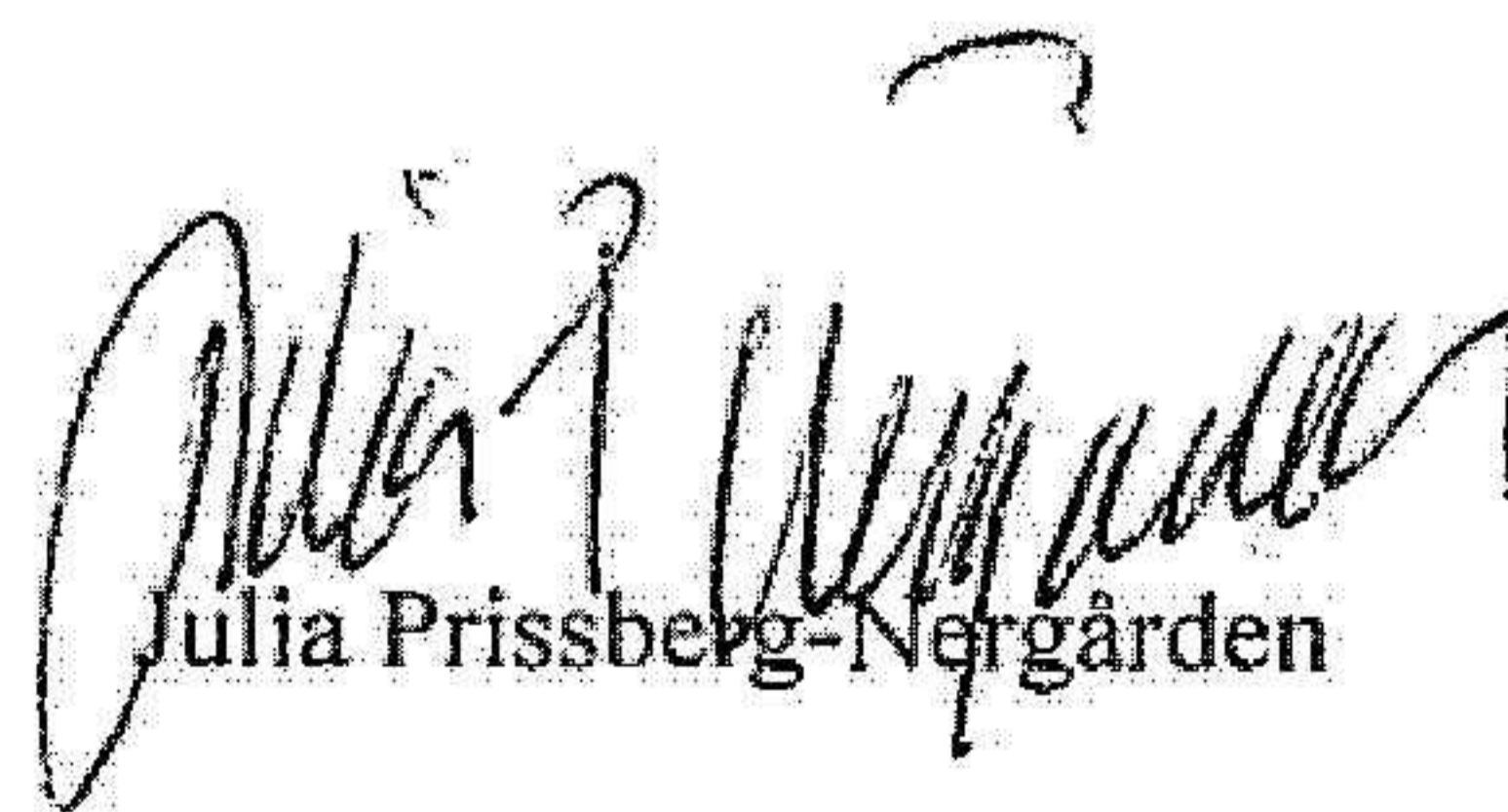
|   | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Skulder som betalas mer än fem år efter balansdagen | 90 762 500        | 90 762 500        |
|   | <b>90 762 500</b> | <b>90 762 500</b> |

Örebro 26/6 2022



Björn Ericsson  
Ordförande

Jacop Ericsson  
Verkställande direktör



Julia Prissberg-Nergården

Proventum AB  
Org.nr 556591-8660

8 (8)

Min revisionsberättelse har lämnats

26/6 2022

  
Jonas Lotterberg  
Auktoriserad revisor

2022103114943

Proventum AB  
Slussgatan 31  
702 15 ÖREBRO

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Företagsnamn:            | Proventum AB , 556591-8660 |
| Ärende:                  | Årsredovisning             |
| Räkenskapsår:            | 2021-01-01-2021-12-31      |
| Ärendenummer:            | 9483684/2022               |
| Ärendet kom in:          | 2022-07-25                 |
| Svaret ska ha kommit in: | 2022-11-03                 |
| Telefonnummer:           | 060-18 42 00               |

## Vi behöver fler uppgifter för att kunna behandla ärendet

### Information om förseningsavgift

Om du inte svarar i tid kan företaget behöva betala en förseningsavgift.

### Årsstämman får inte hållas innan årsredovisningen skrivits under

Styrelsen ska skriva under årsredovisningen innan årsstämman. I fastställelseintyget står det att årsstämman hölls innan årsredovisningen skrevs under.

Om det står fel datum i årsredovisningen ska du skicka en kopia av sidan i årsredovisningen som innehåller styrelsens underskrift och datumet den skrevs under.

Om det står fel datum i fastställelseintyget ska du skicka in ett nytt fastställelseintyg i original. Fastställelseintyget ska skrivas på en sida i kopian av årsredovisningen.

### Upplysningar

Ni har angivit orimliga årtal i datumen för stämman, påskrift av årsredovisningsamt och i protokollet.

### Gör så här

Skicka handlingarna med post och kom ihåg att skriva ärendenumret. Svaret ska ha kommit in senast 3 november 2022.

På bolagsverket.se kan du se hur det går med ditt ärende. Där kan du också se våra aktuella handläggningstider.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Proventum AB

Org.nr 556591-8660

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Proventum AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Proventum ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Proventum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Proventum AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Proventum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vingåker den 16/16 2022



Jonas Lotterberg  
Auktoriserad revisor