

Årsredovisning
för
Toppenfastigheter Hemmingsmark AB
559012-4698

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Marklund, Styrelseledamot
2024-12-17

Styrelsen för Toppenfastigheter Hemmingsmark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå kommun skall äga, förvalta och hyra ut fastigheter och lokaler.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	614	607	595	534
Resultat efter finansiella poster	-714	-359	36	7
Soliditet (%)	24,3	34,7	37,4	38,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	240 588	84 345	424 933
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		84 345	-84 345	0
Årets resultat			-109 222	-109 222
Belopp vid årets utgång	100 000	324 933	-109 222	315 711

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	324 933
årets förlust	-109 222
	215 711
disponeras så att i ny räkning överföres	215 711
	215 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		613 800	607 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		613 800	607 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 281 263	-923 038
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 334	-25 334
Summa rörelsekostnader		-1 306 597	-948 372
Rörelseresultat		-692 797	-341 172
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 432	-17 604
Summa finansiella poster		-21 425	-17 602
Resultat efter finansiella poster		-714 222	-358 774
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		570 000	500 000
Förändring av periodiseringsfonder		35 000	-35 000
Summa bokslutsdispositioner		605 000	465 000
Resultat före skatt		-109 222	106 226
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-21 881
Årets resultat		-109 222	84 345

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	637 710	663 044
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		637 710	663 044
Summa anläggningstillgångar		637 710	663 044
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		281	274
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 474	7 724
Summa kortfristiga fordringar		8 755	7 998
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		651 435	633 204
Summa kassa och bank		651 435	633 204
Summa omsättningstillgångar		660 190	641 202
SUMMA TILLGÅNGAR		1 297 900	1 304 246

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		324 933	240 588
Årets resultat		-109 222	84 345
Summa fritt eget kapital		215 711	324 933
Summa eget kapital		315 711	424 933
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	35 000
Summa obeskattade reserver		0	35 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		330 750	351 750
Summa långfristiga skulder		330 750	351 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		21 000	21 000
Leverantörsskulder		600 911	447 000
Skatteskulder		21 881	22 552
Övriga skulder		160	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 487	2 011
Summa kortfristiga skulder		651 439	492 563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 297 900	1 304 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	844 450	844 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	844 450	844 450
Ingående avskrivningar	-181 406	-156 072
Årets avskrivningar	-25 334	-25 334
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 740	-181 406
Utgående redovisat värde	637 710	663 044

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	31 150	31 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 150	31 150
Ingående avskrivningar	-31 150	-31 150
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 150	-31 150
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	246 750	267 750
	246 750	267 750

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	525 000	525 000
	525 000	525 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hemmingsmark 2024-12-16

Krister Wallin
Krister Wallin
Ordförande

Rickard Marklund
Rickard Marklund