

Årsredovisning

Sjögestad

Invest AB

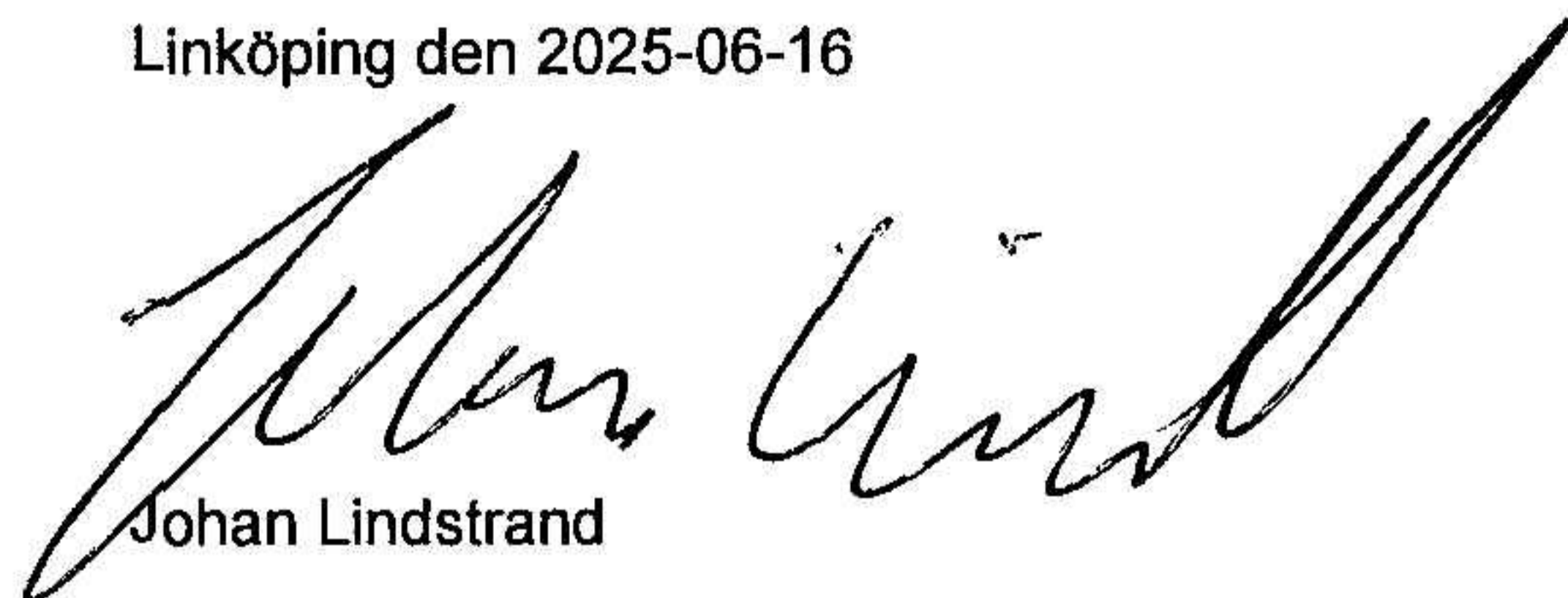
Org.nr 556605-5462

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 2025-06-16. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 2025-06-16



Johan Lindstrand



Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och VD för Sjögestad Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar och noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).



Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget utför konsultationer inom administration, material- och produktionsteknik och hyr ut fast och lös egendom. Bolagets säte är Linköpings kommun, Östergötlands län. Bolaget ägs till 100 % av Sjögestad Holding AB, org nr 556721-5024 med säte Linköping. Under 2020 och 2021 har investeringar gjorts i transportrelaterade maskiner för att utvidga verksamheten. Under januari 2024 har dotterbolaget Termodyn avyttrats.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 373	2 166	3 383	2 161
Resultat efter finansnetto	50 381	5 346	7 878	2 292
Balansomslutning	66 082	29 968	28 641	28 916
Soliditet (%)	91	84	92	92
Antal anställda	2	2	3	3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 264 986	6 640 710
Disposition enligt beslut på årsstämma	0	0	6 640 710	-6 640 710
Utdelning	0	0	-15 000 000	0
Årets resultat	0	0	0	50 657 518
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 905 696	50 657 518

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserad vinst	7 905 696
årets resultat	50 657 518
	58 563 214
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	48 563 214
	58 563 214

