

Styrelsen för  
**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

avger härmed

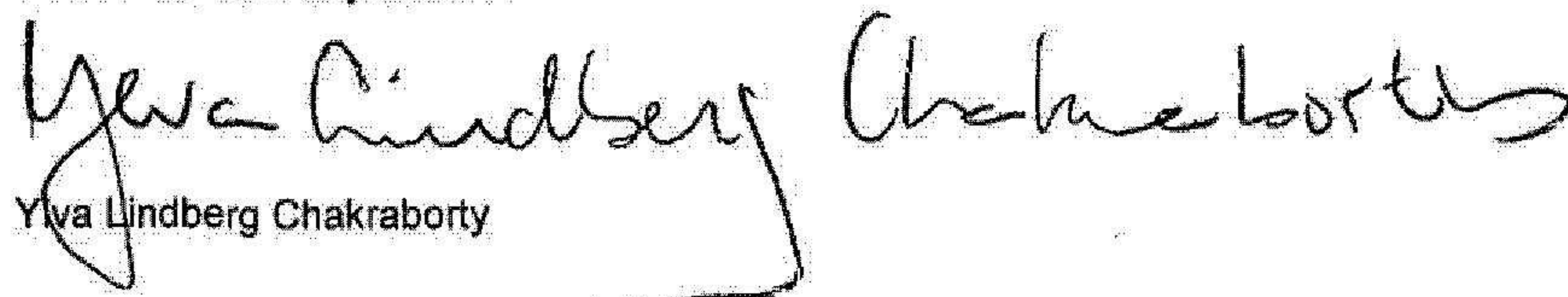
**Årsredovisning**

**för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021**

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>Sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>13</b>

kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 30 juni 2022

  
Yva Lindberg Chakraborty

# SSRS Stadshotellet Karlstad AB

556581-7516

2022071441803

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver hotell- och restaurangrörelse vid Elite Stadshotellet i Karlstad. Bolaget har sitt säte i Värmlands län, Karlstad Kommun.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	69 039	43 592	78 469	77 020
Resultat efter finansiella poster	13 232	4 505	13 431	11 312
Balansomslutning	28 814	11 562	13 283	13 632
Soliditet	58%	53%	19%	19%

Definitioner: se not 13

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Coronapandemin medförde negativ påverkan på bolagets intäkter och resultat även under 2021, dock inte i samma omfattning som under 2020. Bolaget tog under 2021 emot omställningsstöd uppgående till 73 tkr och bokförde en intäkt på 180 tkr avseende stöd till korttidsarbete. Under året har bolaget utökat verksamheten med en SPA avdelning samt en takterrass med servering.

### Förväntad framtida utveckling

Pandemin påverkar bolagets verksamhet starkt negativt i början av 2022, men bolagets bedömning är att marknadsläget under året gradvis kommer att förbättras. Några stora effekter av kriget i Ukraina är än så länge svårt att urskilja, men om kriget bidrar till en försvagning av konjunkturen kommer det naturligtvis att påverka bolagets verksamhet negativt.

### Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 14 223 737, disponeras enligt nedan:

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående balans	2021-01-01	100	20	6 049
Årets resultat				-26
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Aktieägartillskott				8 200
Eget kapital	2021-12-31	100	20	14 224

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i tkr, om ej annat anges.

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

2022071441804

RESULTATRÄKNING

	<u>Noter</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning		69 039	43 592
Övriga rörelseintäkter	15	1 062	1 881
		<u>70 101</u>	<u>45 473</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Råvaror och handelsvaror		-12 340	-7 889
Övriga externa kostnader	2	-19 029	-14 755
Personalkostnader	3	-24 100	-17 344
Avskrivningar av anläggnings- tillgångar		-1 401	-977
		<u>13 232</u>	<u>4 507</u>
Rörelseresultat			
<u>Resultat från finansiella poster</u>			
Räntekostnader	4	-1	-2
		<u>13 231</u>	<u>4 505</u>
Resultat efter finansiella poster			
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Koncernbidrag		-10 300	-7 200
Övriga bokslutsdispositioner	5	-2 945	2 630
		<u>-14</u>	<u>-65</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	6	-12	6
		<u>-26</u>	<u>-60</u>
Årets resultat			

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

2022071441805

**BALANSRÄKNING**

Noter      2021-12-31                      2020-12-31

**TILLGÅNGAR**

Anläggningstillgångar

Inventarier	7	10 232	2 920
Pågående nyanläggningar		0	0
		<u>10 232</u>	<u>2 920</u>

