

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

### Innehåll

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i kronor.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MA Fastigheter i Båstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årstämma 2022-03-31. Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Båstad 2022-03-31



Anna Ahnlund

## Förvaltningsberättelsen

Företaget skall bedriva uthyrning av fastigheter till privat personer, företag och myndigheter och därmed förenlig verksamhet. För att sköta underhållet av fastigheterna bedrivs även trädgårdsskötsel och därmed förenlig verksamhet. Företaget ska bedriva anläggningsarbete och uthyrning av maskiner och släp och därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsjämförelse

### Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning tkr	215	200	238	231
Resultat efter finansiella poster	0,8	7	36	21

### Förslag till behandling av vinstdisposition

Styrelsen föreslår att årets vinst 858 kr, överförs i ny räkning.

### Resultat och ställning

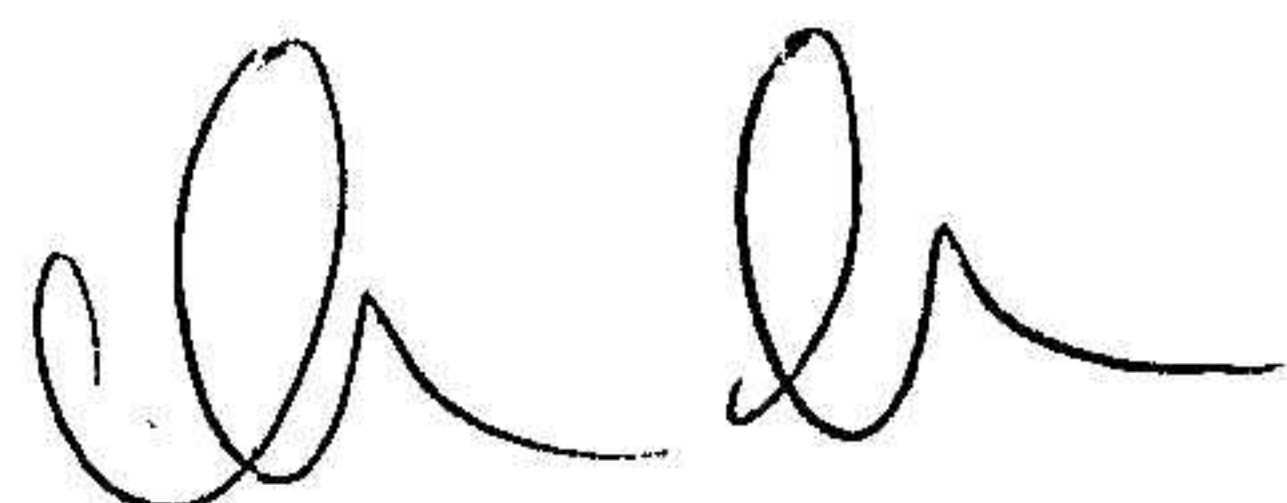
Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övriga av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tillgångar		2 506 771	2 594 024	2 678 703
Kundfodringar		28 200	18 700	28 200
Övriga fodringar		27 682	27 682	27 682
Förutbetalda kostnader		0	0	0
Kassa /Bank		179 478	170 948	109 958
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 735 041</b>	<b>2 777 493</b>	<b>2 790 745</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital		50 000	50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat		28 928	28 070	8 541
Årets resultat		124 828	123 969	80 085
<b>Summa fritt kapital</b>		<b>87 900</b>	<b>87 899</b>	<b>80 626</b>
<b>Långfristiga skulder</b>				
Övriga skulder till Kreditinstitut		775 067	796 615	715 442
Övriga skulder maskininventarier		0	0	122 124
Övriga skulder, lån från närstående		1 814 095	1 830 442	1 830 442
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 589 162</b>	<b>2 627 057</b>	<b>2 668 008</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Leverantörsskulder		0	0	-9 979
Skatteskulder		-239	-239	-239
Övriga skulder		-32 420	-37 836	-29 808
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-7500	-7500	-2084
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>40 159</b>	<b>45 575</b>	<b>42 110</b>

<b>Resultat räkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Rörelsens intäkter mm</b>				
Nettoomsättning		215 198	206 327	238 024
<b>Rörelsekostnader</b>				
Övriga externa kostnader		84 435	79 382	66 788
Personal kostnader		18 700	0	29 107
Avskrivningar		87 253	87 253	87 253
<b>Summa rörelseresultat efter avskrivningar</b>		<b>23 860</b>	<b>39 691</b>	<b>54 876</b>
Finansiella poster				
Räntekostnader och liknande resultatposter		23 002	16 573	18 265
<b>Årets resultat</b>		<b>858</b>	<b>7 272</b>	<b>36 611</b>

Resultat och balansräkningen kommer att föreläggas årstämman för fastställelse

Båstad 2022-03-31



Anna Ahnlund