

Underbara Hem i Stockholm AB

559102-1760

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-07-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Montano Molina, Styrelseledamot
2022-09-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska hyra ut personal inom byggindustrin, vara verksam inom byggnad samt underhåll och uthyrning av bostäder. Bolaget skall även äga och förvalta aktier samt lös och fast egendom samt bedriva inom ovan nämnda områden förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Österåkers kommun.

Flerårsöversikt

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
Nettoomsättning	4 918 813	3 227 012	2 777 551	324 085
Resultat efter finansiella poster	412 869	-154 774	587 631	-8 653
Soliditet (%)	45	45	56	18

Efterfrågan på våra tjänster har gjort att omsättningen ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	329 257	-8 621	370 636
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		-8 621	8 621	0
Årets resultat			226 961	226 961
Vid årets utgång	50 000	140 636	226 961	417 597

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	140 636
Årets resultat	226 961
Summa	367 597

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	180 000
Balanseras i ny räkning	187 597
Summa	367 597

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 918 813	3 227 012
Övriga rörelseintäkter		1 390	5
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 920 203	3 227 017
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-684 630	-148 442
Övriga externa kostnader		-830 810	-520 951
Personalkostnader	2	-2 945 503	-2 670 782
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 380	-35 380
Övriga rörelsekostnader		-7	0
Summa rörelsekostnader		-4 496 330	-3 375 555
Rörelseresultat		423 873	-148 538
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 004	-6 236
Summa finansiella poster		-11 004	-6 236
Resultat efter finansiella poster		412 869	-154 774
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-110 000	150 000
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	150 000
Resultat före skatt		302 869	-4 774
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 908	-3 847
Årets resultat		226 961	-8 621

Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	69 380	104 760
Summa materiella anläggningstillgångar		69 380	104 760
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	50 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	0
Summa anläggningstillgångar		119 380	104 760
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		607 656	308 445
Övriga fordringar		176 932	71 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		730	9 394
Summa kortfristiga fordringar		785 318	389 488
Kassa och bank			
Kassa och bank		219 577	337 998
Summa kassa och bank		219 577	337 998
Summa omsättningstillgångar		1 004 895	727 486
Summa tillgångar		1 124 275	832 246

Balansräkning

	Not 1	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		140 636	329 257
Årets resultat		226 961	-8 621
Summa fritt eget kapital		367 597	320 636
Summa eget kapital		417 597	370 636
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	0
Summa obeskattade reserver		110 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 237	62 211
Summa långfristiga skulder		38 237	62 211
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 246	45 197
Skatteskulder		52 312	102 984
Övriga skulder		371 549	191 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 334	59 706
Summa kortfristiga skulder		558 441	399 399
Summa eget kapital och skulder		1 124 275	832 246

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantal anställda under året	5,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	210 900
Utgående anskaffningsvärden	210 900
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-106 140
Årets avskrivningar	-35 380
Utgående avskrivningar	-141 520
Redovisat värde	69 380

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2021-12-31

Anskaffningsvärden

Årets insättningar och lämnade lån

50 000

Utgående anskaffningsvärden

50 000

Redovisat värde

50 000

Underskrifter

Årsredovisning för Underbara Hem i Stockholm AB, 559102-1760
Avseende räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Elektroniskt underskriven
Åkersberga

David Montano Molina
David Montano Molina
Styrelseledamot och verkställande direktör
2022-07-15