

2025061114530

Årsredovisning
för
Skelleftebostäder Parkering Aktiefbolag

556966-5648

Räkenskapsåret

2024

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas**

Birgitta Pettersson
.....

Birgitta Pettersson

0910-7365 05

Bolagsverket

Årsredovisningar
851 98 Sundsvall

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Skelleftebostäder Parkering AB, 556966-5648, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2025-06- 10



Helena Markgren

VD

Skelleftebostäder Parkering Aktiebolag
Org.nr 556966-5648

2 (7)

Styrelsen och verkställande direktören för Skelleftebostäder Parkering Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva parkeringsrörelse i egna eller förhyrda fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skelleftebostäder AB, 556060-4810, som har sitt säte i Skellefteå. Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Skellefteå Stadshus AB, 556094-5064, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 973	5 303	2 418	2 189
Resultat efter finansiella poster	930	484	48	-88
Balansomslutning	2 724	1 886	1 373	1 286
Soliditet (%)	74,0	68,1	65,4	66,9

Ökningen av nettoomsättningen beror på att 2 av de nyproducerade områdena 2023 ger utfall för hela året 2024 samt att 1 nyproducerat område 2024 tillkommer för del av året. Det beror också på det parkeringsomtag som påbörjats under året vilket medför ny högre prissättning som delvis fått genomslag under 2024.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	848 168	385 404	1 283 572
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		385 404	-385 404	0
Årets resultat			732 828	732 828
Belopp vid årets utgång	50 000	1 233 572	732 828	2 016 400

Skelleftebostäder Parkering Aktiefbolag
Org.nr 556966-5648

3 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 233 573
årets vinst	732 828
	1 966 401
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 966 401
	1 966 401

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202506114553

Skelleftebostäder Parkering Aktiefbolag
Org.nr 556966-5648

4 (7)

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 972 713	5 302 638
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 972 713	5 302 638
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 098 227	-4 843 620
Summa rörelsekostnader		-6 098 227	-4 843 620
Rörelseresultat		874 486	459 018
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89 069	44 841
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 096	-19 566
Summa finansiella poster		55 973	25 275
Resultat efter finansiella poster		930 459	484 293
Resultat före skatt		930 459	484 293
Skatter			
Skatt på årets resultat		-197 631	-98 889
Årets resultat		732 828	385 404

202506114554

Skelleftebostäder Parkering Aktieföretag
Org.nr 556966-5648

5 (7)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

2

1 144 323

937 864

Summa finansiella anläggningstillgångar**1 144 323****937 864****Summa anläggningstillgångar****1 144 323****937 864****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 781

19 879

Fordringar hos koncernföretag

1 573 204

804 893

Övriga fordringar

1 739

122 915

Summa kortfristiga fordringar**1 579 724****947 687****Summa omsättningstillgångar****1 579 724****947 687****SUMMA TILLGÅNGAR****2 724 047****1 885 551**

20250611455

Skelleftebostäder Parkering Aktiebolag
Org.nr 556966-5648

6 (7)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital**50 000****50 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

1 233 573

848 169

Årets resultat

732 828

385 404

Summa fritt eget kapital**1 966 401****1 233 573****Summa eget kapital****2 016 401****1 283 573****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

682

425

Skulder till koncernföretag

217 068

310 159

Skatteskulder

6 979

0

Övriga skulder

44 870

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

438 047

291 394

Summa kortfristiga skulder**707 646****601 978****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 724 047****1 885 551**

2025061114556

Skelleftebostäder Parkering Aktiebolag
Org.nr 556966-5648

7 (7)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	937 864	167 066
Tillkommande fordringar	206 459	770 798
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 144 323	937 864
Utgående redovisat värde	1 144 323	937 864

Saldot avser koncernkonto hos Skellefteå Stadshus AB.

Skellefteå 2025 den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Harriet Classon
Ordförande

Ludwig Eriksson

Andreas Boman

Helena Markgren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Håkan Jonsson
Auktoriserad revisor

Ludwig Eriksson

Ludwig Eriksson
Date: 2025-02-27 12:43 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot
Signed via account: ludwig@producenterna.se

Helena Markgren

Helena Markgren
Date: 2025-02-27 12:43 CET
Signed with Swedish BankID
Role: VD
Signed via account: helena.markgren@skebosih.se

Harriet Classon

Harriet Classon
Date: 2025-02-27 12:43 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ordförande Skebo
Signed via account: harriet.classon@skebo.com

Andreas Boman

Andreas Boman
Date: 2025-02-27 12:45 CET
Signed with Swedish BankID
Signed via account: andreas.boman@telia.com

Håkan Jonsson

Håkan Jonsson
Date: 2025-03-03 16:54 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Auktoriserad revisor
Signed via account: haakan.jonsson@pwc.com

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas**

Birgitta Pettersson

Birgitta Pettersson

0910-736505

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skelleftebostäder Parkering AB, org.nr 556966-5648

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skelleftebostäder Parkering AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skelleftebostäder Parkering ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skelleftebostäder Parkering AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skelleftebostäder Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 29 februari 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skelleftebostäder Parkering AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas**

Birgitta Pettersson

Birgitta Pettersson

0910-736505

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skelleftebostäder Parkering AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Håkan Jonsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-03 15:50:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Hakan Andreas Jonsson

Hakan Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal E-post

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

Birgitta Pettersson
.....

Birgitta Pettersson

0910-736505

202506114561