

# Årsredovisning

för

## RAFALS BYGG i Sundsvall AB

559148-6435

Räkenskapsåret

2023

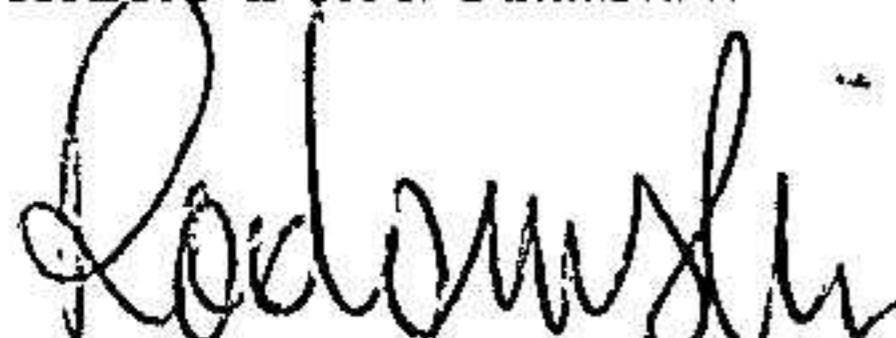
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RAFALS BYGG i Sundsvall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-07-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2024-07-04

Rafal Radomski



Styrelsen för RAFALS BYGG i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall har under året utfört byggverksamhet inom trä och betong samt lösvirkeskonstruktioner till småhus, samt totalentreprenader och helhetslösningar inom byggbranschen. Företaget har även åtagit sig handel med byggmaterial.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	8 722	10 527	6 879	6 622	4 254
Resultat efter finansiella poster	1 197	738	898	939	573
Soliditet (%)	69,0	64,4	61,2	58,4	43,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 509 593	421 863	1 981 456
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		421 863	-421 863	0
Årets resultat			661 347	661 347
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 931 456</b>	<b>661 347</b>	<b>2 642 803</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 931 456
årets vinst	661 347
	<b>2 592 803</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 592 803
	<b>2 592 803</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		8 722 097	10 527 000
Övriga rörelseintäkter		523	636
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 722 620</b>	<b>10 527 636</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 705 875	4 852
Handelsvaror		-4 041 398	-7 851 474
Övriga externa kostnader		-1 039 908	-909 820
Personalkostnader	2	-646 079	-919 103
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-108 091	-97 509
Övriga rörelsekostnader		-2 201	-10 158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 543 552</b>	<b>-9 783 212</b>

### Rörelseresultat

**1 179 068**                      **744 424**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 595	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 086	-6 603
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>17 509</b>	<b>-6 603</b>

### Resultat efter finansiella poster

**1 196 577**                      **737 821**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-299 120	-183 000
Förändring av överavskrivningar		-42 149	-19 218
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-341 269</b>	<b>-202 218</b>

### Resultat före skatt

**855 308**                      **535 603**

### Skatter

Skatt på årets resultat		-193 961	-113 740
-------------------------	--	----------	----------

### Årets resultat

**661 347**                      **421 863**

2024072327395

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 064 557	1 087 008
Inventarier, verktyg och installationer	4	330 316	186 056
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 394 873</b>	<b>1 273 064</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**1 394 873**      **1 273 064**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Förskott till leverantörer		56 176	8 032
<b>Summa varulager</b>		<b>56 176</b>	<b>8 032</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		527 315	337 724
Övriga fordringar		92 205	21 515
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		9 910	204 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		304 316	170 643
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>933 746</b>	<b>734 863</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 763 170	2 054 863
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 763 170</b>	<b>2 054 863</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**3 753 092**      **2 797 758**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 147 965**      **4 070 822**

2024072327396

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 931 456

1 509 593

Årets resultat

661 347

421 863

**Summa fritt eget kapital**

**2 592 803**

**1 931 456**

**Summa eget kapital**

**2 642 803**

**1 981 456**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 084 594

785 474

Akkumulerade överavskrivningar

61 367

19 218

**Summa obeskattade reserver**

**1 145 961**

**804 692**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

581 516

494 796

Skatteskulder

50 573

69 689

Övriga skulder

702 279

634 965

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 833

85 224

**Summa kortfristiga skulder**

**1 359 201**

**1 284 674**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 147 965**

**4 070 822**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 122 555	1 122 555
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 122 555</b>	<b>1 122 555</b>
Ingående avskrivningar	-35 547	-13 096
Årets avskrivningar	-22 451	-22 451
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-57 998</b>	<b>-35 547</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 064 557</b>	<b>1 087 008</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

