

Årsredovisning

EMMA Fastigheter AB

559272-9908

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 – 2023-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emir Kadric

2024-01-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och handel med fastigheter.
Företaget har sitt säte i .

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret. Man har enbart realiserat förlusten i fastighetsinvesteringen och planerat för ändring av verksamhet under kommande räkenskaps år.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2210-2309	2110-2209	2009-2109
Resultat efter finansiella poster	-107	-8	-4
Soliditet %	100	3	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-4 351	-7 545	13 104
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-7 545	7 545	0
- Erhållna aktieägartillskott		119 100		119 100
- Årets resultat			-107 151	-107 151
- Belopp vid årets utgång	25 000	107 204	-107 151	25 053

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	107 204
Årets resultat	-107 151
Summa	53

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	53
Summa	53

RESULTATRÄKNING

1

	2022-10-01 2023-09-30	2021-10-01 2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 250	-7 545
Övriga rörelsekostnader	-105 901	0
Summa rörelsekostnader	-107 151	-7 545
Rörelseresultat	-107 151	-7 545
Resultat efter finansiella poster	-107 151	-7 545
Resultat före skatt	-107 151	-7 545
Årets resultat	-107 151	-7 545

BALANSRÄKNING

1

	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	0	410 095
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	0	410 095
Summa anläggningstillgångar	0	410 095
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	25 053	1 203
<i>Summa kassa och bank</i>	25 053	1 203
Summa omsättningstillgångar	25 053	1 203
SUMMA TILLGÅNGAR	25 053	411 298

BALANSRÄKNING

	2023-09-30	2022-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	107 204	-4 351
Årets resultat	-107 151	-7 545
<i>Summa fritt eget kapital</i>	53	-11 896
Summa eget kapital	25 053	13 104
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	398 194
Summa långfristiga skulder	0	398 194
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 053	411 298

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Emir Kadric

Emir Kadric

2024-01-23