

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping den 30 juni 2024



Gustav Elgström

ank=20240705;2024070801594

Björksätter Fastighets AB

Org nr 559378-2591

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4, 5
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

ank=20240705:2024070801588

Förvaltningsberättelse**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Norrköping och utför service och utveckling av fastigheter, entreprenad samt därmed förenlig verksamhet. Denna redovisning speglar bolagets andra räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning, tkr	0	42
Resultat efter finansiella	-14	17
Soliditet, %	87,3	91,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	-	13 565	-14 435	-870
Belopp vid årets utgång	25 000	13 565	-14 435	24 130

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	13 565
Årets resultat	- 14 435
Totalt	- 870

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	-
Balanseras i ny räkning	- 870
Totalt	- 870

Resultaträkning	Not	2023-01-01-- 2023-12-31	2022-04-29-- 2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	42 479
Övriga rörelseintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-	42 479
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Handelsvaror		-	-
Övriga externa kostnader		14 446	25 394
Personalkostnader		-	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-
Övriga rörelsekostnader		-	-
Summa rörelsekostnader		14 446	25 394
Rörelseresultat		-14 446	17 085
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Summa finansiella poster		11	-
Resultat efter finansiella poster		-14 435	17 085
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-
Förändring av överavskrivningar		-	-
Summa bokslutsdispositioner		-	-
Resultat före skatt		-14 435	17 085
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	3 520
Årets resultat		-14 435	13 565

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

1

Tillgångar**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

- -

Maskiner och andra tekniska anläggningar

- -

Inventarier, verktyg och installationer

- -

Summa materiella anläggningstillgångar

- -

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

- -

Summa finansiella anläggningstillgångar

- -

Summa anläggningstillgångar

- -

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

- -

Varor under tillverkning

- -

Färdiga varor och handelsvaror

- -

Summa varulager

- -

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

- -

Övriga fordringar

3 065 4 550

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

- -

Summa kortfristiga fordringar

3 065 4 550

Kassa och bank

Bank

24 583 37 535

Skattekonto

2 -

Summa kassa och bank

24 585 37 535

Summa omsättningstillgångar

27 650 42 085

Summa tillgångar

27 650 42 085

Eget kapital och skulder**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital	25 000	25 000
--------------	--------	--------

Reservfond	-	-
------------	---	---

<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
---	---------------	---------------

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	13 565	-
---------------------	--------	---

Årets resultat	-14 435	13 565
----------------	---------	--------

<i>Summa fritt eget kapital</i>	- 870	13 565
--	--------------	---------------

Summa eget kapital	24 130	38 565
---------------------------	---------------	---------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	-	-
----------------------	---	---

Ackumulerade överavskrivningar	-	-
--------------------------------	---	---

Summa obeskattade reserver	-	-
-----------------------------------	----------	----------

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.	-	-
--	---	---

Övriga avsättningar	-	-
---------------------	---	---

Summa avsättningar	-	-
---------------------------	----------	----------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
------------------------------------	---	---

Övriga skulder	-	-
----------------	---	---

Summa långfristiga skulder	-	-
-----------------------------------	----------	----------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	-	-
--------------------	---	---

Skatteskulder	3 520	3 520
---------------	-------	-------

Övriga skulder	-	-
----------------	---	---

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	-
--	---	---

Summa kortfristiga skulder	3 520	3 520
-----------------------------------	--------------	--------------

Summa eget kapital och skulder	27 650	42 085
---------------------------------------	---------------	---------------

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till
balansomslutningen.

Norrköping 2024-06-30



Gustav Elgström
Styrelseledamot

ank=20240705;2024070801593