

ÅRSREDOVISNING

för

Spinneriet Lynghem AB

Org.nr. 556610-9707

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 8 |
| -underskrifter | 12 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Erik Fischer, Styrelseledamot
2024-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Mölndal Annestorp 3:30.

Företagets säte är Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2020/2021 (16 mån) | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-------------------------------|-------|--------|--------------------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 6 008 | 7 668 | 7 950 | 5 805 | 0 |
| Res. efter finansiella poster | -955 | 21 251 | 527 | 163 | 0 |
| Soliditet (%) | 33,7 | 35,79 | 2,4 | 2,5 | 2,6 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 636 318 | 20 582 727 | 21 319 045 |
| Balanseras i ny räkning | | 20 582 727 | -20 582 727 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 721 443 | -1 721 443 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>21 219 045</u> | <u>-1 721 443</u> | <u>19 597 602</u> |

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står

| | |
|---------------------|-------------------|
| balanserat resultat | 21 219 045 |
| årets resultat | <u>-1 721 443</u> |
| | 19 497 602 |

Styrelsen föreslår att

| | |
|------------------------|-------------------|
| i ny räkning överföres | <u>19 497 602</u> |
| | 19 497 602 |

Spinneriet Lynghem AB

Org.nr. 556610-9707

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Spinneriet Lynghem AB

Org.nr. 556610-9707

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 6 007 641 | 7 668 024 |
| Övriga rörelseintäkter | | 462 432 | 0 |
| | | <u>6 470 073</u> | <u>7 668 024</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -4 726 354 | -5 457 434 |
| Övriga externa kostnader | | -245 014 | -652 363 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -934 236 | -645 060 |
| | | <u>-5 905 604</u> | <u>-6 754 857</u> |
| Rörelseresultat | | 564 469 | 913 167 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 20 950 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 107 721 | 83 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 626 948 | -612 547 |
| | | <u>-1 519 227</u> | <u>20 337 536</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -954 758 | 21 250 703 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -953 579 | -631 205 |
| | | <u>-953 579</u> | <u>-631 205</u> |
| Resultat före skatt | | -1 908 337 | 20 619 498 |
| Skatt på årets resultat | | 186 894 | -36 771 |
| Årets resultat | | <u>-1 721 443</u> | <u>20 582 727</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 12 967 532 | 7 394 356 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 0 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 4 | 744 358 | 3 313 146 |
| | | <u>13 711 890</u> | <u>10 707 502</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 44 289 795 | 44 990 666 |
| Uppskjuten skattefordran | | 150 236 | 0 |
| | | <u>44 440 031</u> | <u>44 990 666</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 58 151 921 | 55 698 168 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 280 | 859 209 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 4 240 |
| Övriga fordringar | | 309 573 | 621 914 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 108 002 | 494 588 |
| | | <u>417 855</u> | <u>1 979 951</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 0 | 2 280 102 |
| Summa kassa och bank | | 0 | 2 280 102 |
| Summa omsättningstillgångar | | 417 855 | 4 260 053 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 58 569 776 | 59 958 221 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 21 219 045 | 636 318 |
| Årets resultat | | <u>-1 721 443</u> | <u>20 582 727</u> |
| | | 19 497 602 | 21 219 045 |
| Summa eget kapital | | <u>19 597 602</u> | <u>21 319 045</u> |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | 110 000 | 110 000 |
| Akkumulerade avskrivningar utöver plan | | <u>67 000</u> | <u>67 000</u> |
| Summa obeskattade reserver | | 177 000 | 177 000 |
| Avsättningar | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | | <u>0</u> | <u>36 771</u> |
| Summa avsättningar | | 0 | 36 771 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 0 | 33 000 000 |
| Skulder till koncernföretag | | <u>953 579</u> | <u>2 750 000</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 953 579 | 35 750 000 |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 32 750 000 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 988 685 | 1 744 948 |
| Skulder till koncernföretag | | 3 301 891 | 1 750 |
| Aktuella skatteskulder | | 13 633 | 18 639 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>787 386</u> | <u>910 068</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 37 841 595 | 2 675 405 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 58 569 776 | 59 958 221 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader och mark, har skillnaden i förbrukning av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Huvudindelningen är Stomme och grund och Övriga komponenter. Nyttjandeperioden på Stomme och grund har bedömts vara 80 år. Övriga komponenter består i sin tur av flera komponenter vars nyttjandeperioder varierar. Nyttjandeperioden på dessa komponenter har bedömts vara mellan 8-50 år.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

NOTER

| Not 2 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---|--------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 16 882 842 | 16 619 145 |
| | Inköp | 0 | 415 384 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 0 | -151 687 |
| | Omklassificeringar | 6 507 412 | 0 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>23 390 254</u> | <u>16 882 842</u> |
| | Ingående avskrivningar | -9 488 486 | -8 997 151 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 0 | 151 686 |
| | Årets avskrivningar | -934 236 | -643 021 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>-10 422 722</u> | <u>-9 488 486</u> |
| | Utgående redovisat värde | <u>12 967 532</u> | <u>7 394 356</u> |
| | Redovisat värde byggnader | 10 448 232 | 6 012 942 |
| | Redovisat värde markanläggningar | 1 189 905 | 52 019 |
| | Redovisat värde mark | <u>1 329 395</u> | <u>1 329 395</u> |
| | | 12 967 532 | 7 394 356 |
| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 172 746 | 172 746 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>172 746</u> | <u>172 746</u> |
| | Ingående avskrivningar | -172 746 | -170 707 |
| | Årets avskrivningar | 0 | -2 039 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | <u>-172 746</u> | <u>-172 746</u> |
| | Utgående redovisat värde | <u>0</u> | <u>0</u> |

NOTER

| | | | |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| Not 4 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 3 313 146 | 844 235 |
| | Inköp | 3 938 624 | 2 468 911 |
| | Omklassificeringar | -6 507 412 | 0 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 744 358 | 3 313 146 |
| | Utgående redovisat värde | 744 358 | 3 313 146 |
| | | | |
| Not 5 | Fordringar hos koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 44 990 666 | 24 350 000 |
| | Tillkommande | 0 | 22 531 871 |
| | Avgående | -700 871 | -1 891 205 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 44 289 795 | 44 990 666 |
| | Utgående redovisat värde | 44 289 795 | 44 990 666 |
| | | | |
| Not 6 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år | 953 579 | 2 750 000 |
| | | | |
| Not 7 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Fastighetsinteckningar | 33 000 000 | 33 000 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 33 000 000 | 33 000 000 |
| | | | |
| Not 8 | Koncernförhållanden | | |
| | Bolaget är ett helägt dotterbolag till Venturi Fastigheter AB, org.nr. 559297-2797, säte Göteborg. | | |
| | Övergripande koncernredovisning upprättas av: Venturi Fastigheter AB, org.nr. 559297-2797, säte Göteborg. | | |

Spinneriet Lynghem AB

Org.nr. 556610-9707

NOTER

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Erik Sveder
Erik Sveder

Erik Fischer
Erik Fischer

Ordförande
2024-05-12

2024-05-10

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 maj 2024.

Jonas Töllbäck
Jonas Töllbäck
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Spinneriet Lynghem AB , org.nr 556610-9707

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Spinneriet Lynghem AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Spinneriet Lynghem ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Spinneriet Lynghem AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Spinneriet Lynghem AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Spinneriet Lynghem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-05-13

Jonas Töllbäck
Jonas Töllbäck
Auktoriserad revisor