

# Årsredovisning

för

## Roslagsgruppen Invest AB

559195-5801

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Söderman, Styrelseledamot  
2023-07-07

Styrelsen för Roslagsgruppen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, totalentreprenader, nybyggnationer, renoveringar av bostadshus och andra byggnader samt uthyrning av byggnadsställningar.

Bolaget har inga ställda panter eller kreditåtaganden.

Företaget har sitt säte i TÄBY.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	10 919	12 036	2 491	0
Resultat efter finansiella poster	-258	913	425	0
Soliditet (%)	36,2	22,6	13,3	99,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	78 154	526 519	<b>654 673</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		526 519	-526 519	<b>0</b>
Årets resultat			4 601	<b>4 601</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>604 673</b>	<b>4 601</b>	<b>659 274</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	604 673
årets vinst	4 601
	<b>609 274</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	609 274
	<b>609 274</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 918 819	12 035 707
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 369 628	21 573
Övriga rörelseintäkter		33 015	18 154
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 582 206</b>	<b>12 075 434</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter, Främmande tjänster		-5 892 274	-8 308 707
Övriga externa kostnader		-1 097 124	-929 518
Personalkostnader	2	-2 812 321	-1 887 609
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 683	-33 524
Övriga rörelsekostnader		-15 866	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 839 268</b>	<b>-11 159 358</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-257 062</b>	<b>916 076</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-682	-3 403
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-682</b>	<b>-3 403</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-257 744</b>	<b>912 673</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		227 878	-227 878
Förändring av överavskrivningar		37 637	-17 449
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>265 515</b>	<b>-245 327</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 771</b>	<b>667 346</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 170	-140 827
<b>Årets resultat</b>		<b>4 601</b>	<b>526 519</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	23 055	31 578
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 513	104 807
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>63 568</b>	<b>136 385</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>63 568</b>	<b>136 385</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		233 234	0
Pågående arbete för annans räkning	5	96 878	1 466 506
<b>Summa varulager</b>		<b>330 112</b>	<b>1 466 506</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		150 892	407 261
Övriga fordringar		142 888	256 729
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		304 775	241 594
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>598 555</b>	<b>905 584</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		828 872	1 324 784
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>828 872</b>	<b>1 324 784</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 757 539</b>	<b>3 696 874</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 821 107</b>	<b>3 833 259</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		604 673	78 154
Årets resultat		4 601	526 519
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>609 274</b>	<b>604 673</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>659 274</b>	<b>654 673</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	6		
Periodiseringsfonder		0	227 878
Ackumulerade överavskrivningar		0	37 637
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>265 515</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	25 000
Pågående arbete för annans räkning		0	1 418 343
Leverantörsskulder		549 762	394 607
Skatteskulder		87 171	225 462
Övriga skulder		407 698	743 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		117 202	106 484
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 161 833</b>	<b>2 913 071</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 821 107</b>	<b>3 833 259</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-01	2021-01-01
-2022-12-31	-2021-12-31

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 616	42 616
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>42 616</b>	<b>42 616</b>
Ingående avskrivningar	-11 038	-2 515
Årets avskrivningar	-8 523	-8 523
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 561</b>	<b>-11 038</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 055</b>	<b>31 578</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	131 500	38 700
Inköp		92 800
Försäljningar/utrangeringar	-65 700	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 800</b>	<b>131 500</b>
Ingående avskrivningar	-26 693	-1 692
Försäljningar/utrangeringar	14 566	
Årets avskrivningar	-13 160	-25 001
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 287</b>	<b>-26 693</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 513</b>	<b>104 807</b>

#### Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	96 878	1 466 506
Fakturerade belopp	0	-1 418 343
	<b>96 878</b>	<b>48 163</b>

#### Not 6 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	37 637
Periodiseringsfond 2021	0	227 878
	<b>0</b>	<b>265 515</b>

Täby 2023-06-29

*Magnus Söderman*

Magnus Söderman

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-29

*Patrik Lyckestedt*

Patrik Lyckestedt

Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Roslagsgruppen Invest AB, org.nr 559195-5801

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Version 2022-3 - Nya dokument för år 2019.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Version 2022-3 - Nya dokument's finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Version 2022-3 - Nya dokument enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Version 2022-3 - Nya dokument för år 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Version 2022-3 - Nya dokument enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-29

*Patrik Lyckestedt*

Patrik Lyckestedt

Auktoriserad revisor