

Årsredovisning

för

Steneby Högaffeln AB

559006-4902

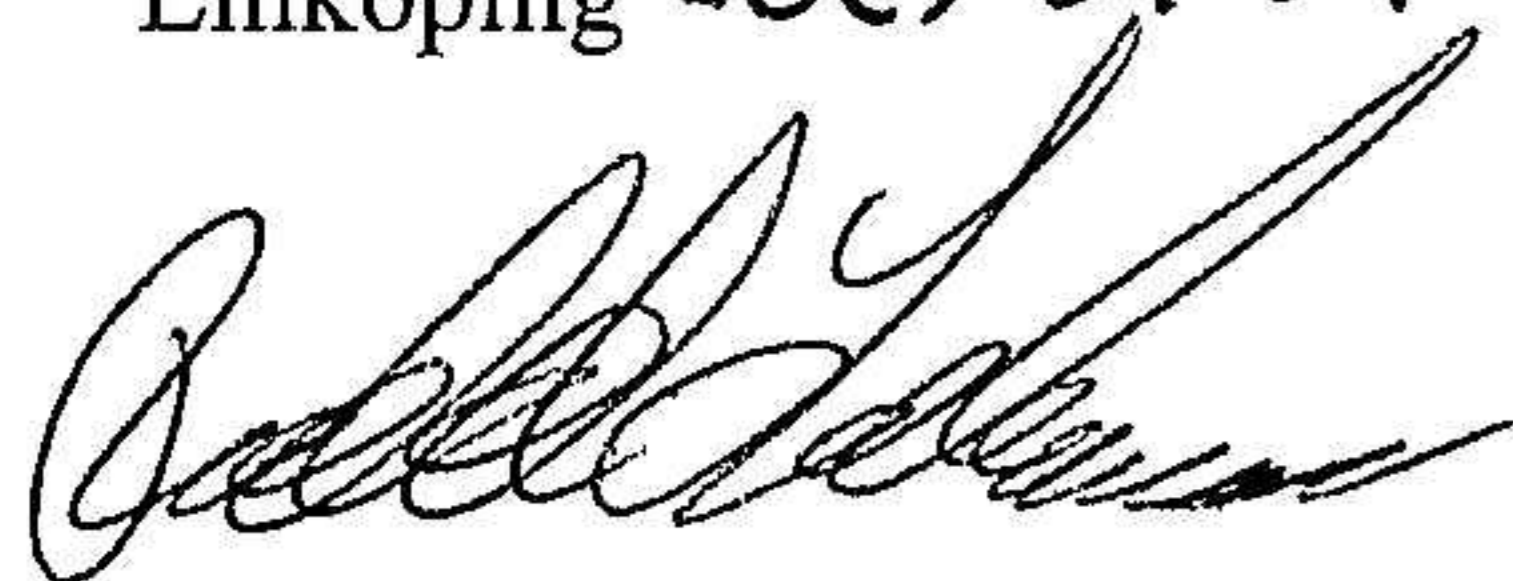
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2023-04-04



Richard Johansson

Årsredovisning
för
Steneby Högaffeln AB
559006-4902

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Steneby Högaffeln AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Västervik Högaffeln 6.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till White Lion Holding AB med organisationsnummer 559342-3303 och säte i Oskarshamn.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (16 mån)	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 313	1 721	1 244	1 235
Resultat efter finansiella poster	773	895	385	448
Soliditet (%)	5	7	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	709	515 676	566 385
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		515 676	-515 676	0
Årets resultat			1 081	1 081
Belopp vid årets utgång	50 000	516 385	1 081	567 466

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	516 386
årets vinst	1 081
	517 467
disponeras så att i ny räkning överföres	517 467
	517 467

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-12-31 (16 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 312 650	1 721 172
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 312 650	1 721 172
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 800	0
Övriga externa kostnader		-151 465	-255 906
Personalkostnader		0	-5 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-186 756	-249 008
Summa rörelsekostnader		-343 021	-509 914
Rörelseresultat		969 629	1 211 258
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 233	-316 356
Summa finansiella poster		-196 210	-316 356
Resultat efter finansiella poster		773 419	894 902
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 170 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		404 000	-230 000
Summa bokslutsdispositioner		-766 000	-230 000
Resultat före skatt		7 419	664 902
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 338	-149 226
Årets resultat		1 081	515 676