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3 § ABL enl följande redogörelse. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		2 373 001	2 166 000
Övriga rörelseintäkter		117 992	0
		2 490 993	2 166 000
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 427 984	-1 013 013
Personalkostnader	1	-504 034	-1 682 716
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-909 022	-911 028
		-3 841 040	-3 606 757
Rörelseresultat		-1 350 047	-1 440 757
Resultat från finansiella poster:			
Resultat från andelar i koncernföretag	4,5	50 885 629	5 000 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-278 447	1 707 691
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 137 394	118 439
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 392	-39 374
		51 731 184	6 786 756
Resultat efter finansiella poster		50 381 137	5 345 999
Förändring periodiseringsfond		0	750 000
Förändring avskrivning utöver plan maskiner & inventarier		360 000	545 000
Resultat före skatt		50 741 137	6 640 999
Skatt på årets resultat		-83 619	-289
Årets resultat		50 657 518	6 640 710



Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 511 134	2 695 610
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 824 504	3 772 556
		5 335 638	6 468 166
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4,5	0	1 800 000
Andelar i intresseföretag	6	12 500	12 500
Fordringar hos intresseföretag	7	285 557	383 362
Andra långfristiga fordringar	8	38 952 000	9 260 000
		39 250 057	11 455 862
Summa anläggningstillgångar		44 585 695	17 924 028
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		351 000	443 500
Skattefordran		7 528	91 509
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		0	197 356
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 872 299
		358 528	2 604 664
<i>Kassa och bank</i>		21 137 417	9 439 415
Summa omsättningstillgångar		21 495 945	12 044 079
SUMMA TILLGÅNGAR		66 081 640	29 968 107



Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100.000 stycken)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat vinst eller förlust		7 905 697	16 264 986
Årets resultat		50 657 518	6 640 710
		58 563 215	22 905 696
Summa eget kapital		58 683 215	23 025 696
Obeskattade reserver		2 173 341	2 533 341
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	0	332 000
Summa långfristiga skulder		0	332 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		86 765	3 353 011
Skulder till kreditinstitut		0	249 000
Skulder till koncernföretag		5 000 000	0
Övriga skulder		92 983	177 194
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 336	297 865
Summa kortfristiga skulder		5 225 084	4 077 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 081 640	29 968 107



Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016.10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Koncernförhållanden

Företaget är dotterbolag i en koncern och med hänsyn till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning. Sjöggestad Holding AB org nr 556721-5024 är moderbolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Noter

Not 1 Medelantal anställda

	2024	2023
<i>Medelantalet anställda</i>		
	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	5 345 761	4 194 902
Inköp under året	8 500	1 150 859
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 354 261	5 345 761
Ingående avskrivningar	-2 650 150	-2 499 650
Årets avskrivningar	-192 977	-150 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 843 127	-2 650 150
Utgående redovisat värde	2 511 134	2 695 611

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	6 544 839	6 486 159
Årets anskaffningar	330 002	58 680
Försäljningar/utrangeringar	-744 558	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 130 283	6 544 839
Ingående avskrivningar	-2 772 283	-2 011 755
Försäljningar/utrangeringar	182 550	0
Årets avskrivningar	-716 046	-760 528
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 305 779	-2 772 283
Utgående redovisat värde	2 824 504	3 772 556

Not 4 Andelar i Koncernföretag

	2024	2023
Ingående värde	1 800 000	1 800 000
Avyttringar under året	-1 800 000	0
Utgående redovisat värde aktier	0	1 800 000

Not 5 Specifikation av andelar i koncernföretag, 2023-12-31

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Termodyn Industrier AB	100%	100%	15 000	1 800 000
Summa				1 800 000

Not 6 Andelar i Intresseföretag

	2024	2023
Aktier i intresseföretag	12 500	12 500
Utgående redovisat värde aktier	12 500	12 500

Not 7 Fordran på Intresseföretag

	2024	2023
Ingående värde	383 262	585 022
Amorterat under året	-97 705	-201 660
Utgående fordran	285 557	383 362

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024	2023
Kapitalförsäkringar ingående värde	9 260 000	7 560 000
Kapitalförsäkringar årets förändringar	29 692 000	1 700 000
	38 952 000	9 260 000
Marknadsvärde per balansdagen uppgår till	42 471 744	9 316 930

Not 9 Långfristiga skulder

	2024	2023
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	332 000
	0	332 000