**Summa anläggningstillgångar**

**10 232                      2 920**

Omsättningstillgångar

Handels- och råvarulager		761	395
--------------------------	--	-----	-----

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 236	346
Fordringar hos koncernföretag		12 728	6 517
Skattefordringar		111	152
Övriga kortfristiga fordringar		1 392	811
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	292	377
		<u>17 760</u>	<u>8 204</u>

Kassa och bank

61                                      44

**Summa omsättningstillgångar**

**18 582                      8 642**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**28 814                      11 562**

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

2022071441806

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<u>Noter</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100	100
Reservfond		20	20
		<u>120</u>	<u>120</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 249	6 110
Årets resultat		-26	-60
		<u>14 224</u>	<u>6 050</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 344</b>	<b>6 170</b>
<u>Obeskattade reserver</u>			
Akkumulerade överavskrivningar	9	<u>2 945</u>	<u>0</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 945</b>	<b>0</b>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Förskott från kunder		918	261
Leverantörsskulder		2 578	1 045
Övriga kortfristiga skulder		2 661	955
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	<u>5 367</u>	<u>3 130</u>
		<u>11 524</u>	<u>5 392</u>
<b>Summa skulder</b>		<b>11 524</b>	<b>5 392</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 814</b>	<b>11 562</b>

## **NOTER**

### Not 1    Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Bolaget tillämpar även det allmänna rådet BFNAR 2020:1 om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Redovisningsprinciperna är i övrigt oförändrade i jämförelse mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernkonto redovisas som koncernintern fordran/skuld.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även avgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna i form av byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter, vilka skrivs av separat.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**

556581-7516

<i>Förvärvade tillgångar</i>	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	15-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Datorutrustning	3 år

**Leasing**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

*Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

**Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

*Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

## SSRS Stadshotellet Karlstad AB

556581-7516

### Ersättningar till anställda

#### *Ersättningar vid uppsägning*

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång. Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### *Försäljning av varor*

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

#### *Ränta*

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

#### *Koncernbidrag*

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

2022071441809

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

2022071441810

**Not 2**    Operationell leasing

**Leasingavtal där företaget är leasetagare**

*Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal*

Inom ett år

Mellan ett och fem år

2021-12-31

2020-12-31

829

351

2 421

490

3 250

841

2021

2020

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

846

781

**Not 3**    Anställda och personalkostnader samt ersättningar till styrelse och revisorer

**Medelantalet anställda**

2021

2020

Sverige

46

24

-varav män

41%

58%

**Könsfördelning i företagsledningen**

2021-12-31

2020-12-31

Andel kvinnor

Andel kvinnor

Styrelsen

50%

50%

Övriga ledande befattningshavare

0%

0%

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader**

2021

2020

Löner och andra ersättningar

16 377

12 834

Sociala avgifter

6 136

4 277

-varav pensionskostnader

968

834

Ersättning till styrelseledamöter har ej utgått.

**Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

2021

2020

*PWC*

Revisionsuppdrag

40

40

40

40

**Not 4**    Räntekostnader och liknande resultatposter

2021

2020

Räntekostnader, övriga

0

1

Övriga finansiella kostnader

1

1

1

2

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

2022071441811

Not 5    Bokslutsdispositioner, övriga

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan		
- inventarier	2 945	2 630
	<u>2 945</u>	<u>2 630</u>

Not 6    Skatt på årets resultat

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aktuell skattekostnad	-12	0
Uppskjuten skatt	0	6
Total redovisad skattekostnad	<u>-12</u>	<u>6</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Avstämning av effektiv skatt:		
Resultat före skatt	-14	-65
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%    3	21,4%    14
Ej avdragsgilla kostnader	-111%    -15	-11%    -7
Ej skattepliktiga intäkter	0%    0	8%    5
Övrigt	0%    0	-9%    -6
Redovisad effektiv skatt	<u>-89%    -12</u>	<u>-7%    6</u>

**SSRS Stadshotellet Karlstad AB**  
**556581-7516**

2022071441812

Not 7 Inventarier

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	34 069	33 655
Nyanskaffningar	8 713	414
	<hr/> 42 782	<hr/> 34 069
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-31 149	-30 172
Årets avskrivning enligt plan	-1 401	-977
	<hr/> -32 550	<hr/> -31 149
Planenligt restvärde vid årets slut	10 232	2 920