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 767 985	10 954 741
Summa materiella anläggningstillgångar		10 767 985	10 954 741
Summa anläggningstillgångar		10 767 985	10 954 741
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		450 869	408 703
Fordringar hos koncernföretag		0	340 000
Övriga fordringar		932	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 739	1 652
Summa kortfristiga fordringar		453 540	750 355
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		56 799	367 819
Summa kassa och bank		56 799	367 819
Summa omsättningstillgångar		510 339	1 118 174
SUMMA TILLGÅNGAR		11 278 324	12 072 915

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

516 386

710

Årets resultat

1 081

515 676

Summa fritt eget kapital

517 467

516 386

Summa eget kapital

567 467

566 386

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

404 000

Summa obeskattade reserver

0

404 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

8 432 750

8 900 000

Skulder till koncernföretag

1 466 549

1 716 549

Summa långfristiga skulder

9 899 299

10 616 549

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

267 000

0

Leverantörsskulder

1 313

2 780

Skatteskulder

1 147

65 246

Övriga skulder

171 404

80 992

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

370 694

336 962

Summa kortfristiga skulder

811 558

485 980

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 278 324

12 072 915

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 198 075	12 198 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 198 075	12 198 075
Ingående avskrivningar	-1 243 334	-994 326
Årets avskrivningar	-186 756	-249 008
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 430 090	-1 243 334
Utgående redovisat värde	10 767 985	10 954 741

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 364 750	8 900 000
	7 364 750	8 900 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 900 000	8 900 000
	8 900 000	8 900 000

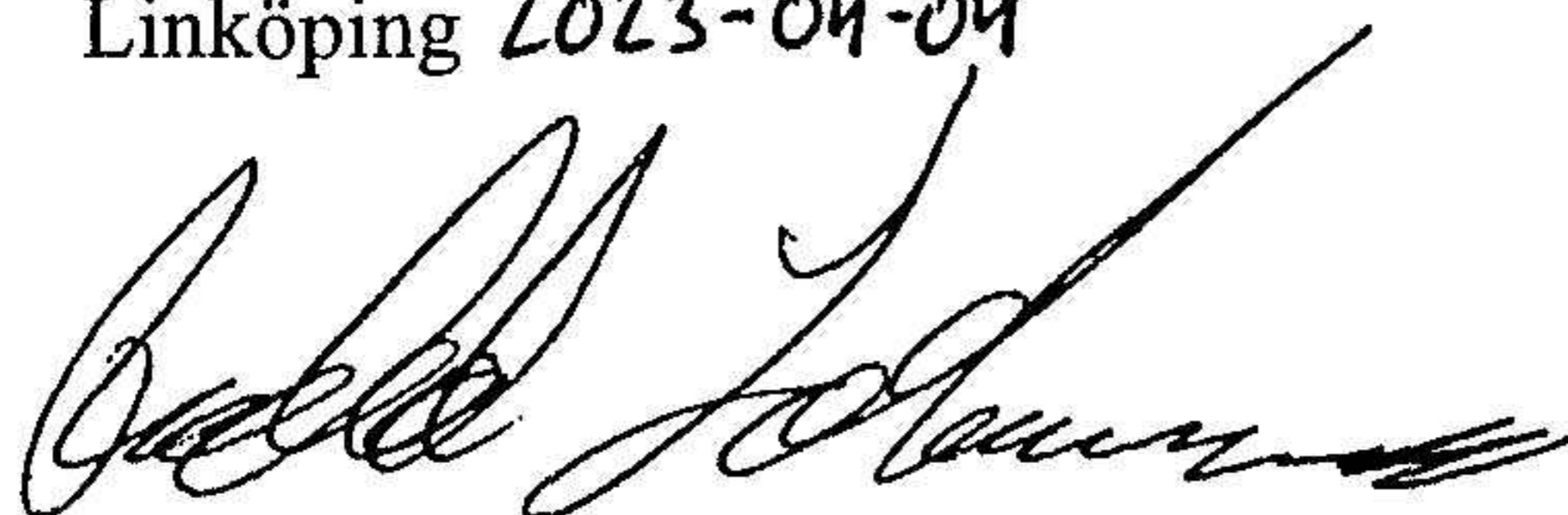
2023040607836

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 699 750 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 432 750	8 900 000
	8 432 750	8 900 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	267 000	0
	267 000	0

Linköping 2023-04-04



Richard Johansson