

Årsredovisning

för

Åreskutan Fastigheter Aktiebolag

556832-5012

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åreskutan Fastigheter Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åre 2024-06-05


Lars Hedström

Årsredovisning
för
Åreskutan Fastigheter Aktiebolag
556832-5012

Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Åreskutan Fastigheter Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget avser att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Åre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	108	-32	-16	-3
Soliditet (%)	99,9	99,9	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 912 581	-31 698	2 930 883
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-31 698	31 698	0
Årets resultat			107 835	107 835
Belopp vid årets utgång	50 000	2 880 883	107 835	3 038 718

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 880 884
årets vinst	107 835
	2 988 719
disponeras så att i ny räkning överföres	2 988 719
	2 988 719

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

280

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

280

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 635

-17 348

Summa rörelsekostnader

-21 635

-17 348

Rörelseresultat

-21 355

-17 348

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-14 350

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

129 191

0

Summa finansiella poster

129 191

-14 350

Resultat efter finansiella poster

107 835

-31 698

Resultat före skatt

107 835

-31 698

Årets resultat

107 835

-31 698

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 009 933

2 860 749

Övriga fordringar

2

2

Summa kortfristiga fordringar

3 009 935

2 860 751

Kassa och bank

Kassa och bank

30 472

71 821

Summa kassa och bank

30 472

71 821

Summa omsättningstillgångar

3 040 407

2 932 572

SUMMA TILLGÅNGAR

3 040 407

2 932 572

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 880 884

2 912 581

Årets resultat

107 835

-31 698

Summa fritt eget kapital

2 988 719

2 880 883

Summa eget kapital

3 038 719

2 930 883

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 688

1 688

Summa långfristiga skulder

1 688

1 688

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

0

1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 040 407

2 932 572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Likvidation		-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av Skysport Aktiebolag med organisationsnummer 556430-4474 med säte i Åre. Koncernredovisning upprättas ej i moderbolaget med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§.

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Åre 2024- 06-05



Lars Hedström

2024061406708