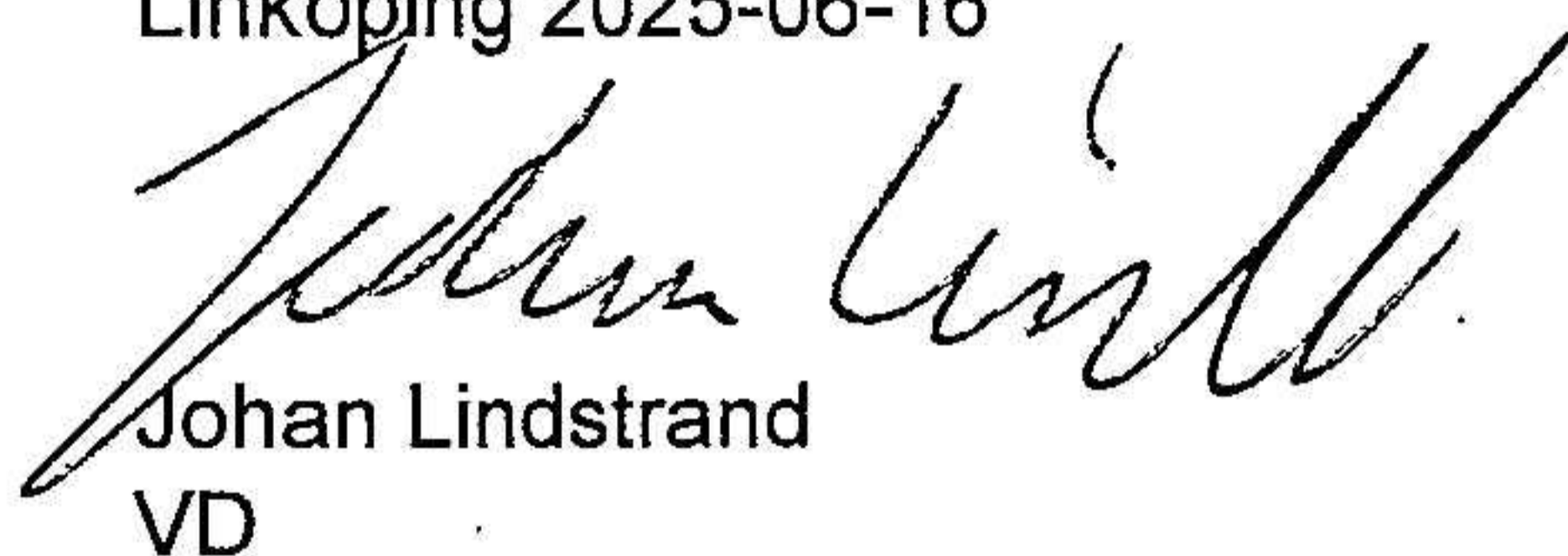
Not 10 Ställda säkerheter

	2024	2023
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	4 150 000	4 150 000
Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	0	1 577 000
	6 650 000	8 227 000

