

Årsredovisning
för
Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd
556580-8374

Räkenskapsåret
2021-01-01 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Emmaboda den 27 juni 2022



Leif Karlsson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Emmaboda Granitslöjd avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av lokaler, mark och markanläggningar inom ovan angivet område jämte tjänster inom stenbearbetningsindustrin.

Företaget har sitt säte i Emmaboda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	101	488	848	63	63
Resultat efter finansiella poster	28	68	360	30	24
Soliditet (%)	94	71	46	84	73
Avkastning på eget kap. (%)	5	12	69	13	11

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 200	338 922	53 032	500 154
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			53 032	-53 032	0
Årets resultat				16 177	16 177
Belopp vid årets utgång	100 000	8 200	391 954	16 177	516 331

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	391 954
årets vinst	16 177
	408 131
disponeras så att	
i ny räkning överföres	408 131
	408 131

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Josefa Andreasson

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		100 950	487 756
Övriga rörelseintäkter		15 500	0
Summa rörelseintäkter		116 450	487 756
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 852	-67 427
Övriga externa kostnader		-54 493	-61 490
Personalkostnader	I	-10 100	-273 301
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 138	-17 138
Summa rörelsekostnader		-88 583	-419 356
Rörelseresultat		27 867	68 400
Finansiella poster			
Räntekostnader		-177	-406
Summa finansiella poster		-177	-406
Resultat efter finansiella poster		27 690	67 994
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-7 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-7 000	0
Resultat före skatt		20 690	67 994
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 513	-14 962
Årets resultat		16 177	53 032

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rosita Anduan

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader, mark och markanläggningar

2 180 551 197 689

Summa materiella anläggningstillgångar

180 551 197 689

Summa anläggningstillgångar

180 551 197 689

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0 8 750

Övriga fordringar

19 041 3 839

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 815 8 649

Summa kortfristiga fordringar

27 856 21 238

Kassa och bank

3

Kassa och bank

421 415 583 893

Summa kassa och bank

421 415 583 893

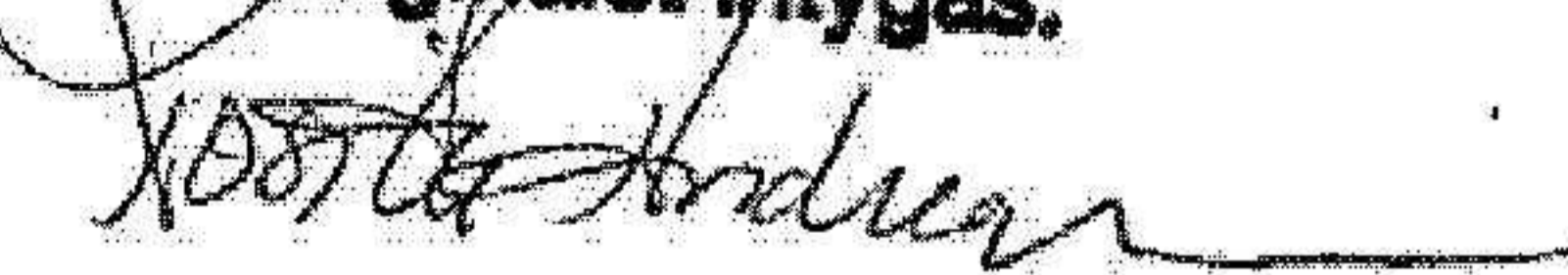
Summa omsättningstillgångar

449 271 605 131

SUMMA TILLGÅNGAR

629 822 802 820

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 200

8 200

Summa bundet eget kapital

108 200

108 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

391 954

338 922

Årets resultat

16 177

53 032

Summa fritt eget kapital

408 131

391 954

Summa eget kapital

516 331

500 154

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

97 000

90 000

Summa obeskattade reserver

97 000

90 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

6 550

8 062

Övriga skulder

1 411

178 737

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 530

25 867

Summa kortfristiga skulder

16 491

212 666

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

629 822

802 820

2022072726758

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Both Andreasson

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	613 822	613 822
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	613 822	613 822
Ingående avskrivningar	-416 132	-398 994
Årets avskrivningar	-17 138	-17 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-433 270	-416 132
Utgående redovisat värde	180 552	197 690
Taxeringsvärden byggnader	256 000	256 000
Taxeringsvärden mark	399 000	399 000
	655 000	655 000

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

W. Anders

2022072726760

Not 3 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	175 000	175 000
	175 000	175 000

Emmaboda den 27 juni 2022



Leif Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

