

**Årsredovisning**  
för  
**Lids Fastighetservice AB**  
559522-9997

Räkenskapsåret  
2025-03-11 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Lid, Styrelseledamot  
2026-04-24

Styrelsen för Lids Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-11 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska erbjuda fastighetsrelaterade tjänster i form av inre - och yttre fastighetsservice, hantverkstjänster samt bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	1 048
Soliditet (%)	70,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyteckning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		1 047 756	<b>1 047 756</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 047 756</b>	<b>1 072 756</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 047 756
disponeras så att i ny räkning överföres	1 047 756
	<b>1 047 756</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-03-11  
-2025-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-7 150
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 150</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 054 906
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 054 906</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 047 756</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 047 756</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 047 756</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 200 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 200 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

325 000

**Summa kassa och bank**

**325 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 525 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 525 000**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

1 047 756

**Summa fritt eget kapital**

**1 047 756**

**Summa eget kapital**

**1 072 756**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

447 244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**452 244**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 525 000**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-17

*Patrik Lid*  
Patrik Lid

2026-04-17