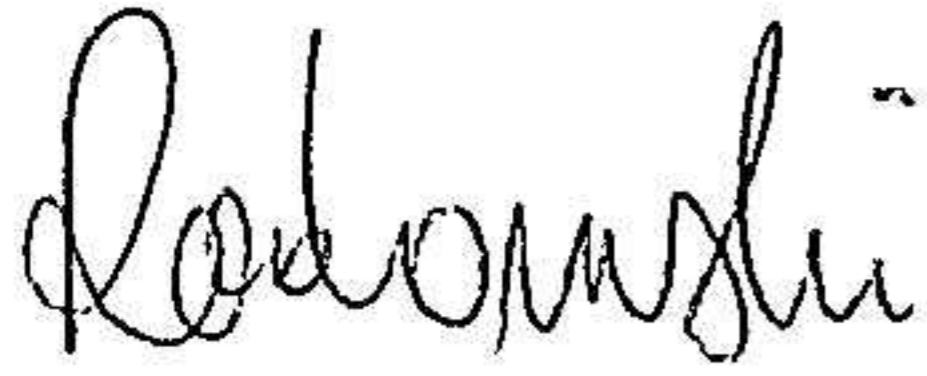
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	409 045	368 545
Inköp	229 900	40 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>638 945</b>	<b>409 045</b>
Ingående avskrivningar	-222 990	-147 931
Årets avskrivningar	-85 639	-75 059
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-308 629</b>	<b>-222 990</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>330 316</b>	<b>186 055</b>

2024072327399

Underskrifter

Sundsvall 2024-07-04

Rafal Radomski



Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-04



Joakim Lindblad  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i RAFALS BYGG i Sundsvall AB

Org.nr. 559148-6435

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RAFALS BYGG i Sundsvall AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RAFALS BYGG i Sundsvall ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RAFALS BYGG i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RAFALS BYGG i Sundsvall AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till RAFALS BYGG i Sundsvall AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

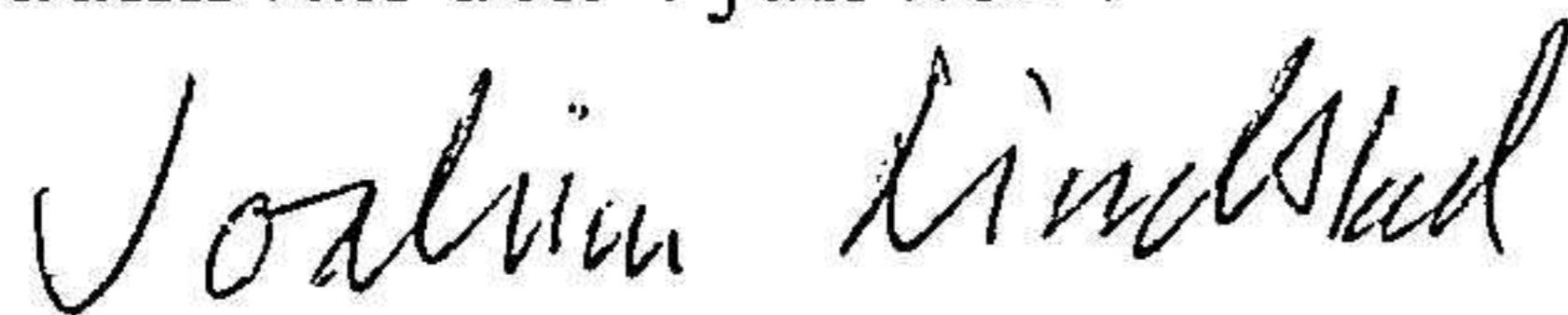
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkningar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid några tillfällen under året har skatter och avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Hudiksvall den 4 juli 2024



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor