

Årsredovisning

för

Pifab AB

559012-4367

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Illner, Styrelseledamot
2024-04-04

Styrelsen för Pifab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklarverksamhet, förmedling av fastigheter och bostäder samt förvaltar aktier.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 355	1 050	1 800	1 504
Resultat efter finansiella poster	-104	156	1 324	319
Soliditet (%)	94	90	85	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 934 598	156 145	2 140 743
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		156 145	-156 145	0
Utdelning extrabolagsstämma		-432 000		-432 000
Årets resultat			-104 465	-104 465
Belopp vid årets utgång	50 000	1 658 743	-104 465	1 604 278

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 658 743
årets förlust	-104 465
	1 554 278

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	444 000
i ny räkning överföres	1 110 278
	1 554 278

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 354 902	1 049 994
Övriga rörelseintäkter		30 030	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 384 932	1 049 994
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-251 340	-299 374
Personalkostnader	2	-1 274 495	-1 300 948
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 200	0
Summa rörelsekostnader		-1 556 035	-1 600 322
Rörelseresultat		-171 103	-550 328
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	660 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		67 035	46 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		323	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-720	-43
Summa finansiella poster		66 638	706 473
Resultat efter finansiella poster		-104 465	156 145
Resultat före skatt		-104 465	156 145
Årets resultat		-104 465	156 145

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	271 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		271 800	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	16 500	16 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	122 050	122 050
Andra långfristiga fordringar	6	963 035	1 770 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 101 585	1 908 550
Summa anläggningstillgångar		1 373 385	1 908 550
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		77 956	300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 945
Summa kortfristiga fordringar		77 956	21 245
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		261 549	449 184
Summa kassa och bank		261 549	449 184
Summa omsättningstillgångar		339 505	470 429
SUMMA TILLGÅNGAR		1 712 890	2 378 979

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 658 743

1 934 598

Årets resultat

-104 465

156 145

Summa fritt eget kapital

1 554 278

2 090 743

Summa eget kapital

1 604 278

2 140 743

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

28 510

7 735

Skatteskulder

0

40 486

Övriga skulder

80 102

74 331

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

115 684

Summa kortfristiga skulder

108 612

238 236

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 712 890

2 378 979

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	302 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	302 000	0
Årets avskrivningar	-30 200	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 200	0
Utgående redovisat värde	271 800	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 500	16 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 500	16 500
Utgående redovisat värde	16 500	16 500

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	122 050	122 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 050	122 050
Utgående redovisat värde	122 050	122 050

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 770 000	1 680 000
Tillkommande fordringar	0	90 000
Avgående fordringar	-806 965	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	963 035	1 770 000
Utgående redovisat värde	963 035	1 770 000

Norrköping 2024-03-28

Per Illner
Per Illner