

# Årsredovisning

för

## LK Vision Holding AB

556876-5050

Räkenskapsåret

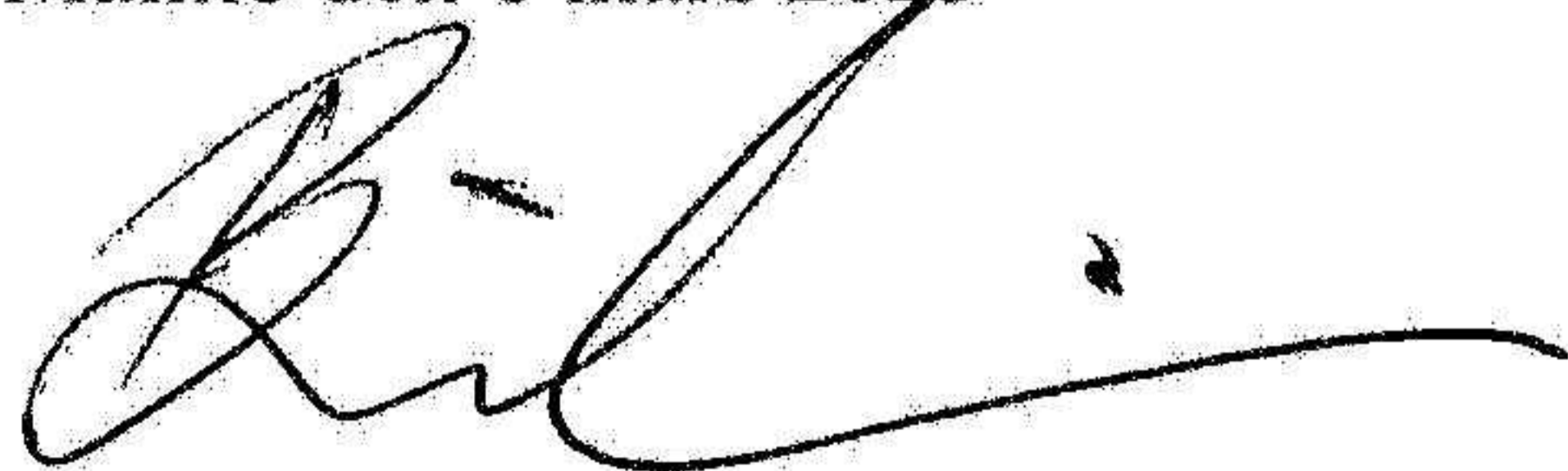
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LK Vision Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 6 mars 2023



Boris Kozic

# Årsredovisning

för

## LK Vision Holding AB

556876-5050

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för LK Vision Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av inventarier, förbrukningsmaterial samt försäljning av material inom byggsektorn.

Uthyrning och försäljning har skett till företag inom koncernen.

Lk Vision Holding AB har tre stycken dotterföretag. Lk Vision AB 556736-1091 med verksamhet inom rivning, Lk Vision Fastighet AB 556993-7567 med förvaltning av industrifastighet samt Guldstekeln AB 556906-5021 med förvaltning av industrifastighet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 160	10 050	7 251	6 935
Resultat efter finansiella poster	13 633	10 694	10 580	8 012
Soliditet (%)	91,6	93,1	92,8	84,3

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	25 788 425	10 734 647	36 623 072
Disposition enligt beslut av årsstämman:		10 734 647	-10 734 647	0
Formlös värdeöverföring		-4 850 000		-4 850 000
Årets resultat			13 480 184	13 480 184
Belopp vid årets utgång	100 000	31 673 072	13 480 184	45 253 256

