

Årsredovisning

Hemzåne Lager & Fastigheter AB

559025-6839

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mariam Mohamad Khalife
2023-07-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat 100% av andelarna i Global Intergross AB, 559293-7915.
Koncernredovisning uprättas inte med stöd av Kap7§3 årsredovisningslagen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	579	857
Resultat efter finansiella poster	286	158
Soliditet %	98	9

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	657 026	121 411	828 437
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		121 411	-121 411	0
- Erhållna aktieägartillskott		6 796 273		6 796 273
- Årets resultat			286 013	286 013
- Belopp vid årets utgång	50 000	7 574 710	286 013	7 910 723

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 574 710
<i>Årets resultat</i>	286 013
<i>Summa</i>	7 860 723

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 860 723
<i>Summa</i>	7 860 723

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	578 690	857 133
Övriga rörelseintäkter	0	-74 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	578 690	782 877
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-718 220	-308 387
Personalkostnader	2 -80 159	-181 106
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 125	-134 818
Övriga rörelsekostnader	-1 232 510	0
Summa rörelsekostnader	-2 092 014	-624 311
Rörelseresultat	-1 513 324	158 566
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 776 760	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23 155	487
Räntekostnader och liknande resultatposter	-578	-677
Summa finansiella poster	1 799 337	-190
Resultat efter finansiella poster	286 013	158 376
Resultat före skatt	286 013	158 376
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-36 965
Årets resultat	286 013	121 411

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	5 156 193	9 082 510
Inventarier, verktyg och installationer	48 807	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>5 205 000</i>	<i>9 082 510</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	50 000	0
Andra långfristiga fordringar	12 500	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>62 500</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar	5 267 500	9 082 510
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	33 084	316 890
Övriga fordringar	2 474 130	123 813
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23 053	847
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>2 530 267</i>	<i>441 550</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	252 749	90 192
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>252 749</i>	<i>90 192</i>
Summa omsättningstillgångar	2 783 016	531 742
SUMMA TILLGÅNGAR	8 050 516	9 614 252

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 574 710	657 026
Årets resultat	286 013	121 411
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 860 723	778 437
Summa eget kapital	7 910 723	828 437
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 000	0
Leverantörsskulder	8 531	46 410
Skatteskulder	15 616	0
Övriga skulder	68 307	8 648 087
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37 339	91 318
Summa kortfristiga skulder	139 793	8 785 815
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 050 516	9 614 252

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	50 000	-
Utgående anskaffningsvärden	50 000	-
Redovisat värde	50 000	-

Uppgifter om dotterföretagen

	Org.nr	Säte
Global Intergross AB	559293-7915	Malmö

Uppgifter om dotterföretagen 2022

	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Redovisat värde
Global Intergross AB	500			100	100	

UNDERSKRIFTER

Malmö 2023-07-20

Mariam Mohamad Khalife

Mariam Mohamad Khalife

2023-07-20