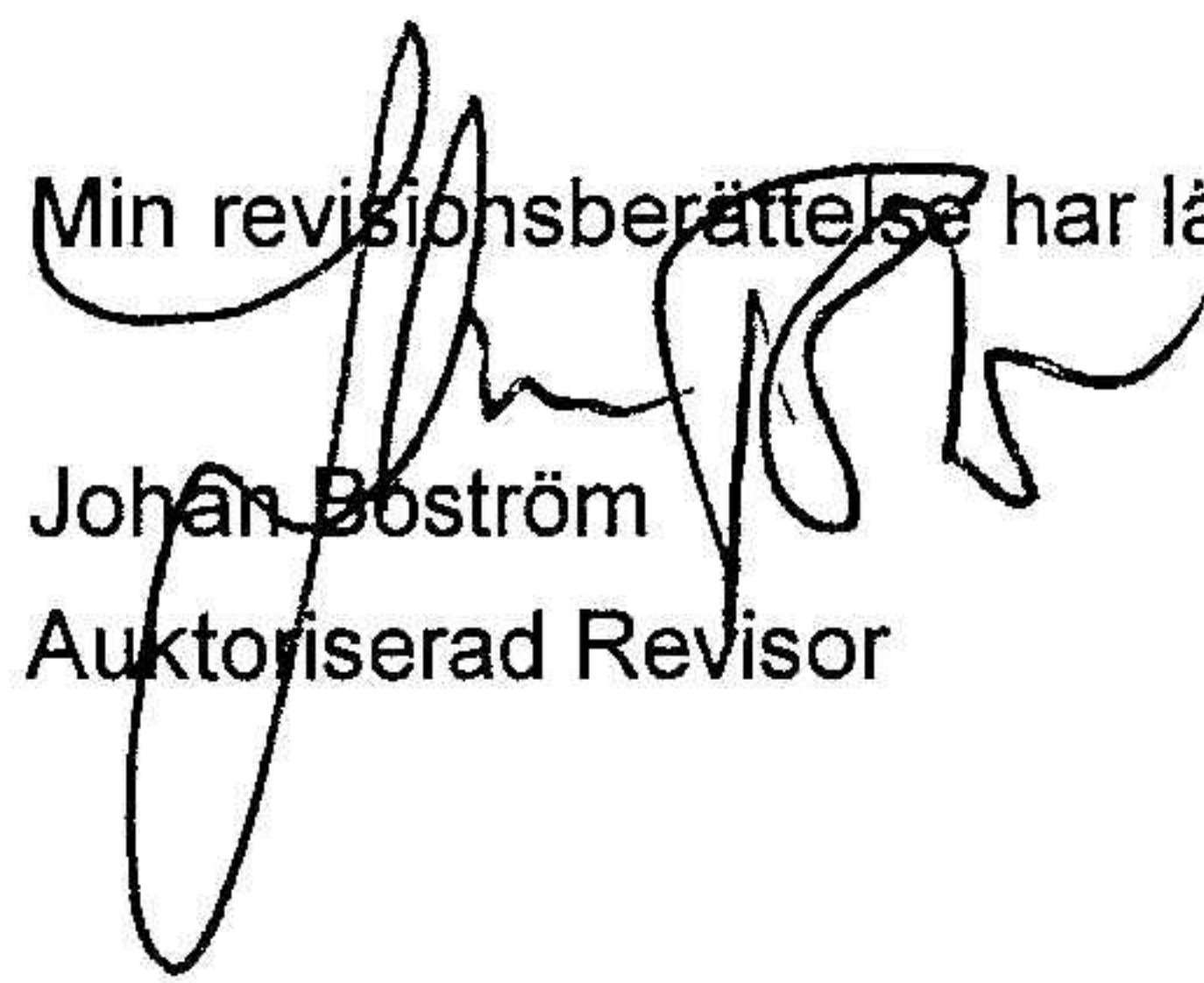
Not 11 Eventualförpliktelser

	2024	2023
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	0	5 000 000

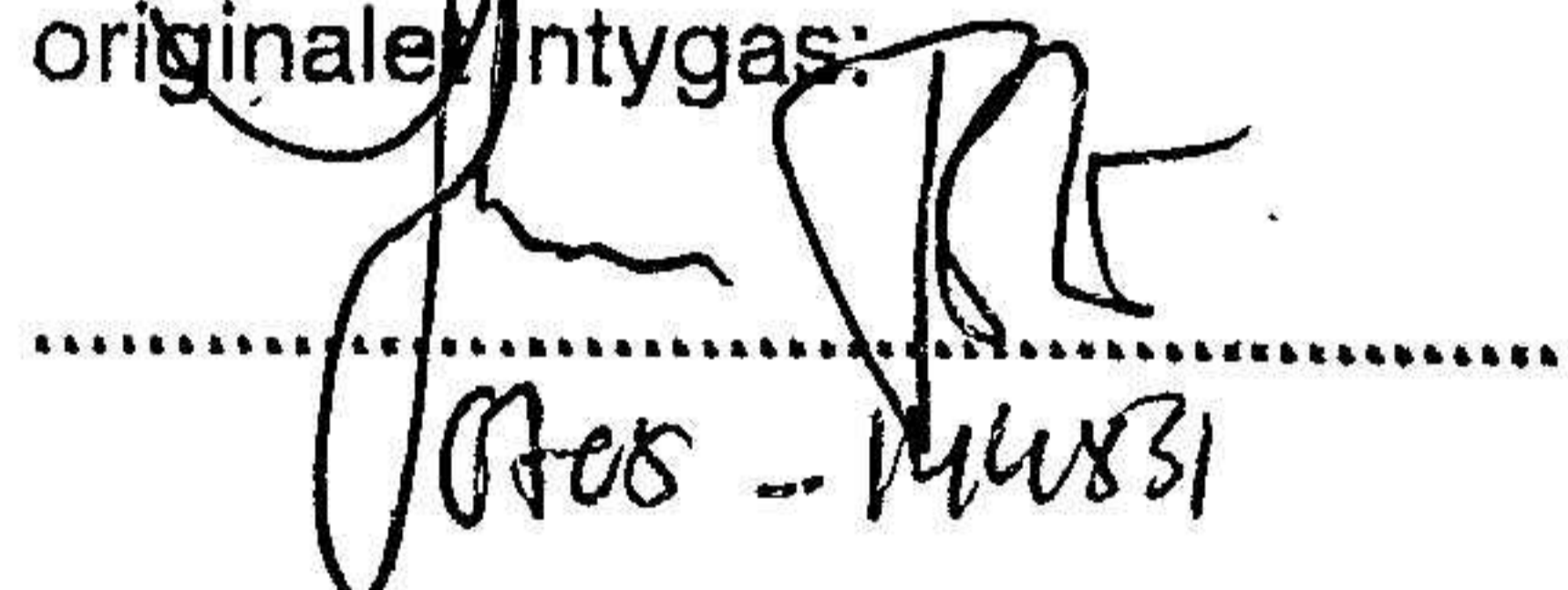
Linköping 2025-06-16


Johan Lindstrand
VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-06-16


Johan Boström
Auktoriserad Revisor

Kopians överensstämmelse med
originalen intygas:


Johan Boström

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sjögestad Invest AB