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 673 072
årets vinst	13 480 184
	45 153 256

disponeras så att  
i ny räkning överföres

45 153 256  
45 153 256

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

11 159 615

10 050 014

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

11 159 615

10 050 014

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-2 224 776

-2 075 722

Övriga externa kostnader

-4 337 998

-4 455 001

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-985 615

-819 677

Summa rörelsekostnader

-7 548 389

-7 350 400

Rörelseresultat

3 611 226

2 699 614

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

10 000 000

8 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21 935

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-59

-5 477

Summa finansiella poster

10 021 876

7 994 523

Resultat efter finansiella poster

13 633 102

10 694 137

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

750 000

750 000

Summa bokslutsdispositioner

750 000

750 000

Resultat före skatt

14 383 102

11 444 137

### Skatter

Skatt på årets resultat

-902 918

-709 490

Årets resultat

13 480 184

10 734 647

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

1 222 611

1 293 230

Inventarier, verktyg och installationer

3

385 008

770 004

Summa materiella anläggningstillgångar

1 607 619

2 063 234

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

4

Andelar i koncernföretag

5 238 671

5 238 671

Fordringar hos koncernföretag

5

20 482 300

20 952 300

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 720 971

26 190 971

Summa anläggningstillgångar

27 328 590

28 254 205

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

500 302

465 385

Summa varulager

500 302

465 385

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

11 402 756

8 236 217

Övriga fordringar

56 296

841

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

83 490

230 795

Summa kortfristiga fordringar

11 542 542

8 467 853

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

10 054 592

2 131 877

Summa kassa och bank

10 054 592

2 131 877

Summa omsättningstillgångar

22 097 436

11 065 115

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**49 426 026**

**39 319 320**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 673 072

25 788 425

Årets resultat

13 480 184

10 734 647

Summa fritt eget kapital

45 153 256

36 523 072

Summa eget kapital

45 253 256

36 623 072

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

36 080

Leverantörsskulder

173 151

186 627

Skatteskulder

349 087

105 293

Övriga skulder

3 622 532

2 333 248

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

4 172 770

2 696 248

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**49 426 026**

**39 319 320**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 439 547	3 838 886
Inköp	530 000	600 661
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 969 547	4 439 547
Ingående avskrivningar	-3 206 258	-2 771 577
Årets avskrivningar	-540 678	-434 681
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 746 936	-3 206 258
Utgående redovisat värde	1 222 611	1 233 289

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer Avser bilar och lastbilar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 533 393	3 533 393
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 533 393	3 533 393
Ingående avskrivningar	-2 763 389	-2 378 393
Årets avskrivningar	-384 996	-384 996
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 148 385	-2 763 389
Utgående redovisat värde	385 008	770 004

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 238 671	5 538 671
Återfört tidigare lämnat akteägartillskott	0	-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 238 671	5 238 671
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 238 671</b>	<b>5 238 671</b>

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 952 300	20 481 550
Tillkommande fordringar	0	470 750
Avgående fordringar	-470 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 482 300	20 952 300
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 482 300</b>	<b>20 952 300</b>

Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser till förmån för dotterföretag	7 875 000	8 250 000
Eventualförpliktelser till förmån för dotterföretag	7 750 000	8 375 000
	<b>15 625 000</b>	<b>16 625 000</b>

