

# Årsredovisning

för

## Tjinuski Förvaltnings AB

559357-8114

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Thomas Dreijer, Styrelseledamot  
2023-06-15

Styrelsen för Tjinuski Förvaltnings AB ("Bolaget") avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Pripasen AB, org nr 559296-0495.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (1 mån)
Resultat efter finansiella poster	309	413
Balansomslutning	38 017	27 355
Soliditet (%)	71,9	99,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 890 642	424 975	26 340 617
Disposition enligt beslut av årsstämman				
Balanseras i ny räkning		424 975	-424 975	0
Årets resultat			282 817	282 817
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>26 315 617</b>	<b>282 817</b>	<b>26 623 434</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 315 617
årets vinst	282 817
	<b>26 598 434</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	26 598 434
	<b>26 598 434</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-12-30 -2021-12-31 (1 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter		323 898	0
		<b>323 898</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-114 684	-66 845
Övriga rörelsekostnader		-1 899	0
		<b>-116 583</b>	<b>-66 845</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>207 315</b>	<b>-66 845</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	12 479	481 695
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89 431	181
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 888
		<b>101 910</b>	<b>479 988</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>309 225</b>	<b>413 143</b>
Bokslutsdispositioner	3	51 552	125 680
<b>Resultat före skatt</b>		<b>360 777</b>	<b>538 823</b>
Skatt på årets resultat		-77 960	-113 848
<b>Årets resultat</b>		<b>282 817</b>	<b>424 975</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 197 903	3 197 903
		<b>3 197 903</b>	<b>3 197 903</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 197 903</b>	<b>3 197 903</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	20 743 837
Aktuella skattefordringar		0	40 753
		<b>0</b>	<b>20 784 590</b>
<i>Kassa och bank</i>		34 818 988	3 372 066
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 818 988</b>	<b>24 156 656</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 016 891</b>	<b>27 354 559</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

26 315 617

25 890 642

Årets resultat

282 817

424 975

**26 598 434**

**26 315 617**

**Summa eget kapital**

**26 623 434**

**26 340 617**

**Obeskattade reserver**

5

916 265

967 817

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

10 419 706

0

Aktuella skatteskulder

23 153

0

Övriga skulder

0

11 793

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 333

34 332

**Summa kortfristiga skulder**

**10 477 192**

**46 125**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 016 891**

**27 354 559**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t ex terminssäkring, används terminskursen. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs. I vissa fall har även månadens snittkurs använts.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-12-30 -2021-12-31
Erhållna utdelningar	12 479	45 273
Räntor	0	13 568
Resultat vid avyttringar	0	430 829
Nedskrivningar	0	-7 975
	<b>12 479</b>	<b>481 695</b>

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-12-30 -2021-12-31
Avsättning till periodiseringsfonder	0	100 000
Återföring av periodiseringsfonder	-51 552	225 680
	<b>-51 552</b>	<b>325 680</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 205 878	0
Inköp	0	3 205 878
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 205 878</b>	<b>3 205 878</b>
Ingående nedskrivningar	-7 975	0
Årets nedskrivningar	0	-7 975
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-7 975</b>	<b>-7 975</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 197 903</b>	<b>3 197 903</b>

Marknadsvärde för värdepappersinnehaven uppgår till 4 151 667 kr på balansdagen, varav 6 561 kr avser värdepappersinnehav som skrivits ned till ett bokfört värde om 1 kr.

### Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	51 552
Periodiseringsfond 2017	157 976	157 976
Periodiseringsfond 2018	252 960	252 960
Periodiseringsfond 2019	206 929	206 929
Periodiseringsfond 2020	198 400	198 400
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
	<b>916 265</b>	<b>967 817</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	997	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2023-06-09

*Thomas Dreijer*  
Thomas Dreijer  
Ordförande

*Erik Dreijer*  
Erik Dreijer

*Maria Dreijer Terslow*  
Maria Dreijer Terslow

*Peter Dreijer*  
Peter Dreijer

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-09

*Bengt Kron*  
Bengt Kron  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tjinuski Förvaltnings AB, org.nr 559357-8114

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tjinuski Förvaltnings AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tjinuski Förvaltnings ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tjinuski Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tjinuski Förvaltnings AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisorssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tjinuski Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 9 juni 2023

*Bengt Kron*  
Bengt Kron  
Auktoriserad revisor