

ÅRSREDOVISNING

för

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942-1182

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4 juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition/förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Linköping 2024-06-04



Håkan Rystadius

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	984 363	902 407	871 496	870 575
Resultat efter finansiella poster	796 107	676 251	618 856	630 384
Soliditet (%)	98,79	99,88	99,68	21,66

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	8 032 703	536 942	8 569 645
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		536 942	-536 942	0
Utdelning till aktieägare		-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat			632 824	632 824
Belopp vid årets utgång	50 000	3 569 645	632 824	4 202 469

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 3 569 645

Årets resultat 632 824

4 202 469

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 4 202 469

4 202 469

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942-1182

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		984 363	902 407
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>984 363</u>	<u>902 407</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-102 940	-62 557
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-187 427	-187 427
Summa rörelsekostnader		<u>-290 367</u>	<u>-249 984</u>
Rörelseresultat		693 996	652 423
Finansiella poster			
Ränteintäkter		102 111	23 840
Räntekostnader		0	-12
Summa finansiella poster		<u>102 111</u>	<u>23 828</u>
Resultat efter finansiella poster		796 107	676 251
Resultat före skatt		796 107	676 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-163 283	-139 309
Årets resultat		<u>632 824</u>	<u>536 942</u>

2024060526633

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942-1182

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2023-12-31

2022-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

3 804 191

3 991 618

3 804 191

3 991 618

Summa anläggningstillgångar

3 804 191

3 991 618

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

100 987

100 370

Summa kortfristiga fordringar

100 987

100 370

Kassa och bank

Kassa och bank

399 209

4 537 601

Summa kassa och bank

399 209

4 537 601

Summa omsättningstillgångar

500 196

4 637 971

SUMMA TILLGÅNGAR**4 304 387****8 629 589**

2024060526634

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942-1182

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 569 645

8 032 703

Årets resultat

632 824

536 942

Summa fritt eget kapital

4 202 469

8 569 645

Summa eget kapital

4 252 469

8 619 645

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 918

2 944

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

51 918

9 944

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 304 387****8 629 589**

2024060526655

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942-1182

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

5 709 784

5 709 784

Utgående anskaffningsvärden

5 709 784

5 709 784

Ingående avskrivningar

-1 718 166

-1 530 739

Årets avskrivningar

-187 427

-187 427

Utgående avskrivningar

-1 905 593

-1 718 166

Redovisat värde

3 804 191

3 991 618

Taxeringsvärden

Mark

1 052 000

1 052 000

Byggnader

3 696 000

3 696 000

4 748 000

4 748 000

Övriga noter

Not 3 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

7 750 000

7 750 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har samtliga aktier i bolaget förvärvats av Gomér & Anderson Fastigheter, org.nr 556284-2228. Bolaget har även bytt namn till Gomér & Anderson Ögongloben AB.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bröderna Thorsson Fastighets AB, Org. nr 556249-4616, säte Jönköping.

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942-1182

NOTER

Linköping - den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Håkan Rystadius
Verkställande direktör

Annika Rystadius, ordf

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Linus Eriksson
Auktoriserad revisor

2024060526638



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.05.2024 13:13
SENT BY OWNER:
Linus Eriksson • 31.05.2024 08:10
DOCUMENT ID:
rJPRYJPEC
ENVELOPE ID:
SJIAY1wNR-rJPRYJPEC

DOCUMENT NAME:
2312_ÅR.pdf
7 pages

Activity log

Recipient	Action	Time	Method	IP
Bo Håkan Rystadius hakan.rystadius@maklarhuset.se	Signed Authenticated	31.05.2024 10:45 31.05.2024 10:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/05/10) IP: 213.115.245.1
Annika Eva Rystadius annika@gomer-andersson.se	Signed Authenticated	31.05.2024 11:59 31.05.2024 11:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/05/02) IP: 213.115.245.1
LINUS ERIKSSON linus.eriksson@se.gt.com	Signed Authenticated	31.05.2024 13:13 31.05.2024 13:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/09/08) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB

Org.nr. 556942 - 1182

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bröderna Thorsson Ögongloben 14 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 mars 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig

säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Norrköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Linus Eriksson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopior av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024060526640



Document history

COMPLETED BY ALL:
31.05.2024 13:12
SENT BY OWNER:
Linus Eriksson · 29.05.2024 10:16
DOCUMENT ID:
HygxYNwN4R
ENVELOPE ID:
ByIFNPN4C-HygxYNwN4R

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB 2023-0
1-01-2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME	LEVEL	DETAILS
LINUS ERIKSSON	Signed	31.05.2024 13:12	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/09/08)
linus.eriksson@se.gt.com	Authenticated	31.05.2024 13:11	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



Bilaga 1

Anmälan och redogörelse enligt ABL 9 kap 23§ för avseende:

Bröderna Thorsson Ögongloben 14 AB, 556942-1182

Mitt uppdrag som revisor har upphört i förtid. Orsaken är att bolaget är avyttrat och nya ägare önskar välja en ny revisor.

Jag har inte granskat någon del av räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31, varför jag inte kan uttala mig om styrelsens förvaltning eller bolagets bokföring.

Några förhållanden som föranleder anmärkning i denna redogörelse har inte kommit till min kännedom.

Jönköping 2024-03-25


Elisabeth Ljungstrand

Godkänd revisor
BDO Göteborg AB