

ÅRSREDOVISNING

för

Pertina Property Management AB

Org.nr. 559151-8997

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linnea Bergman, Styrelseledamot
2023-05-31

Styrelsen för Pertina Property Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska syssla med konsultverksamhet generellt inom Ekonomi och IT. Bolaget ska även marknadsföra paketresor samt förvalta och förmedla boende till resenärer. Därutöver skall bolaget tillhandahålla administrativa tjänster, äga och förvalta immateriella rättigheter, värdepapper och annan lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året bytt verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-1	2	955 496
Resultat efter finansiella poster	-27 020	-166 750	249 598
Balansomslutning	80 230	257 787	948 241
Soliditet (%)	92,30	97,40	80,97

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	367 825	-166 750	251 076
Utdelning till aktieägare	0	-150 000	0	-150 000
Årets resultat	0	0	-27 020	-27 020
Belopp vid årets utgång	50 000	217 825	-193 769	74 056

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	51 076
Årets resultat	-27 020
Summa	24 056

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	24 056
Summa	24 056

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		-1	2
Övriga rörelseintäkter		0	-96 047
Summa rörelsens intäkter m.m.		-1	-96 045
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 961	-4 730
Övriga externa kostnader		-17 458	-26 366
Personalkostnader	2	-4 600	-38 534
Summa rörelsens kostnader		-27 019	-69 631
Rörelseresultat		-27 020	-165 675
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		0	-1 074
Summa resultat från finansiella poster		0	-1 074
Resultat efter finansiella poster		-27 020	-166 750
Resultat före skatt		-27 020	-166 750
Årets resultat		-27 020	-166 750

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 765	4 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 000	75 000
Summa kortfristiga fordringar		76 765	79 104
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 465	178 683
Summa kassa och bank		3 465	178 683
Summa omsättningstillgångar		80 230	257 787
Summa tillgångar		80 230	257 787

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		51 076	367 825
Årets resultat		-27 020	-166 750
Summa fritt eget kapital		24 056	201 076
Summa eget kapital		74 056	251 076
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 174	473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	6 238
Summa kortfristiga skulder		6 174	6 711
Summa eget kapital och skulder		80 230	257 787

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Linnéa Bergman

Linnéa Bergman

2023-05-10

Styrelseledamot

Henrik Jonsson

Henrik Jonsson

2023-05-10

Styrelseledamot