

# Årsredovisning för EgenLokal i Luleå AB

559280-0550

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Gustav Kock  
Styrelseledamot

2023-06-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EgenLokal i Luleå AB, 559280-0550, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nyköping registrerades år 2021 och bedriver sedan dess handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	17 959 355	2 422 645
Resultat efter finansiella poster	711 216	652 707
Soliditet %	0,6	22

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		513 030
Balanseras i ny räkning		513 030	-513 030
Utdelning		-510 000	
Årets resultat			-84
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 030</b>	<b>-84</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 030
Årets resultat	-84
<b>Summa</b>	<b>2 946</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 946
<b>Summa</b>	<b>2 946</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2020-11-02 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 959 355	2 422 645
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 959 355</b>	<b>2 422 645</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 238 043	-1 763 206
Övriga externa kostnader		-5 834	-6 732
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 243 877</b>	<b>-1 769 938</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>715 478</b>	<b>652 707</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 262	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 262</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>711 216</b>	<b>652 707</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-711 300	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-711 300</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-84</b>	<b>652 707</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-139 677
<b>Årets resultat</b>		<b>-84</b>	<b>513 030</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		4 132 861	0
Övriga fordringar		0	825
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	2 422 645
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 132 861</b>	<b>2 423 470</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		443 791	18 268
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>443 791</b>	<b>18 268</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 576 652</b>	<b>2 441 738</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 576 652</b>	<b>2 441 738</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 030	0
Årets resultat		-84	513 030
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 946</b>	<b>513 030</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 946</b>	<b>538 030</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		31 625	722 033
Skulder till koncernföretag		1 221 300	1 041 998
Skatteskulder		139 677	139 677
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 156 104	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 548 706</b>	<b>1 903 708</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 576 652</b>	<b>2 441 738</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Nyköping

*Gustav Kock*  
Gustav Kock  
Styrelseledamot

2023-06-10

Datum