

# ÅRSREDOVISNING

för

## Västerslätts Allmaterial AB

Org.nr. 556399-1081

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Svante Rylander, Styrelseledamot  
2024-02-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel av fastigheter och värdepapper samt försäljning av byggnadsmaterial, maskiner och annan utrustning för verkstads- och återvinningsindustri. Bolaget förvaltar fastigheten Kardanen 17 i Umeå.

Företaget har sitt säte i Umeå Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat fastigheten Kardanen 17. Under året har ägarna tagit fram en plan för avveckling av verksamheten.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	266	10	11	155
Resultat efter finansiella poster	172	6	-442	-1 492
Soliditet (%)	91	93	98	86

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	2 785 061	5 604	3 390 665
Utdelning			-195 250	0	-195 250
Balanseras i ny räkning			5 604	-5 604	0
Årets resultat				172 108	172 108
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	2 595 415	172 108	3 367 523

## Västerslätts Allmaterial AB

Org.nr. 556399-1081

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 595 415
Årets resultat	<u>172 108</u>
	<b>2 767 523</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 700 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 067 523</u>
	<b>2 767 523</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 700 000,00 kr. vilket motsvarar 340,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		266 098	10 449
Övriga rörelseintäkter		341 303	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>607 401</u>	<u>10 449</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-104 400	-7 476
Övriga externa kostnader		-133 730	-125 746
Personalkostnader	2	-198 378	-165 315
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-23 556</u>	<u>-23 557</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-460 064</u>	<u>-322 094</u>
<b>Rörelseresultat</b>		147 337	-311 645
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		24 966	317 477
Räntekostnader		<u>-195</u>	<u>-228</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>24 771</u>	<u>317 249</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		172 108	5 604
<b>Resultat före skatt</b>		172 108	5 604
<b>Årets resultat</b>		<u>172 108</u>	<u>5 604</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	0	949 853
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>949 853</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	1 116 239	1 116 239
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>1 116 239</u>	<u>1 116 239</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 116 239	2 066 092
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	104 400
<b>Summa varulager</b>		<u>0</u>	<u>104 400</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		27 051	51 594
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>27 051</u>	<u>51 594</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 547 305	1 423 374
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>2 547 305</u>	<u>1 423 374</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 574 356	1 579 368
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 690 595</b>	<b>3 645 460</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 595 415	2 785 061
Årets resultat		172 108	5 604
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 767 523</u>	<u>2 790 665</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 367 523	3 390 665
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		39 668	8 825
Övriga skulder		273 404	237 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	8 330
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>323 072</u>	<u>254 795</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 690 595</b>	<b>3 645 460</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda  
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 313 798	1 313 798
Försäljningar/utrangeringar	-1 313 798	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 313 798</b>
Ingående avskrivningar	-363 945	-340 388
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	383 945	0
Årets avskrivningar	-23 556	-23 557
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-363 945</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>949 853</b>

# Västerslätts Allmaterial AB

Org.nr. 556399-1081

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	201 800	201 800
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-201 800</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	0	201 800
	Ingående avskrivningar	-201 800	-201 800
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	<u>201 800</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<u>0</u>	<u>-201 800</u>
	<b>Redovisat värde</b>	0	0

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 116 239	1 700 000
	Reglerade fordringar	<u>0</u>	<u>-583 761</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>1 116 239</u>	<u>1 116 239</u>
	<b>Redovisat värde</b>	1 116 239	1 116 239

## **Not 6** Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

UMEÅ

Svante Rylander

Svante Rylander

2024-02-15