

**Årsredovisning**  
för  
**Lugnalandet AB**  
556568-5657

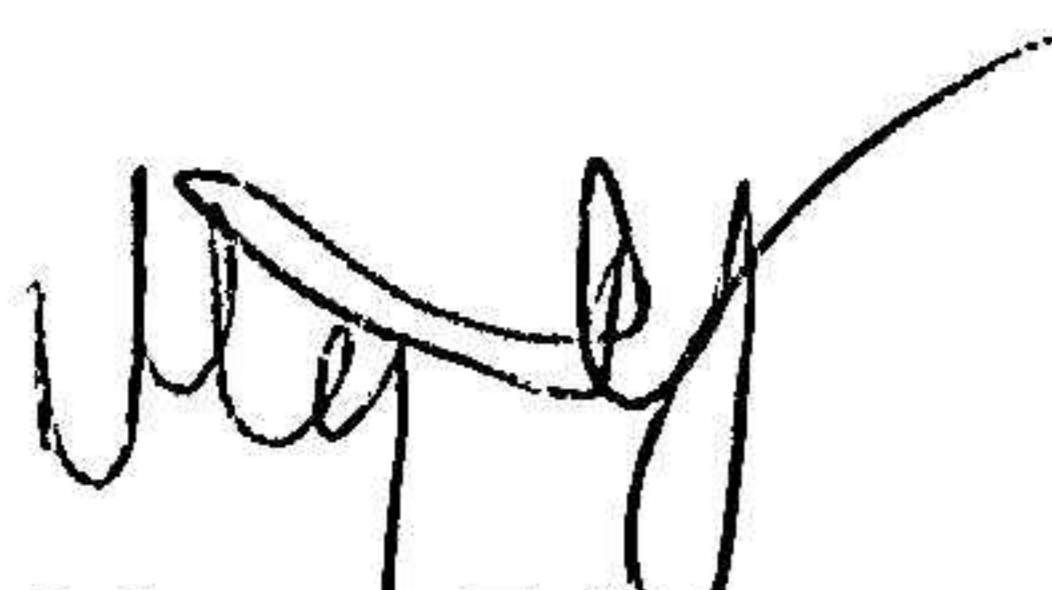
Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lugnalandet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tranås 2024-10-16



Magnus Friberg

202411807712

**Årsredovisning**  
för  
**Lugnalandet AB**  
556568-5657

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Lugnalandet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver restaurang- och konferensanläggning samt catering och rumsuthyrning i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Tranås.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 888	6 076	4 786	1 814
Resultat efter finansiella poster	890	1 448	944	147
Soliditet (%)	76	75	66	68

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 957 003	862 675	4 939 678
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			862 675	-862 675	0
Årets resultat				625 709	625 709
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 619 678</b>	<b>625 709</b>	<b>5 365 387</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 619 677
årets vinst	625 709
	<b>5 245 386</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 245 386
	<b>5 245 386</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

202411807714

## Resultaträkning

Not  
1

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		5 887 751	6 075 816
Övriga rörelseintäkter		182 324	258 002
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 070 075</b>	<b>6 333 818</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-842 636	-940 008
Övriga externa kostnader		-2 151 323	-1 910 769
Personalkostnader	2	-1 885 091	-1 709 426
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-259 061	-263 413
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 138 111</b>	<b>-4 823 616</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>931 964</b>	<b>1 510 202</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 697	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 258	-62 522
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 561</b>	<b>-62 522</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>890 403</b>	<b>1 447 680</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-93 000	-360 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-93 000</b>	<b>-360 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>797 403</b>	<b>1 087 680</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-171 694	-225 005
<b>Årets resultat</b>		<b>625 709</b>	<b>862 675</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	5 350 343	5 583 204
Inventarier, verktyg och installationer	4	56 884	83 084
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 407 227</b>	<b>5 666 288</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav		200	200
Andra långfristiga fordringar	6	159 686	99 686
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>159 886</b>	<b>99 886</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 567 113</b>	<b>5 766 174</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		119 195	95 112
<b>Summa varulager</b>		<b>119 195</b>	<b>95 112</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		171 814	208 692
Övriga fordringar		0	95 209
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 884	152 169
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>278 698</b>	<b>456 070</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 152 917	1 279 345
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 152 917</b>	<b>1 279 345</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 550 810</b>	<b>1 830 527</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**8 117 923**      **7 596 701**

