

Årsredovisning för

Fattighuset i Ränneslöv AB

556792-6257

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fattighuset i Ränneslöv AB, 556792-6257, med säte i Hallands län Laholms kommun, får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvärvade 2009-12-15 en hyresfastighet med sju lägenheter. Samtliga lägenheter har varit uthyrda under året.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	432 388	426 936	445 308	428 820
Resultat efter finansiella poster	-44 925	201 810	203 008	131 524
Soliditet, %	11	20	20	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-	294 226
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-150 000
Årets resultat			-44 925
Vid årets slut	100 000	-	99 301

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	144 226
årets resultat	-44 925
Totalt	99 301
disponeras för	
balanseras i ny räkning	99 301
Summa	99 301

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		432 388	426 936
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>432 388</u>	<u>426 936</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-352 163	-121 632
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 090	-74 090
Summa rörelsekostnader		<u>-426 253</u>	<u>-195 722</u>
Rörelseresultat		<u>6 135</u>	<u>231 214</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		277	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 337	-29 404
Summa finansiella poster		<u>-51 060</u>	<u>-29 404</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-44 925</u>	<u>201 810</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-44 925</u>	<u>201 810</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-41 572
Årets resultat		<u>-44 925</u>	<u>160 238</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 497 139	1 571 229
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 497 139	1 571 229
Summa anläggningstillgångar		1 497 139	1 571 229
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 103	51 787
Övriga fordringar		50 393	50 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 973	7 829
Summa kortfristiga fordringar		123 469	110 438
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		197 125	303 021
Summa kassa och bank		197 125	303 021
Summa omsättningstillgångar		320 594	413 459
SUMMA TILLGÅNGAR		1 817 733	1 984 688

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		144 226	133 988
Årets resultat		-44 925	160 238
Summa fritt eget kapital		99 301	294 226
Summa eget kapital		199 301	394 226
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 400 000	1 400 000
Övriga skulder		59 600	9 600
Summa långfristiga skulder		1 459 600	1 409 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 273	5 011
Skatteskulder		57 700	100 167
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 859	75 684
Summa kortfristiga skulder		158 832	180 862
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 817 733	1 984 688

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Omfattande fastighetsreovering	15
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Noter till resultaträkning

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Noter till balansräkning

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 473 445	2 473 445
	2 473 445	2 473 445
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-902 216	-828 126
-Årets avskrivning enligt plan	-74 090	-74 090
	-976 306	-902 216
Redovisat värde vid årets slut	1 497 139	1 571 229
Taxeringsvärde byggnader:	2 191 000	2 191 000
Taxeringsvärde tomt	497 000	497 000
	2 688 000	2 688 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	210 346	210 346
	<u>210 346</u>	<u>210 346</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-210 346	-210 346
	<u>-210 346</u>	<u>-210 346</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 400 000
	<u>1 400 000</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	2 200 000	2 200 000
	<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		-
	-	-
Summa ställda säkerheter	<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>

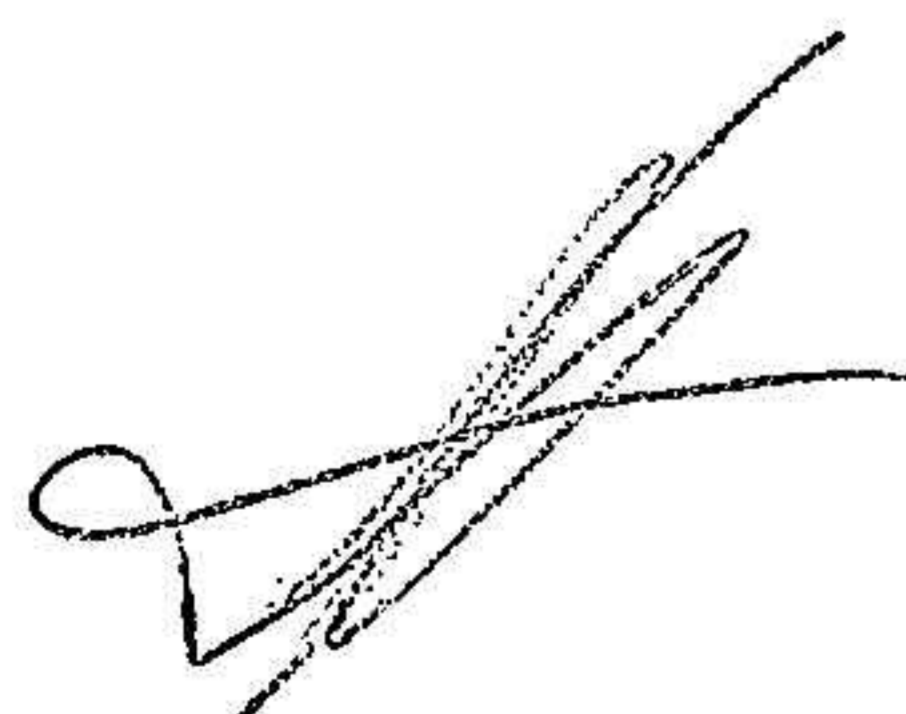
Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Laholm 2023-08-29

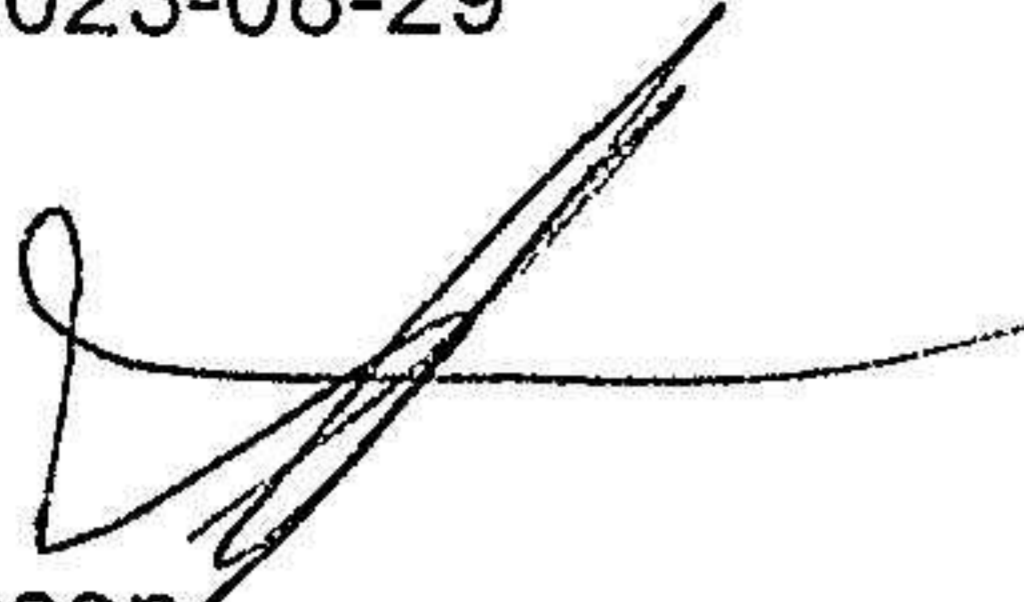


Lars Larson

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fattighuset i Ränneslöv AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-08-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laholm 2023-08-29



Lars Larsson