

Årsredovisning för  
**Överby Fastighetservice AB**  
556421-2099

Räkenskapsåret  
**2021-07-01 - 2022-06-30**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2  |
| Resultaträkning        | 3    |
| Balansräkning          | 4-5  |
| Noter                  | 6    |
| Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-09-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2022-09-16

  
Ronny Attevall

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Överby Fastighetsservice AB, 556421-2099 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och reparationsverksamhet och utför även våtrumsarbeten.

Bolaget har sitt säte i Värmdö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft ett sämre år resultatmässigt på grund av ökade marknadspriser och lite mindre efterfråga på arbeten.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | Belopp i kr<br>2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 185 999 | 1 273 008 | 1 198 473 | 1 535 339                |
| Resultat efter finansiella poster | 11 492    | 221 094   | 1 955     | -94 184                  |
| Soliditet, %                      | 29        | 55        | 30        | 28                       |

#### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 100 000           | 20 000          | 276 456               |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                 |                       |
| Utdelning                              |                   |                 | -170 000              |
| Återbetalning av aktieägartillskott    |                   |                 | -100 000              |
| Årets resultat                         |                   |                 | 6 193                 |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>12 649</b>         |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (100 000 kr).

#### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |             |
| balanserat resultat                                   | 6 456       |
| årets resultat  | 6 193       |
| Totalt  | 12 649      |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning                               | 12 649      |
| Summa   | 12 649      |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022113010581

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2021-07-01-<br/>2022-06-30</i> | <i>2020-07-01-<br/>2021-06-30</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>           |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning  |            | 1 185 999                         | 1 273 008                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>     |            | <b>1 185 999</b>                  | <b>1 273 008</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter                              |            | -563 402                          | -615 590                          |
| Övriga externa kostnader                               |            | -274 549                          | -232 443                          |
| Personalkostnader                                      | 2          | -353 118                          | -203 881                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                          |            | <b>-1 191 069</b>                 | <b>-1 051 914</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                                 |            | <b>-5 070</b>                     | <b>221 094</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>                              |            |                                   |                                   |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar |            | 16 940                            | -                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter             |            | -378                              | -                                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>                        |            | <b>16 562</b>                     | <b>-</b>                          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>               |            | <b>11 492</b>                     | <b>221 094</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                           |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                             |            | <b>11 492</b>                     | <b>221 094</b>                    |
| <b>Skatter</b>   |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                                |            | -5 298                            | -34 197                           |
| <b>Årets resultat</b>                                  |            | <b>6 194</b>                      | <b>186 897</b>                    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 3          | -                 | 100 000           |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |            | -                 | 100 000           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | -                 | 100 000           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | 74 176            | 172 700           |
| Övriga fordringar                            |            | 108 149           | 14 636            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 13 867            | 12 036            |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 196 192           | 199 372           |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 267 649           | 417 499           |
| Summa kassa och bank                         |            | 267 649           | 417 499           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | 463 841           | 616 871           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | 463 841           | 716 871           |

2022113010583

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-06-30</i> | <i>2021-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>                   |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital (100 aktier)                    |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |            | 20 000            | 20 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 120 000           | 120 000           |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 6 456             | 89 558            |
| Årets resultat                               |            | 6 194             | 186 897           |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 12 650            | 276 455           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>132 650</b>    | <b>396 455</b>    |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>           |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 97 289            | 79 244            |
| Skatteskulder                                |            | 26 921            | 24 069            |
| Övriga skulder                               |            | 178 715           | 196 864           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 28 266            | 20 239            |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 331 191           | 320 416           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>463 841</b>    | <b>716 871</b>    |

2022113010584

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

|                        | 2021-07-01-<br>2022-06-30 | 2020-07-01-<br>2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |
| <b>Summa</b>           | <b>1</b>                  | <b>1</b>                  |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                       | 2022-06-30 | 2021-06-30     |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |            |                |
| -Vid årets början                     | 100 000    | 100 000        |
| -Avgående tillgångar                  | -100 000   | -              |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>-</b>   | <b>100 000</b> |

### Not 4 Övriga skulder

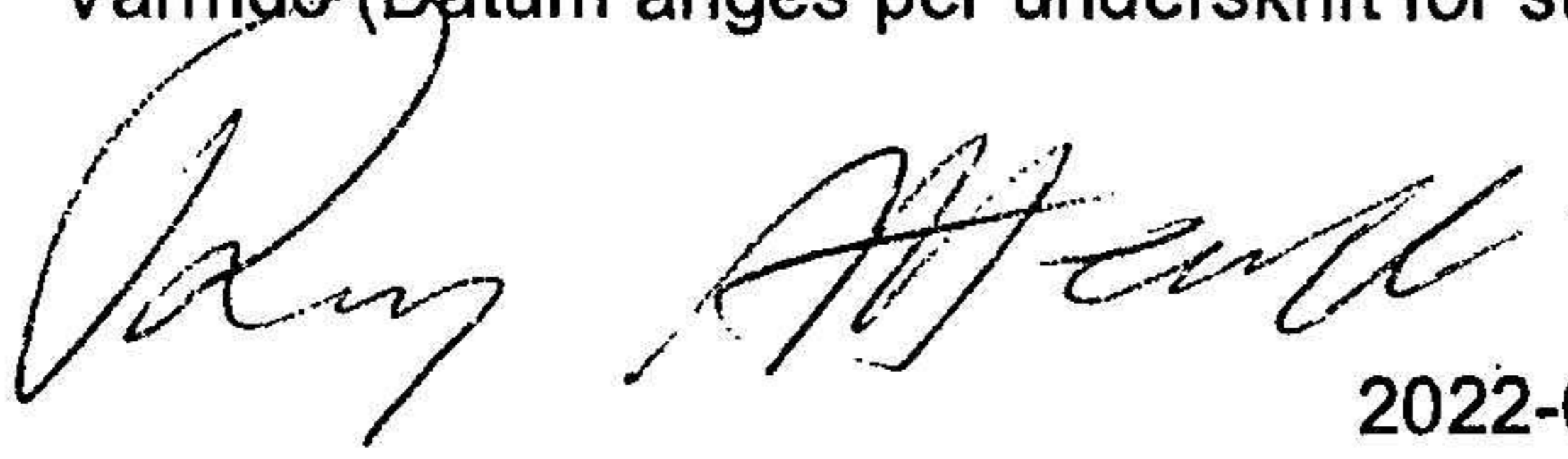
|   | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------|------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen | -          | -          |
|   | -          | -          |

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har tagit ett principbeslut att avveckla verksamheten under det kommande året.

## Underskrifter

Värmdö (Datum anges per underskrift för styrelsen)



2022-09-16

Ronny Attevall

2022113010586

Vidimeras:

Katri Gjullstedt