

Årsredovisning

för

Karlstad Fogden 14 AB

559097-1791

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlstad Fogden 14 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 8 december 2023



Inge Sandin

Årsredovisning
för
Karlstad Fogden 14 AB

559097-1791

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Karlstad Fogden 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skåre Förvaltnings AB (556678-0044) med säte i Karlstads kommun.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	433	418	402	325
Resultat efter finansiella poster	86	94	89	-41
Soliditet (%)	7,5	5,6	3,5	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	66 326	74 603	190 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 603	-74 603	0
Årets resultat			68 253	68 253
Belopp vid årets utgång	50 000	140 929	68 253	259 182

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 929
årets vinst	68 253
	209 182
disponeras så att	
i ny räkning överföres	209 182
	209 182

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

432 993

417 947

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

432 993

417 947

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-258 474

-235 091

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-41 664

-41 664

Summa rörelsekostnader

-300 138

-276 755

Rörelseresultat

132 855

141 192

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46 839

-47 207

Summa finansiella poster

-46 839

-47 207

Resultat efter finansiella poster

86 016

93 985

Resultat före skatt

86 016

93 985

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 763

-19 382

Årets resultat

68 253

74 603

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 815 762

1 857 426

Summa materiella anläggningstillgångar

1 815 762

1 857 426

Summa anläggningstillgångar

1 815 762

1 857 426

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

3 131

Fordringar hos koncernföretag

1 294 230

1 298 100

Övriga fordringar

30 836

1

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

573

Summa kortfristiga fordringar

1 325 066

1 301 805

Kassa och bank

Kassa och bank

302 776

238 221

Summa kassa och bank

302 776

238 221

Summa omsättningstillgångar

1 627 842

1 540 026

SUMMA TILLGÅNGAR

3 443 604

3 397 452

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

140 929

66 326

Årets resultat

68 253

74 603

Summa fritt eget kapital

209 182

140 929

Summa eget kapital

259 182

190 929

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 056 000

3 088 000

Summa långfristiga skulder

3 056 000

3 088 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

32 000

32 000

Skatteskulder

58 838

50 334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 584

36 189

Summa kortfristiga skulder

128 422

118 523

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 443 604

3 397 452

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 083 182	2 083 182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 083 182	2 083 182
Ingående avskrivningar	-225 756	-184 092
Årets avskrivningar	-41 664	-41 664
Utgående ackumulerade avskrivningar	-267 420	-225 756
Utgående redovisat värde	1 815 762	1 857 426

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 928 000	2 960 000
	2 928 000	2 960 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Skåre Förvaltnings AB, organisationsnummer 556678-0044, med säte Karlstad.

Not 5 Eventualförpliktelser

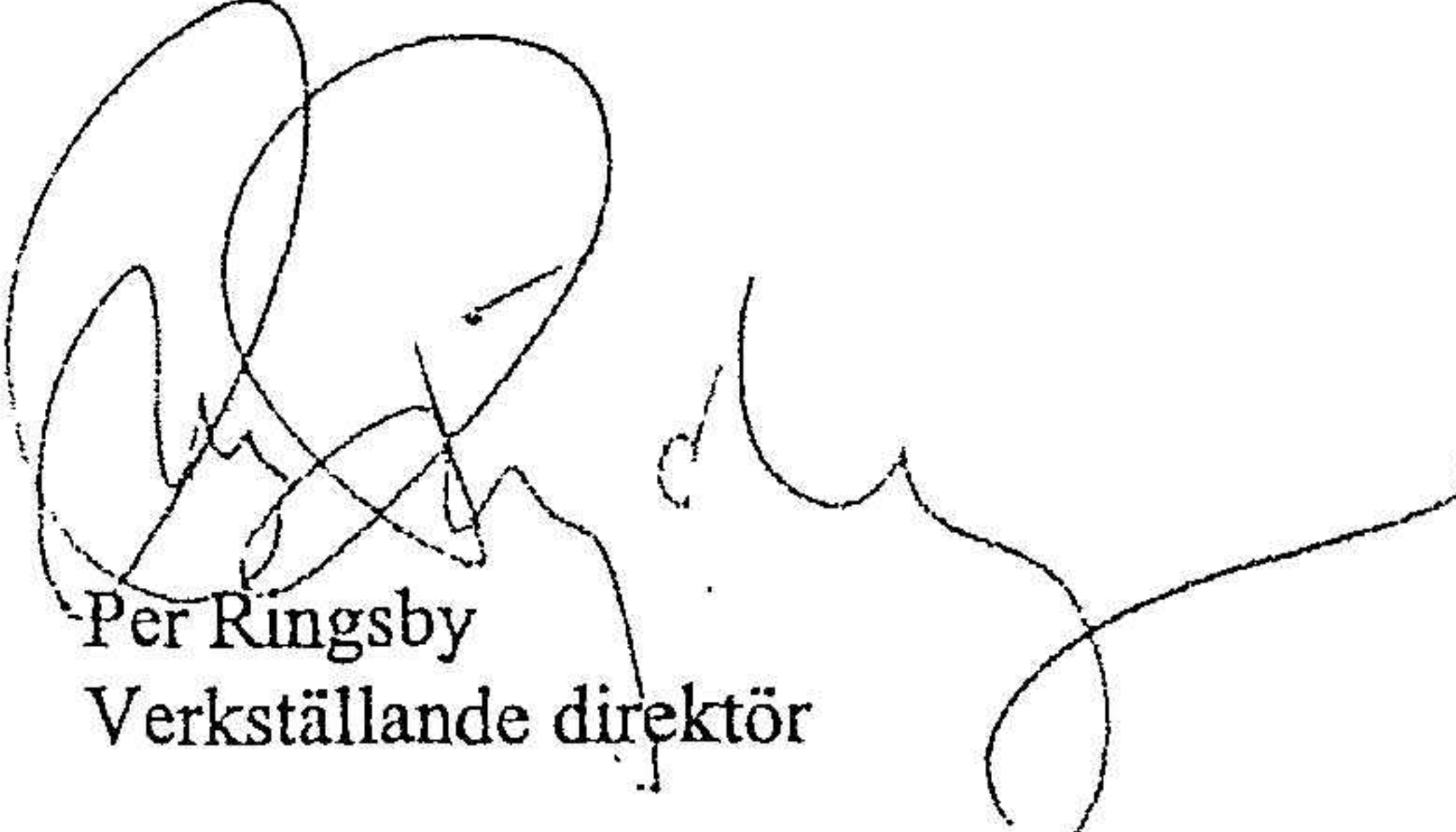
Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	4 800 000	4 800 000
	4 800 000	4 800 000

Karlstad den 8 december 2023


Inge Sandin
Ordförande


Per Ringsby
Verkställande direktör