

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB

Org.nr. 556421-2719

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Joakim Denckert, Styrelseledamot  
2024-07-08

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver konsultationsarbeten inom el-, tele-, data- och larminstallationer, förvaltning av dotterföretag, värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	244 168	237 648	264 602	146 639
Resultat efter finansiella poster	7 630 354	-1 981 214	3 702 017	-28 547
Soliditet (%)	95	87	99	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	11 900 000	-1 247 823	-1 981 214
Utdelning			0	-3 000 000	0
Balanseras i ny räkning			0	-1 981 214	1 981 214
Årets resultat					7 630 354
Belopp vid årets utgång	<u>200 000</u>	<u>20 000</u>	<u>11 900 000</u>	<u>-6 229 037</u>	<u>7 630 354</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-6 229 037
Fri överkursfond	11 900 000
Årets resultat	<u>7 630 354</u>
	<b>13 301 317</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>13 301 317</u>
	<b>13 301 317</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		244 168	237 648
Övriga rörelseintäkter		189 133	112 168
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>433 301</u>	<u>349 816</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-276 790	-409 491
Personalkostnader		-126 881	-79 227
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-107 669</u>	<u>-107 669</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-511 340</u>	<u>-596 387</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-78 039	-246 571
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 800 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 697	173 322
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 908 238
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-120 304</u>	<u>-27</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>7 708 393</u>	<u>-1 734 643</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 630 354	-1 981 214
<b>Resultat före skatt</b>		7 630 354	-1 981 214
<b>Årets resultat</b>		<u>7 630 354</u>	<u>-1 981 214</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	145 338	218 006
Inventarier, verktyg och installationer	3	35 000	70 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>180 338</b>	<b>288 006</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	1 037 500	1 037 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 553 665	1 179 600
Andra långfristiga fordringar	6	1 427 039	978 704
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 018 204</b>	<b>3 195 804</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 198 542</b>	<b>3 483 810</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 023 504	1 089 543
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		286 718	301 012
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 310 222</b>	<b>1 390 555</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 677 535	5 349 966
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 677 535</b>	<b>5 349 966</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 987 757</b>	<b>6 740 521</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 186 299</b>	<b>10 224 331</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>220 000</u>	<u>220 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		11 900 000	11 900 000
Balanserat resultat		-6 229 037	-1 247 823
Årets resultat		7 630 354	-1 981 214
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>13 301 317</u>	<u>8 670 963</u>
<b>Summa eget kapital</b>		13 521 317	8 890 963
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 940	155 564
Skulder till koncernföretag		0	50 000
Övriga skulder		533 482	1 048 804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 560	79 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>664 982</u>	<u>1 333 368</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 186 299</b>	<b>10 224 331</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5  
 Inventarier, verktyg och installationer 5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

Not 2	2023-12-31	2022-12-31
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Ingående anskaffningsvärden	363 344	363 344
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	363 344	363 344
Ingående avskrivningar	-145 338	-72 669
Årets avskrivningar	-72 668	-72 669
<b>Utgående avskrivningar</b>	-218 006	-145 338
<b>Redovisat värde</b>	145 338	218 006

Not 3	2023-12-31	2022-12-31
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående anskaffningsvärden	175 000	240 600
Försäljningar/utrangeringar	0	-65 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	175 000	175 000
Ingående avskrivningar	-105 000	-135 600
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	65 600
Årets avskrivningar	-35 000	-35 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	-140 000	-105 000
<b>Redovisat värde</b>	35 000	70 000

Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB

Org.nr. 556421-2719

Not 4	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Denair AB	375 75 %	1 037 500	1 037 500
			<hr/>	<hr/>
			1 037 500	1 037 500
	Denair AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 1 037 500	<hr/> 1 037 500
	Utgående anskaffningsvärden		1 037 500	1 037 500
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		2 359 200	2 359 200
	Inköp		873 680	0
	Omklassificeringar		500 385	0
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 3 733 265	<hr/> 2 359 200
	Ingående nedskrivningar		-1 179 600	0
	Årets nedskrivningar		0	-1 179 600
	Utgående nedskrivningar		<hr/> -1 179 600	<hr/> -1 179 600
	Redovisat värde		2 553 665	1 179 600

## Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB

Org.nr. 556421-2719

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 707 342	400 000
	Tillkommande fordringar	448 335	650 066
	Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>657 276</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 155 677</b>	<b>1 707 342</b>
	Ingående nedskrivningar	-728 638	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-728 638</u>
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-728 638</b>	<b>-728 638</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 427 039</b>	<b>978 704</b>

### Övriga noter

#### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Joakim Denckert

Joakim Denckert

2024-07-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 juli 2024.

BDO Mälardalen AB

Patrik Lyckestedt

Patrik Lyckestedt

Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB , org.nr 556421-2719

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Två Tullar Konstruktion & Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Två Tullar Konstruktion & Förvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Sollentuna

2024-07-08

BDO Mälardalen AB

*Patrik Lyckestedt*

Patrik Lyckestedt

Auktoriserad revisor