

ÅRSREDOVISNING

för

Åke Mattsson Fastigheter AB

Org.nr. 556200-9463

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Åke Mattsson Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 oktober 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Vetlanda 2024-10-23


.....
Åke Mattsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler samt viss handel med förnödenheter.

Företagets säte är Vetlanda.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	578 853	517 334	482 781	480 924
Resultat efter finansiella poster	361 804	354 148	197 676	323 163
Soliditet (%)	86,45	72,98	81,43	87,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 198 944	22 127	2 341 071
Balanseras i ny räkning			22 127	-22 127	
Årets resultat				27 958	27 958
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 221 071	27 958	2 369 029

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

2 221 071

Årets resultat

27 958

2 249 029

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

2 249 029

2 249 029

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	2023-05-01	2022-05-01
	2024-04-30	2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	578 853	517 334
Övriga rörelseintäkter	0	5 187
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	578 853	522 521
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-161 999	-94 794
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-86 131	-73 598
Summa rörelsekostnader	-248 130	-168 392
Rörelseresultat	330 723	354 129
Finansiella poster		
Ränteintäkter	31 081	19
Summa finansiella poster	31 081	19
Resultat efter finansiella poster	361 804	354 148
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-340 000	-350 000
Förändring av periodiseringsfonder	13 800	46 000
Förändring av överavskrivningar	130	-20 933
Summa bokslutsdispositioner	-326 070	-324 933
Resultat före skatt	35 734	29 215
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 776	-7 088
Årets resultat	27 958	22 127

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	685 097	752 428
Inventarier, verktyg och installationer	3	68 933	87 733
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>754 030</u>	<u>840 161</u>

Summa anläggningstillgångar 754 030 840 161

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		151 284	0
Övriga fordringar		23 259	23 938
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 683	4 021
Summa kortfristiga fordringar		<u>182 226</u>	<u>27 959</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 859 546	2 420 627
Summa kassa och bank		<u>1 859 546</u>	<u>2 420 627</u>

Summa omsättningstillgångar 2 041 772 2 448 586

SUMMA TILLGÅNGAR 2 795 802 3 288 747

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 221 071

2 198 944

Årets resultat

27 958

22 127

Summa fritt eget kapital

2 249 029

2 221 071

Summa eget kapital

2 369 029

2 341 071

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

31 900

45 700

Akkumulerade överavskrivningar

28 803

28 933

Summa obeskattade reserver

60 703

74 633

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 650

2 460

Skulder till koncernföretag

0

608 716

Övriga skulder

69 447

30 373

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

290 973

231 494

Summa kortfristiga skulder

366 070

873 043

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 795 802

3 288 747

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 383 676	3 383 676
Utgående anskaffningsvärden	3 383 676	3 383 676
Ingående avskrivningar	-2 631 248	-2 563 917
Årets avskrivningar	-67 331	-67 331
Utgående avskrivningar	-2 698 579	-2 631 248
Redovisat värde	685 097	752 428

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	302 064	208 064
Inköp	0	94 000
Utgående anskaffningsvärden	302 064	302 064
Ingående avskrivningar	-214 331	-208 064
Årets avskrivningar	-18 800	-6 267
Utgående avskrivningar	-233 131	-214 331
Redovisat värde	68 933	87 733

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000

Åke Mattsson Fastigheter AB
Org.nr. 556200-9463

NOTER

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Åke Mattsson Försäljning AB, org. nr 556679-7394, säte Vetlanda.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vetlanda 2024-10-23



Åke Mattsson