

Årsredovisning
för
Runnstaden väntan 16 AB
559475-1033

Räkenskapsåret
2024-03-07 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna-Karin Lövström, Styrelseledamot
2025-06-13

Styrelsen för Runnstaden väntan 16 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-07 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(10 mån)
Nettoomsättning	1 103
Resultat efter finansiella poster	436
Soliditet (%)	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		345 975	345 975
Belopp vid årets utgång	25 000	345 975	370 975

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	345 975
disponeras så att i ny räkning överföres	345 975
	345 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-03-07
-2024-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 102 984

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 102 984

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-235 598

Övriga externa kostnader

-4 700

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-108 786

Summa rörelsekostnader

-349 084

Rörelseresultat

753 900

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-318 165

Summa finansiella poster

-318 165

Resultat efter finansiella poster

435 735

Resultat före skatt

435 735

Skatter

Skatt på årets resultat

-89 760

Årets resultat

345 975

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

27 243 027

Summa materiella anläggningstillgångar

27 243 027

Summa anläggningstillgångar

27 243 027

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

138 850

Övriga fordringar

314 472

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

43 544

Summa kortfristiga fordringar

496 866

Summa omsättningstillgångar

496 866

SUMMA TILLGÅNGAR

27 739 893

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

345 975

Summa fritt eget kapital

345 975

Summa eget kapital

370 975

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

26 606 000

Leverantörsskulder

106 103

Skatteskulder

89 760

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

567 055

Summa kortfristiga skulder

27 368 918

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 739 893

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 År

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	27 351 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 351 813
Årets avskrivningar	-108 786
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 786
Utgående redovisat värde	27 243 027

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31
Fastighetsinteckning	38 500 000
	38 500 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ändring av räkenskapsår har skett så kommande räkenskapsår är förkortat 2025-01-01—2025-04-30. Bolaget har verkställighet av fusionsplan tagen 2025-03-12, övertagande bolag kommer att bli Brogården Bostads AB org nr 559049-0701.

Östersund 2025-06-10

Marthin Jönsson
Marthin Jönsson
Ordförande

Anna-Karin Lövström
Anna-Karin Lövström

Malin Jönsson
Malin Jönsson