

Årsredovisning

Obtineo Invest AB

556606-1932

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
John Klockhoff
2025-11-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver Fastighetsförvaltning biträda vid olika typer av försäljningsuppdrag samt ordna arrangemang inom entertainment och underhållning.

Företaget har sitt säte i Umeå.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning			-901	911
Resultat efter finansiella poster	-126	-1 991	878	1 247
Soliditet %	95	85	88	91

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	500 000	5 126 410	-1 888 128	3 738 282
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 888 128	1 888 128	0
- Årets resultat			-125 741	-125 741
- Belopp vid årets utgång	500 000	3 238 282	-125 741	3 612 541

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 238 282
Årets resultat	-125 741
Summa	3 112 541

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 112 541
Summa	3 112 541

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-21 570	-17 054
Summa rörelsekostnader	-21 570	-17 054
Rörelseresultat	-21 570	-17 054
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	-1 983 500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	81 915	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 418	9 140
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-193 504	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	238
Summa finansiella poster	-104 171	-1 974 122
Resultat efter finansiella poster	-125 741	-1 991 176
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	114 000
Summa bokslutsdispositioner	0	114 000
Resultat före skatt	-125 741	-1 877 176
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-10 952
Årets resultat	-125 741	-1 888 128

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	1 315 316	1 315 316
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 428 358	2 547 209
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 743 674	3 862 525
Summa anläggningstillgångar		3 743 674	3 862 525
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		193 505	387 009
Övriga fordringar		218 391	210 973
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		411 896	597 982
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 296	395 374
<i>Summa kassa och bank</i>		40 296	395 374
Summa omsättningstillgångar		452 192	993 356
SUMMA TILLGÅNGAR		4 195 866	4 855 881

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000	500 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 238 282	5 126 410
Årets resultat	-125 741	-1 888 128
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 112 541	3 238 282
Summa eget kapital	3 612 541	3 738 282
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	478 900	478 900
Summa obeskattade reserver	478 900	478 900
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	60	434
Övriga skulder	89 364	623 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 001	15 001
Summa kortfristiga skulder	104 425	638 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 195 866	4 855 881

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 315 316	2 150 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-	-834 684
	Utgående anskaffningsvärden	1 315 316	1 315 316
	Redovisat värde	1 315 316	1 315 316

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 547 209	2 547 209
	Försäljningar	-118 851	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 428 358	2 547 209

UNDERSKRIFTER

Stockholm

John Klockhoff

John Klockhoff

2025-10-30