Org.nr. 556605-5462

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjögestad Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjögestad Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sjögestad Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sjögestad Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sjögestad Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

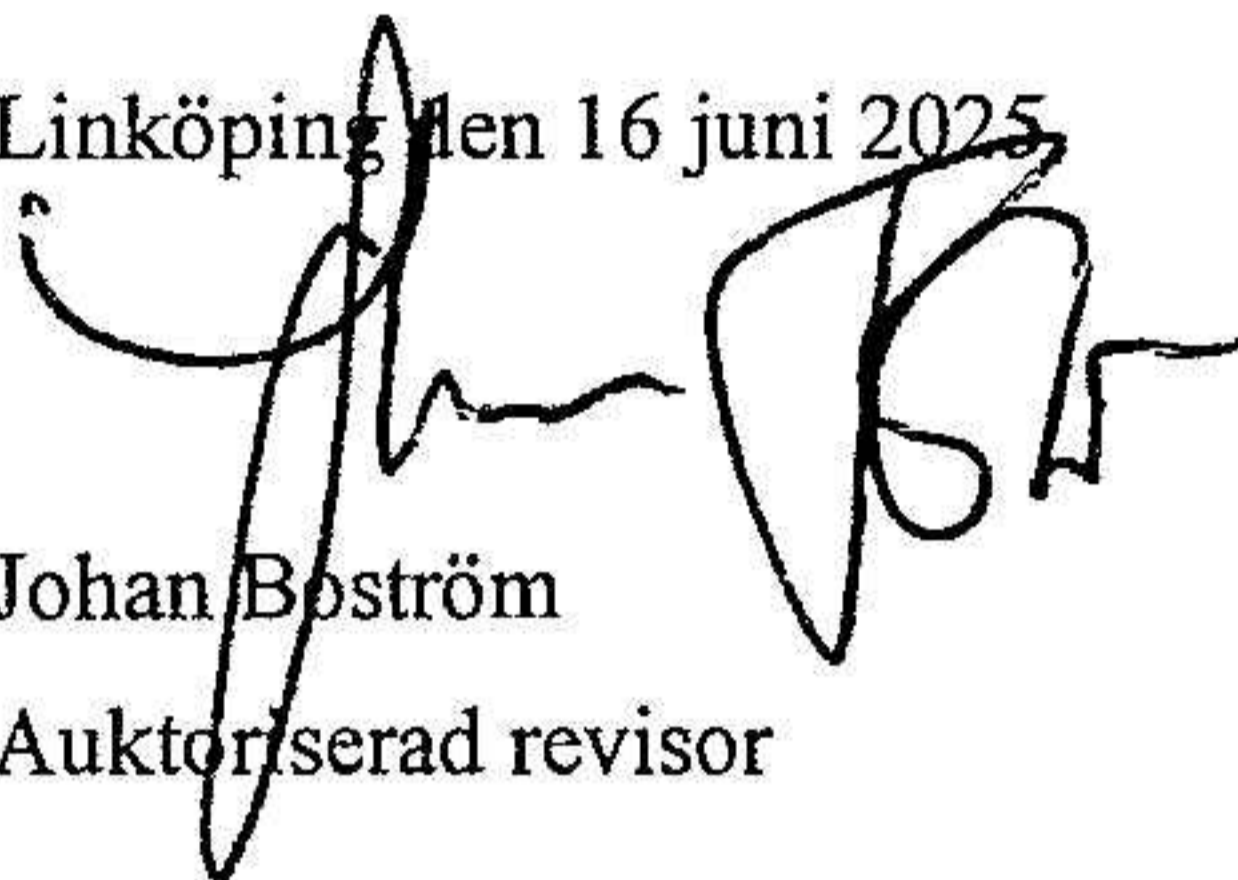
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av

