

Årsredovisning

AB SBV 20 Lerum

559046-9028

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Eliason

2024-04-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Lerum.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	161	192	161	90
Resultat efter finansiella poster	-49	171	111	56
Soliditet %	6	6	4	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	258 262	135 369
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		135 369	-135 369
- Årets resultat			-48 760
- Belopp vid årets utgång	50 000	393 631	-48 760

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	393 631
Årets resultat	-48 760
Summa	344 871

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	344 871
Summa	344 871

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	161 223	192 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	161 223	192 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-210 545	-21 316
Summa rörelsekostnader	-210 545	-21 316
Rörelseresultat	-49 322	170 684
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	562	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-155
Summa finansiella poster	562	-155
Resultat efter finansiella poster	-48 760	170 529
Resultat före skatt	-48 760	170 529
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-35 160
Årets resultat	-48 760	135 369

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 777 900	6 777 900
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		272 454	272 454
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 050 354	7 050 354
Summa anläggningstillgångar		7 050 354	7 050 354
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	64
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		20 000	64
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 058	475 127
<i>Summa kassa och bank</i>		5 058	475 127
Summa omsättningstillgångar		25 058	475 191
SUMMA TILLGÅNGAR		7 075 412	7 525 545

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	393 631	258 262
Årets resultat	-48 760	135 369
<i>Summa fritt eget kapital</i>	344 871	393 631
Summa eget kapital	394 871	443 631
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	6 650 000	7 000 000
Summa långfristiga skulder	6 650 000	7 000 000
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	0	16 000
Skatteskulder	8 661	44 034
Övriga skulder	16 880	16 880
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	30 541	81 914
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 075 412	7 525 545

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 777 900	6 777 900
	Utgående anskaffningsvärden	6 777 900	6 777 900
	Redovisat värde	6 777 900	6 777 900

Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kajsa Anell, Kajsa Ekonomi & Redovisning

UNDERSKRIFTER

Torslanda

Roger Eliason

Roger Eliason

2024-04-25