

Årsredovisning för
Fastighetsaktiebolaget Axel Olofsson

556967-1398

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Olofsson
Styrelseledamot

2023-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Axel Olofsson, 556967-1398, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla kommun registrerades år 2014 och bedriver sedan dess rådgivning och konsultation i fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning			0	20
Resultat efter finansiella poster	101	8 774	-2	11
Soliditet %	100	96	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 126 006	8 773 781
Balanseras i ny räkning		8 773 781	-8 773 781
Årets resultat			100 915
Belopp vid årets utgång	50 000	9 899 787	100 915

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	9 899 787
Årets resultat	100 915
Summa	10 000 702

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	392 000
Balanseras i ny räkning	9 608 702
Summa	10 000 702

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Uddevalla
2023-01-12

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 390	-19 130
Summa rörelsekostnader		-10 390	-19 130
Rörelseresultat		-10 390	-19 130
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	8 688 250
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		111 305	104 661
Summa finansiella poster		111 305	8 792 911
Resultat efter finansiella poster		100 915	8 773 781
Resultat före skatt		100 915	8 773 781
Årets resultat		100 915	8 773 781

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	0
Andra långfristiga fordringar	3	3 710 000	3 710 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 735 000	3 710 000
Summa anläggningstillgångar		3 735 000	3 710 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 619	8 614
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	27 825
Summa kortfristiga fordringar		8 619	36 439
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 327 083	6 586 726
Summa kassa och bank		6 327 083	6 586 726
Summa omsättningstillgångar		6 335 702	6 623 165
SUMMA TILLGÅNGAR		10 070 702	10 333 165

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 899 787	1 126 006
Årets resultat		100 915	8 773 781
Summa fritt eget kapital		10 000 702	9 899 787
Summa eget kapital		10 050 702	9 949 787
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	363 378
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		20 000	383 378
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 070 702	10 333 165

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	175 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Försäljningar	0	-175 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
AO Lysekil AB	559359-2149	Uddevalla kommun

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
AO Lysekil AB, 559359-2149	250	100	25 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 710 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	0	3 710 000
Utgående anskaffningsvärden	3 710 000	3 710 000
Redovisat värde	3 710 000	3 710 000

Underskrifter

Uddevalla

Rasmus Olofsson
Rasmus Olofsson
Styrelseordförande

2023-01-12
Datum