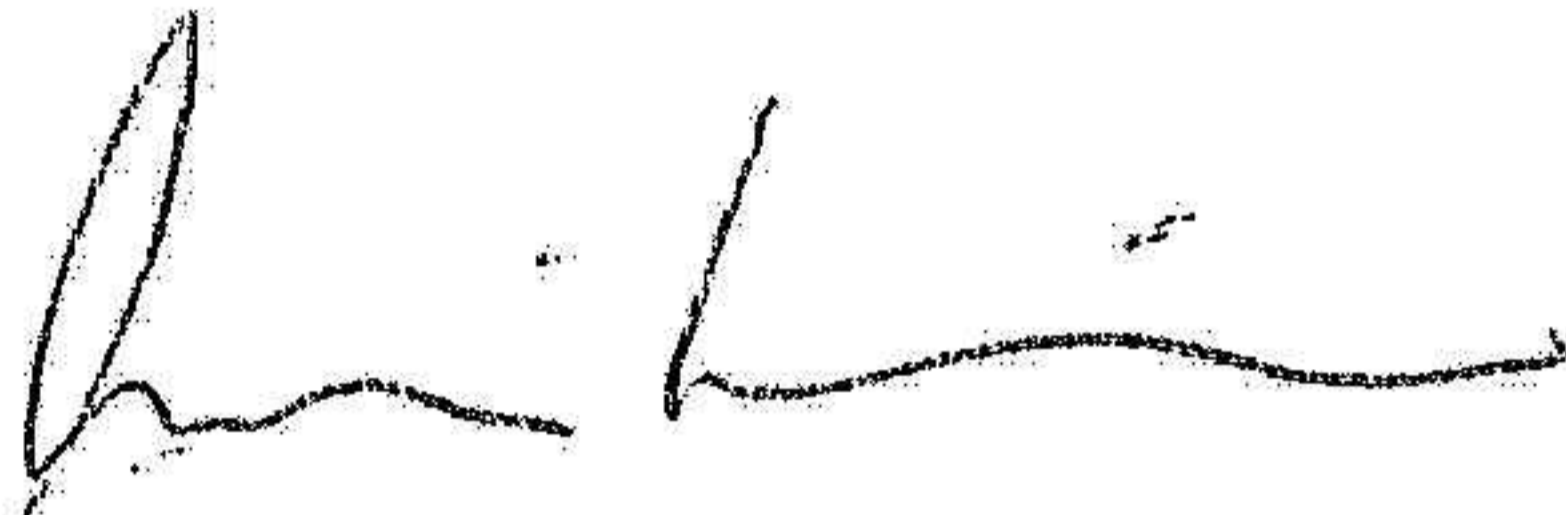
2023030805163

Malmö den 6 mars 2023



Boris Kozic

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 mars 2023



Ann-Christine Lindvall  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LK Vision Holding AB

Org.nr 556876-5050

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LK Vision Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LK Vision Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LK Vision Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LK Vision Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LK Vision Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

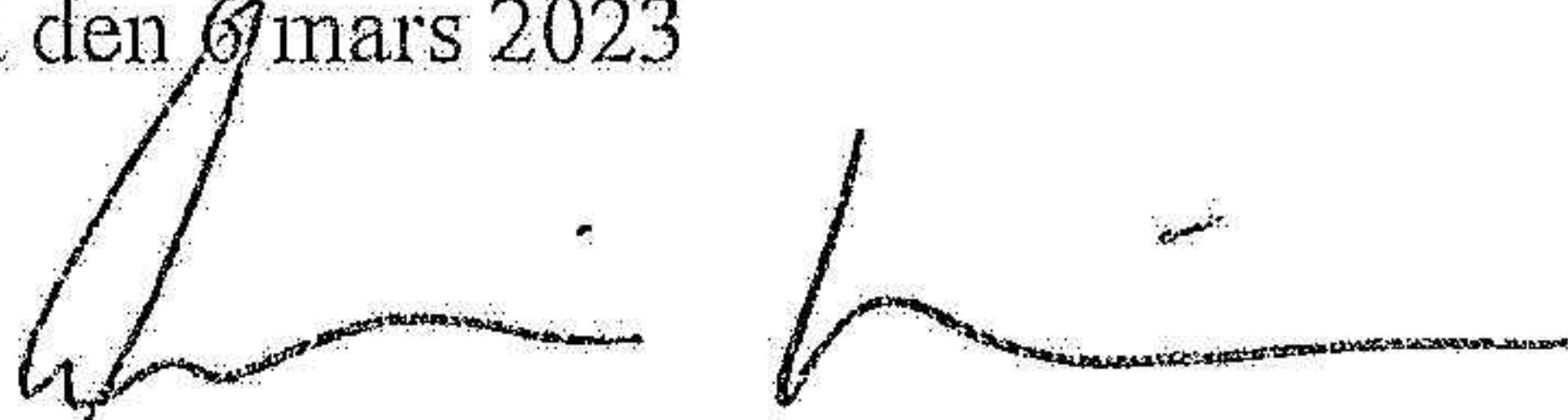
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lomma den 6 mars 2023

  
 Ann-Christine Lindvall  
 Auktoriserad revisor