


Årsredovisning
för
Makdesi Holding AB
559180-7325
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Makdesi Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 26 mars 2025


Milad Makdesi Aphram

Årsredovisning
för
Makdesi Holding AB

559180-7325

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Makdesi Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper.

Bolaget är kommanditdelägare till KB Kilen Tuve, 916839-3305, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	166	181	364	0
Soliditet (%)	23	19	15	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	467 744	192 196	709 940
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		192 196	-192 196	0
Årets resultat			207 730	207 730
Belopp vid årets utgång	50 000	659 940	207 730	917 670

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	659 940
årets vinst	207 730
	867 670
disponeras så att	
i ny räkning överföres	867 670
	867 670

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 989

-6 450

Summa rörelsekostnader

-1 989

-6 450

Rörelseresultat

-1 989

-6 450

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

357 536

320 943

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 968

34 287

Räntekostnader och liknande resultatposter

-191 062

-167 710

Summa finansiella poster

168 442

187 520

Resultat efter finansiella poster

166 453

181 070

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

48 000

18 000

Summa bokslutsdispositioner

48 000

18 000

Resultat före skatt

214 453

199 070

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 723

-6 874

Årets resultat

207 730

192 196

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

3 768 660

3 575 660

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 768 660

3 575 660

Summa anläggningstillgångar

3 768 660

3 575 660

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

70 000

70 000

Övriga fordringar

265 178

258 498

Summa kortfristiga fordringar

335 178

328 498

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

990

10 378

Summa kortfristiga placeringar

990

10 378

Kassa och bank

Kassa och bank

36 046

58 771

Summa kassa och bank

36 046

58 771

Summa omsättningstillgångar

372 214

397 647

SUMMA TILLGÅNGAR

4 140 874

3 973 307

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

659 940

467 744

Årets resultat

207 730

192 196

Summa fritt eget kapital

867 670

659 940

Summa eget kapital

917 670

709 940

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

24 000

72 000

Summa obeskattade reserver

24 000

72 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

3 175 814

3 174 700

Summa långfristiga skulder

3 175 814

3 174 700

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 391

6 668

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

9 999

Summa kortfristiga skulder

23 390

16 667

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 140 874

3 973 307

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 575 660	3 349 837
Resultatandelar	357 536	320 943
Uttag från Kommanditbolag	-164 536	-95 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 768 660	3 575 660
Utgående redovisat värde	3 768 660	3 575 660

2025040801426

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 175 814	3 174 700
	3 175 814	3 174 700

Göteborg den 26 mars 2025


Milad Makdesi Aphram

Vidmores