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 619 677

3 957 002

Årets resultat

625 709

862 675

**Summa fritt eget kapital**

**5 245 386**

**4 819 677**

**Summa eget kapital**

**5 365 386**

**4 939 677**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 039 000

946 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 039 000**

**946 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

604 333

724 333

**Summa långfristiga skulder**

**604 333**

**724 333**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

114 858

140 846

Skatteskulder

190 805

251 284

Övriga skulder

308 796

123 992

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

374 745

350 569

**Summa kortfristiga skulder**

**1 109 204**

**986 691**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 117 923**

**7 596 701**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 761 710	7 101 388
Omklassificeringar		660 322
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 761 710</b>	<b>7 761 710</b>
Ingående avskrivningar	-2 178 506	-1 948 902
Årets avskrivningar	-232 861	-229 604
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 411 367</b>	<b>-2 178 506</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 350 343</b>	<b>5 583 204</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 707 072	1 707 072
Försäljningar/utrangeringar	-273 541	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 433 531</b>	<b>1 707 072</b>
Ingående avskrivningar	-1 623 988	-1 590 179
Försäljningar/utrangeringar	273 541	
Årets avskrivningar	-26 200	-33 809
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 376 647</b>	<b>-1 623 988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 884</b>	<b>83 084</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	639 797
Inköp		20 525
Omklassificeringar		-660 322
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	99 686	39 686
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>159 686</b>	<b>99 686</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>159 686</b>	<b>99 686</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 724 333 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	604 333	724 333
	<b>604 333</b>	<b>724 333</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

2024111807720

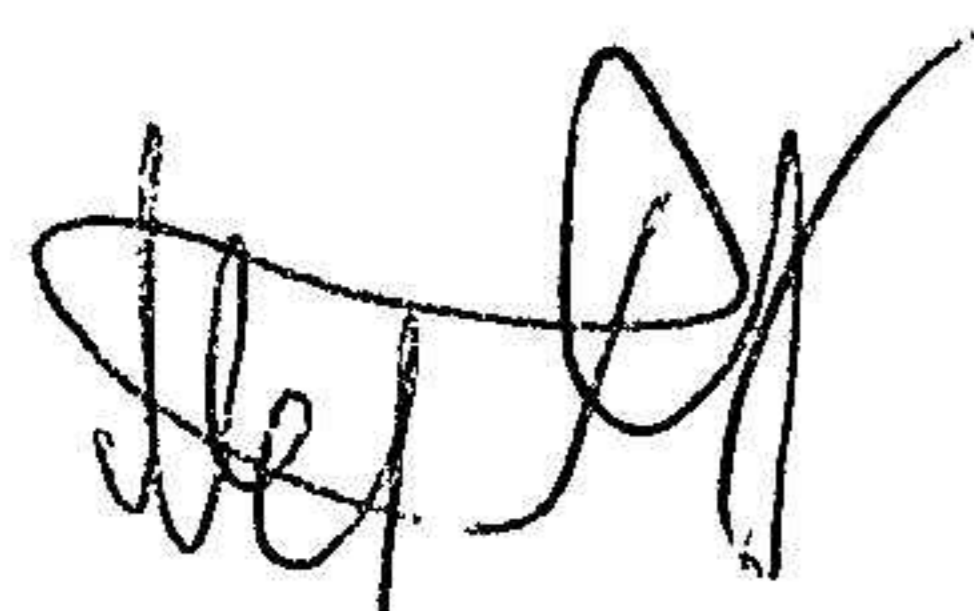
**Not 8 Checkräkningskredit**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>

Tranås den 16 oktober 2024



Magnus Friberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 oktober 2024

Furlands Revisionsbyrå AB



Jakob Furland  
Auktoriserad revisor

2024111807721

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lugnalandet AB, org.nr 556568-5657

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lugnalandet AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lugnalandet ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lugnalandet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lugnalandet AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lugnalandet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Linköping 2024-10-16



Jakob Furland  
Auktoriserad revisor