

Årsredovisning

BIFA Besiktningar In Focus AB

556866-0095

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sussan Ring

2023-11-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom besiktningsverksamhet för fastigheter, konsultationer avseende byggnadsvård, byggnadskonstruktioner och fastighetsvård samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	637	1 658	2 116	2 546
Resultat efter finansiella poster	97	-383	122	145
Soliditet %	28	19	26	25

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av minskad verksamhet i bolaget.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 655 143	-353 014	1 352 129
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-353 014	353 014	0
- Årets resultat			97 476	97 476
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 302 129	97 476	1 449 605

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 302 129
Årets resultat	97 476
Summa	1 399 605

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 399 605
Summa	1 399 605

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	636 728	1 658 294
Övriga rörelseintäkter	805 963	161 417
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 442 691	1 819 711
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-38 034	-41 313
Övriga externa kostnader	-616 614	-711 270
Personalkostnader	-665 363	-1 178 690
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-125 201	-157 924
Summa rörelsekostnader	-1 445 212	-2 089 197
Rörelseresultat	-2 521	-269 486
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	288 806	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	659	450
Räntekostnader och liknande resultatposter	-189 468	-113 550
Summa finansiella poster	99 997	-113 100
Resultat efter finansiella poster	97 476	-382 586
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	29 574
Summa bokslutsdispositioner	0	29 574
Resultat före skatt	97 476	-353 012
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-2
Årets resultat	97 476	-353 014

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 181 887	5 197 727
Inventarier, verktyg och installationer	4	62 059	287 775
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 243 946	5 485 502
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	606 100
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	606 100
Summa anläggningstillgångar		4 243 946	6 091 602
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 242	227 625
Övriga fordringar		70 110	188 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 104	65 955
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		186 456	481 698
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		838 398	403 968
<i>Summa kassa och bank</i>		838 398	403 968
Summa omsättningstillgångar		1 024 854	885 666
SUMMA TILLGÅNGAR		5 268 800	6 977 268

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	1 302 129	1 655 143	
Årets resultat	97 476	-353 014	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 399 605</i>	<i>1 302 129</i>	
Summa eget kapital	1 449 605	1 352 129	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	2 880 973	4 151 973
Summa långfristiga skulder	2 880 973	4 151 973	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	60 000	128 004
Leverantörsskulder		3 152	10 800
Skulder till koncernföretag		783 229	790 792
Skatteskulder		23 237	25 364
Övriga skulder		48 559	487 261
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 045	30 945
Summa kortfristiga skulder	938 222	1 473 166	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 268 800	6 977 268	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används. Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda 2023-06-30 2022-06-30

Medelantalet anställda	2	2
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	5 482 230	5 482 230
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-998 655	-
Utgående anskaffningsvärden	4 483 575	5 482 230
Ingående avskrivningar	-284 503	-231 365
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	32 956	-
Årets avskrivningar	-50 141	-53 138
Utgående avskrivningar	-301 688	-284 503
Redovisat värde	4 181 887	5 197 727

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	584 379	584 379
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	33 000	-
Försäljningar/utrangeringar	-495 375	-
Utgående anskaffningsvärden	122 004	584 379
Ingående avskrivningar	-296 604	-191 818
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	311 719	-
Årets avskrivningar	-75 060	-104 786
Utgående avskrivningar	-59 945	-296 604
Redovisat värde	62 059	287 775

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	606 100	606 100
	Försäljningar	-606 100	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	606 100

Not 6	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 600 953	3 600 789

Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-06-30	2022-06-30
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 2 940 973 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 880 973	4 112 805
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	128 004
------------------------------------	--------	---------

Not 8	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	3 400 000	4 450 000
	Summa ställda säkerheter	3 400 000	4 450 000

UNDERSKRIFTER

Knivsta

Thor-Björn Lind

Thor-Björn Lind

2023-11-23

Sussan Ring

Sussan Ring

2023-11-23