

# STENUNG 4:185 AB

559271-6236

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

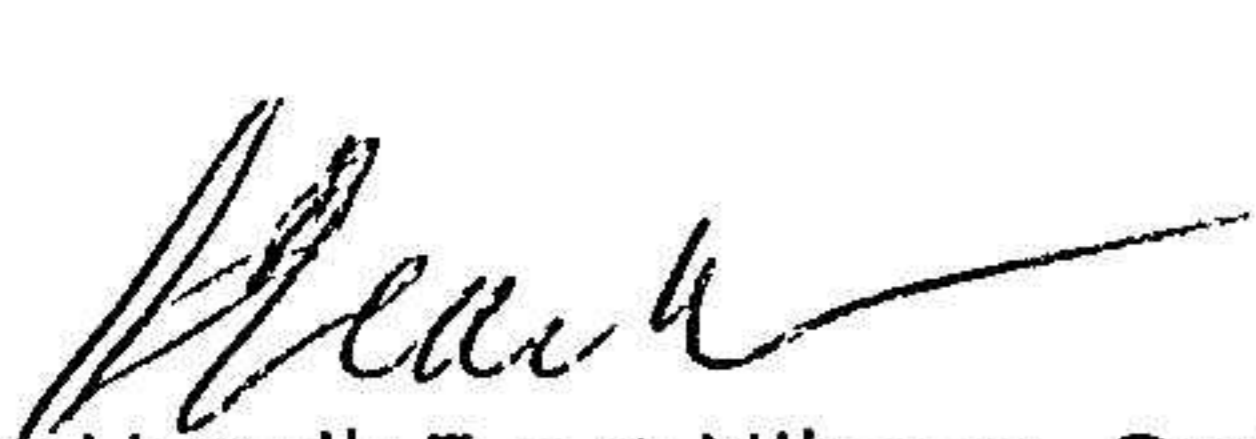
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Sävedalen 2024-06-24



Per Henrik Evert Nilsson, Ordförande



# STENUNG 4:185 AB

559271-6236

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler.  
Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-09-16 - 2021-12-31
Nettoomsättning	204 089	135 410	0
Resultat efter finansiella poster	67 472	35 753	-141 000
Soliditet (%)	9	6	3

Under 2023 var fastigheten uthyrd hela året, vilket resulterade till ökad nettoomsättning.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	241	35 753	85 994
Balanseras i ny räkning		35 753	-35 753	0
Årets resultat			53 545	53 545
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>35 994</b>	<b>53 545</b>	<b>139 539</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	35 994
Årets resultat	53 545
<b>Summa</b>	<b>89 539</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	89 539
<b>Summa</b>	<b>89 539</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		204 089	135 410
Övriga rörelseintäkter		47 074	42 334
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>251 163</b>	<b>177 744</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-118 907	-93 996
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 496	-17 496
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-136 403</b>	<b>-111 492</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>114 760</b>	<b>66 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 344	-30 510
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 288</b>	<b>-30 499</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>67 472</b>	<b>35 753</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>67 472</b>	<b>35 753</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 927	0
<b>Årets resultat</b>		<b>53 545</b>	<b>35 753</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 300 372	1 317 868
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 300 372</b>	<b>1 317 868</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 300 372</b>	<b>1 317 868</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		78 438	15 567
Övriga fordringar		175 544	143 780
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 619	12 334
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>281 601</b>	<b>171 681</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		33	26 893
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33</b>	<b>26 893</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>281 634</b>	<b>198 574</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 582 006</b>	<b>1 516 442</b>

# Balansräkning

2024072902682

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		35 994	241
Årets resultat		53 545	35 753
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>89 539</b>	<b>35 994</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>139 539</b>	<b>85 994</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		872 096	901 884
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>872 096</b>	<b>901 884</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 669	8 266
Skatteskulder		22 401	18 100
Övriga skulder		482 390	474 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 911	27 334
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>570 371</b>	<b>528 564</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 582 006</b>	<b>1 516 442</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 357 975
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-40 107
Årets avskrivningar	-17 496
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-57 603</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 300 372</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för STENUNG 4:185 AB, 559271-6236  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Sävedalen

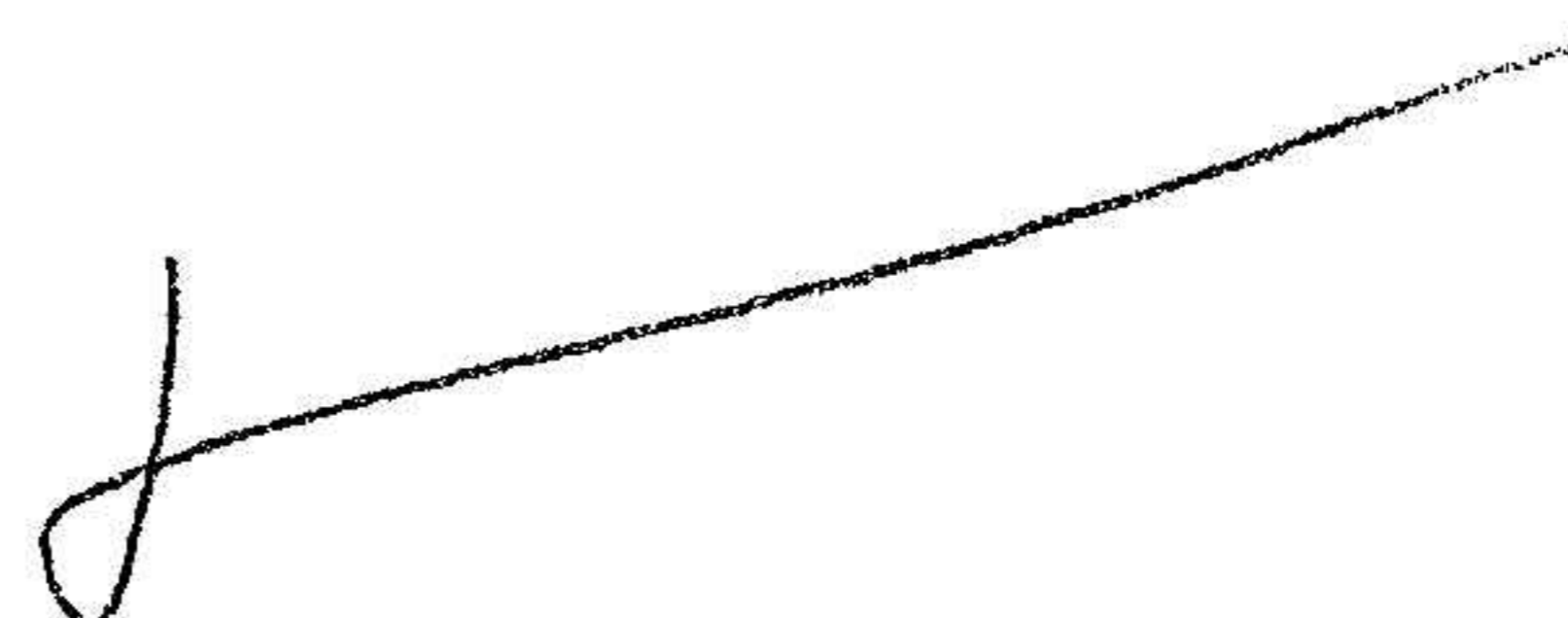


Per Henrik Evert Nilsson

Ordförande

240624

(datum)



Lars Arvid Joakim Nilsson

Styrelseledamot

240624

(datum)