

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ruckelhusen Aktiebolag

Org.nr. 556471-4599

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Olof Nilson, Styrelseledamot

2023-12-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, byggnadsrörelse, lantbruk och skogsbruk, handel med aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Söderköping.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	244 540	297 840	332 500	341 600
Resultat efter finansiella poster	25 742	2 454 540	208 791	260 800
Soliditet (%)	86	87	96	88

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 802 779	1 959 642	4 882 421
Utdelning			-187 000	0	-187 000
Balanseras i ny räkning			1 959 642	-1 959 642	0
Årets resultat				21 153	21 153
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>4 575 421</u>	<u>21 153</u>	<u>4 716 574</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 575 421
Årets resultat	21 153
	<u>4 596 574</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	4 401 574
	<u>4 596 574</u>

Ruckelhusen Aktiebolag

Org.nr. 556471-4599

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 195,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		244 540	297 840
Övriga rörelseintäkter		0	2 314 941
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>244 540</u>	<u>2 612 781</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-225 895	-126 392
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-26 844</u>	<u>-39 148</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-252 739</u>	<u>-165 540</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-8 199	2 447 241
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 041	7 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-100</u>	<u>-257</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>33 941</u>	<u>7 299</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		25 742	2 454 540
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		25 742	2 454 540
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 589	-494 898
<b>Årets resultat</b>		<u>21 153</u>	<u>1 959 642</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	645 786	672 630
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>645 786</u>	<u>672 630</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		645 786	672 630
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		449 100	275 446
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 345	2 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>472 445</u>	<u>277 446</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 384 935	4 681 018
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>4 384 935</u>	<u>4 681 018</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 857 380	4 958 464
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 503 166	5 631 094

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 575 421	2 802 779
Årets resultat		21 153	1 959 642
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>4 596 574</u>	<u>4 762 421</u>
<b>Summa eget kapital</b>		4 716 574	4 882 421
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		381 935	514 778
Övriga skulder		389 657	216 353
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	17 542
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>786 592</u>	<u>748 673</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 503 166</b>	<b>5 631 094</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

## Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 432 240	2 148 360
	Försäljningar/utrangeringar	0	-716 120
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 432 240</b>	<b>1 432 240</b>
	Ingående avskrivningar	-759 610	-1 099 148
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	378 686
	Årets avskrivningar	-26 844	-39 148
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-786 454</b>	<b>-759 610</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>645 786</b>	<b>672 630</b>

*Taxeringsvärden*

Mark	626 000	626 000
Byggnader	2 562 000	2 562 000
	3 188 000	3 188 000

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	69 539	69 539
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>69 539</b>	<b>69 539</b>
	Ingående avskrivningar	-69 539	-69 539
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-69 539</b>	<b>-69 539</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	Summa ställda säkerheter	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>

## Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ruckelhusen Aktiebolag  
Org.nr. 556471-4599

Söderköping

Olof Nilson  
Olof Nilson

Monica Åhlander Nilson  
Monica Åhlander Nilson

Styrelseledamot Ordförande  
2023-12-13

Styrelseledamot  
2023-12-13