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Upplupna intäkter	17	119
Förutbetalda kostnader	275	258
	<hr/> 292	<hr/> 377

Not 9 Ackumulerade överavskrivningar

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
- maskiner och inventarier	2 945	0
	<hr/> 2 945	<hr/> 0

## SSRS Stadshotellet Karlstad AB

556581-7516

2022071441813

### Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Upplupna personalkostnader	3 981	2 467
Övriga poster	1 386	663
	<u>5 367</u>	<u>3 130</u>

### Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	5 000	5 000
	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>

### Not 12 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Elite Hotels of Sweden AB, organisationsnummer 556248-5259 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning. Elite Hotels of Sweden AB ingår i en koncern där Ramuk AB, organisationsnummer 556475-0189 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

#### *Inköp och försäljning inom koncernen*

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 24 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

#### *Hysesförhållande*

Företaget hyr lokaler av ett koncernföretag.

### Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Justerat eget kapital/Totala tillgångar

### Not 14 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 14 223 737, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 223 737
	<u>14 223 737</u>

## SSRS Stadshotellet Karlstad AB

556581-7516

2022071441814

### Not 15 Övriga rörelseintäkter

Stöd till korttidsarbete	180	1 215
Kompensation sjuklön	67	50
Omställningsstöd	73	539
Övrigt	742	77
	<u>1 062</u>	<u>1 881</u>

### Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Coronapandemin medförde negativ påverkan på bolagets intäkter och resultat även under 2021, dock inte i samma omfattning som under 2020. Pandemin påverkar bolagets verksamhet starkt negativt i början av 2022, men bolagets bedömning är att marknadsläget under året gradvis kommet att förbättras. Några stora effekter av kriget i Ukraina är än så länge svårt att urskilja, men om kriget bidrar till en försvagning av konjunkturen kommer det naturligtvis att påverka bolagets verksamhet negativt.

Stockholm, den dag som framgår av min underskrift

Ylva Lindberg Chakraborty

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min underskrift

Martin By  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

SSRS STADSHOTELLET KARLSTAD AB 556581-7516 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-27 13:48:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ylva Lindberg Chakraborty

Datum

Ylva Lindberg Chakraborty

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 07:23:39 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Datum

Martin By

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022071441815

VIDIMECAS  
LARS DJURBERG

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SSRS Stadshotellet Karlstad AB, org.nr 556581-7516

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SSRS Stadshotellet Karlstad AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SSRS Stadshotellet Karlstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SSRS Stadshotellet Karlstad AB.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SSRS Stadshotellet Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

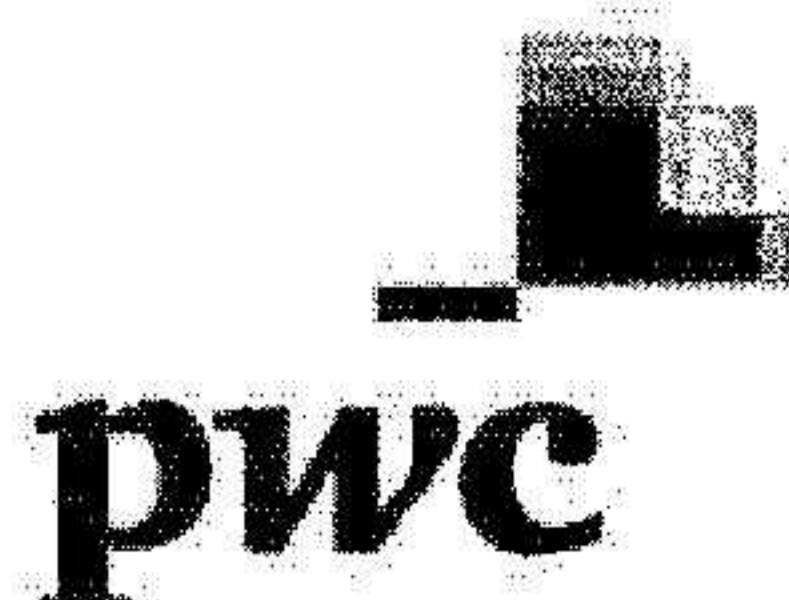
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SSRS Stadshotellet Karlstad AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SSRS Stadshotellet Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin By  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

MARTIN BY Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 12:14:22 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Datum

Martin By

Leveranskanal: E-post

2022071441819