

ÅRSREDOVISNING

för

Fastigheten Sågen 26, A 22, Munka Ljungby AB

Org.nr. 559329-0694

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ted Werme, Styrelseledamot
2025-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget upplåter lokal för moderbolaget.

Företagets säte är Ängelholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	119 998	119 998	130 497
Resultat efter finansiella poster	49 360	46 046	9 853
Soliditet (%)	11,34	6,97	3,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	7 070	36 595	68 665
Balanseras i ny räkning		36 595	-36 595	0
Årets resultat			39 194	39 194
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>43 665</u>	<u>39 194</u>	<u>107 859</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	43 665
Årets resultat	<u>39 194</u>
	82 859

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>82 859</u>
	82 859

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		119 998	119 998
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>468</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		119 998	120 466
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 726	-49 662
Personalkostnader		-84	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-32 543</u>	<u>-27 939</u>
Summa rörelsekostnader		-77 353	-77 601
Rörelseresultat		42 645	42 865
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 899	3 181
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-184</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		6 715	3 181
Resultat efter finansiella poster		49 360	46 046
Resultat före skatt		49 360	46 046
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 166	-9 451
Årets resultat		<u>39 194</u>	<u>36 595</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>716 134</u>	<u>748 677</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		716 134	748 677
Summa anläggningstillgångar		716 134	748 677
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>200</u>	<u>279</u>
Summa kortfristiga fordringar		200	279
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>234 608</u>	<u>234 902</u>
Summa kassa och bank		234 608	234 902
Summa omsättningstillgångar		234 808	235 181
SUMMA TILLGÅNGAR		950 942	983 858

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		43 665	7 070
Årets resultat		39 194	36 595
Summa fritt eget kapital		82 859	43 665
Summa eget kapital		107 859	68 665
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		670 000	670 000
Summa långfristiga skulder		670 000	670 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 352	2 050
Skulder till koncernföretag		144 329	215 652
Skatteskulder		19 697	12 314
Övriga skulder		5 705	7 177
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		173 083	245 193
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		950 942	983 858

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	813 579	813 579
Utgående anskaffningsvärden	813 579	813 579
Ingående avskrivningar	-64 902	-36 963
Årets avskrivningar	-32 543	-27 939
Utgående avskrivningar	-97 445	-64 902
Redovisat värde	716 134	748 677

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ängelholm

Ted Werme
Ted Werme

2025-03-31