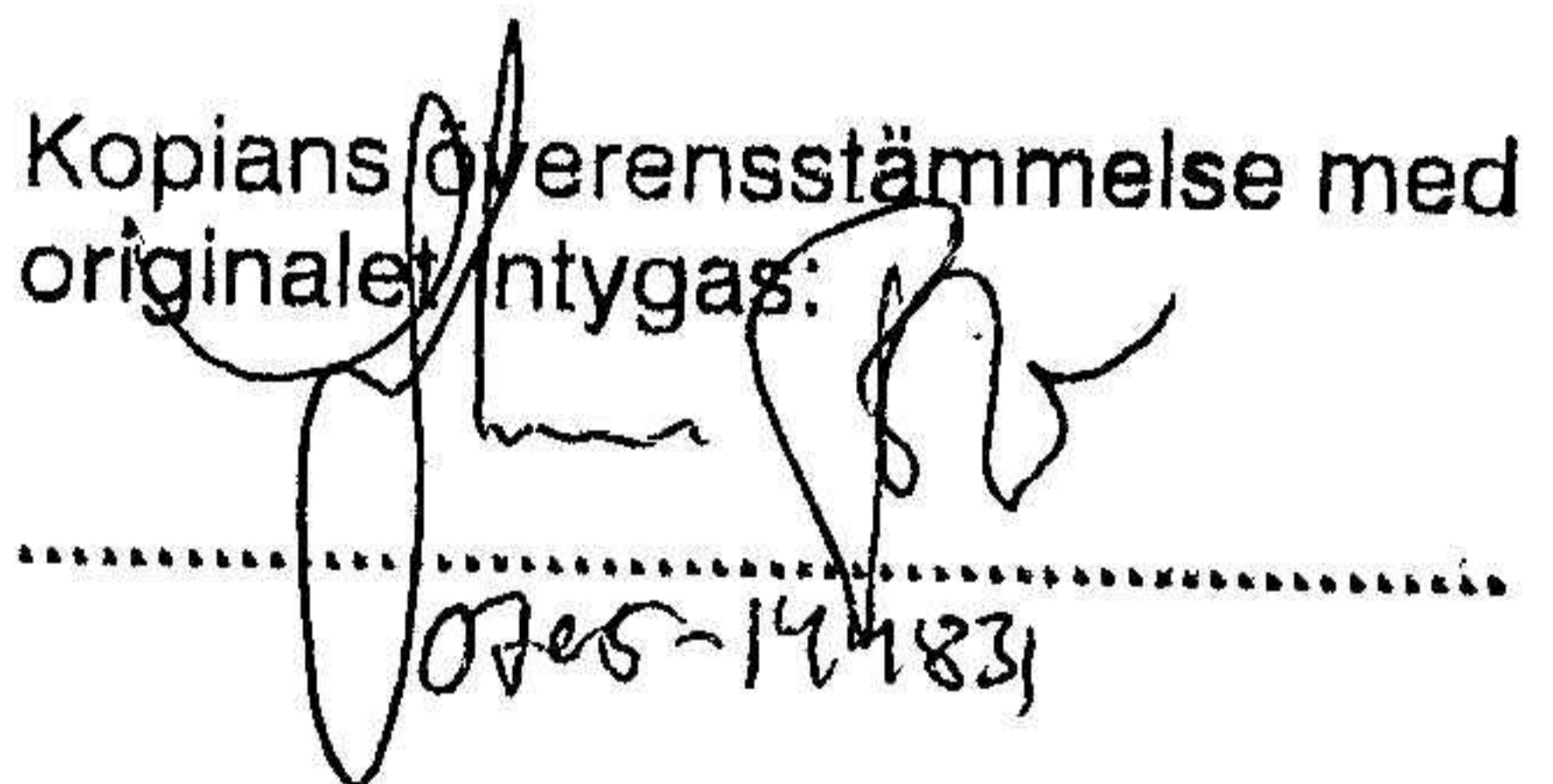
förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 16 juni 2025



Johan Boström
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med
originalet/ntygas:



0705-141831