

ÅRSREDOVISNING

för

Keno Brothers AB

Org.nr. 559320-0693

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Murat Tasci, Styrelseledamot
2025-05-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning.

Företagets säte är Gävle

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	400 551	336 150	183 064	0
Resultat efter finansiella poster	-60 374	-101 997	-174 556	-7 326
Soliditet (%)	0,40	0,39	0,41	93,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	103 118	-101 997	26 121
Balanseras i ny räkning		-101 997	101 997	0
Erhållna aktieägartillskott		61 000		61 000
Årets resultat			-60 374	-60 374
Belopp vid årets utgång	25 000	62 121	-60 374	26 747

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	346 000	275 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	62 121
Årets resultat	-60 374
	<u>1 747</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 747</u>
	1 747

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	400 551	336 150
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>400 551</u>	<u>336 150</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-183 504	-122 506
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-97 343	-97 343
Summa rörelsekostnader	<u>-280 847</u>	<u>-219 849</u>
Rörelseresultat	119 704	116 301
Finansiella poster		
Ränteintäkter	118	37
Räntekostnader och liknande resultatposter	-180 196	-218 335
Summa finansiella poster	<u>-180 078</u>	<u>-218 298</u>
Resultat efter finansiella poster	-60 374	-101 997
Resultat före skatt	-60 374	-101 997
Årets resultat	<u>-60 374</u>	<u>-101 997</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>6 522 592</u>	<u>6 619 935</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 522 592	6 619 935
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>273</u>	<u>273</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		273	273
Summa anläggningstillgångar		6 522 865	6 620 208
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>13 976</u>	<u>2 099</u>
Summa kortfristiga fordringar		13 976	2 099
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>54 496</u>	<u>53 547</u>
Summa kassa och bank		54 496	53 547
Summa omsättningstillgångar		68 472	55 646
SUMMA TILLGÅNGAR		6 591 337	6 675 854

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 121	103 118
Årets resultat		-60 374	-101 997
Summa fritt eget kapital		1 747	1 121
Summa eget kapital		26 747	26 121
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 163 160	1 751 265
Summa långfristiga skulder		1 163 160	1 751 265
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		183 720	1 456 140
Skatteskulder		18 812	9 287
Övriga skulder		5 116 576	3 384 430
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 322	48 611
Summa kortfristiga skulder		5 401 430	4 898 468
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 591 337	6 675 854

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not		2024-12-31	2023-12-31
Not 2	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	<u>6 795 419</u>	<u>6 795 419</u>
	Utgående anskaffningsvärden	6 795 419	6 795 419
	Ingående avskrivningar	-175 484	-78 141
	Årets avskrivningar	<u>-97 343</u>	<u>-97 343</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-272 827</u>	<u>-175 484</u>
	Redovisat värde	6 522 592	6 619 935
Not 3	Andra långfristiga fordringar		
	Ingående anskaffningsvärden	<u>273</u>	<u>273</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>273</u>	<u>273</u>
	Redovisat värde	273	273
Not 4	Långfristiga skulder		
	Förfaller senare än 5 år	428 280	1 254 705

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 800 000	3 800 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gävle

Murat Tasci
Murat Tasci
2025-05-27