

ÅRSREDOVISNING

för

Listers Båtinvest AB

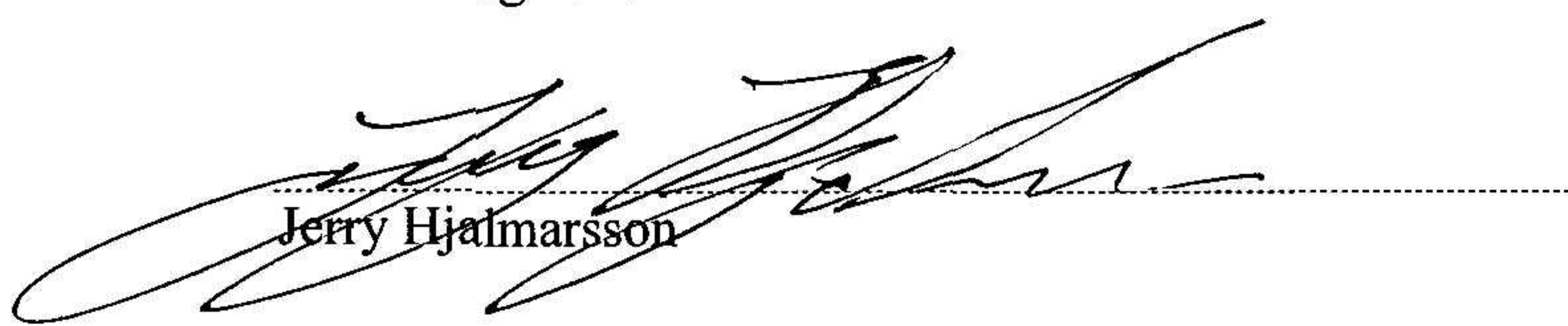
Org.nr. 556991-3311

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Listers Båtinvest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sölvesborg 2025-06-30


Jerry Hjalmarsson

Listers Båtinvest AB

Org.nr. 556991-3311

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fastigheter, uthyrning av fastigheter och båtar samt handel med värdepapper jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sölvesborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	670 684	626 608	594 924	572 212
Resultat efter finansiella poster	236 834	163 180	178 770	262 667
Soliditet (%)	24	19	15	11

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	474 070	97 627	621 697
Balanseras i ny räkning		97 627	-97 627	0
Årets resultat			147 757	147 757
Belopp vid årets utgång	50 000	571 697	147 757	769 454

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	571 697
Årets resultat	147 757
	<u>719 454</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	619 454
	<u>719 454</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Listers Båtinvest AB

Org.nr. 556991-3311

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		670 684	626 608
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>670 684</u>	<u>626 608</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 059	-58 657
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 153	-220 153
Summa rörelsekostnader		<u>-270 212</u>	<u>-278 810</u>
Rörelseresultat		400 472	347 798
Finansiella poster			
Ränteintäkter		4	4
Räntekostnader		-163 642	-184 622
Summa finansiella poster		<u>-163 638</u>	<u>-184 618</u>
Resultat efter finansiella poster		236 834	163 180
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-48 500	-39 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-48 500</u>	<u>-39 000</u>
Resultat före skatt		188 334	124 180
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 577	-26 553
Årets resultat		<u>147 757</u>	<u>97 627</u>

ank=20250704;2025070820959

Listers Båtinvest AB

Org.nr. 556991-3311

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

3 803 824

4 023 977

3 803 824

4 023 977

3 803 824

4 023 977

212 889

209 589

201

201

16 438

13 848

229 528

223 638

70 817

26 891

70 817

26 891

300 345

250 529

4 104 169

4 274 506

ank=20250704;2025070820960

Listers Båtinvest AB

Org.nr. 556991-3311

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

571 697

474 070

Årets resultat

147 757

97 627

Summa fritt eget kapital

719 454

571 697

Summa eget kapital

769 454

621 697

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

282 500

234 000

Summa obeskattade reserver

282 500

234 000

Långfristiga skulder

3

Skulder till kreditinstitut

2 464 000

2 640 000

Övriga skulder

110 000

310 000

Summa långfristiga skulder

2 574 000

2 950 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

176 000

176 000

Skatteskulder

81 910

70 461

Övriga skulder

44 677

49 229

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

175 628

173 119

Summa kortfristiga skulder

478 215

468 809

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 104 169****4 274 506**

ank=20250704;2025070820961

Listers Båtinvest AB

Org.nr. 556991-3311

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

2024-12-31

2023-12-31

5 592 909
5 592 909
-1 568 932
-220 153
-1 789 085
3 803 824

5 592 909
5 592 909
-1 348 779
-220 153
-1 568 932
4 023 977

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller mellan 2 och 5 år
Förfaller senare än 5 år

2024-12-31

2023-12-31

2 574 000
0

2 640 000
0

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

2024-12-31

2023-12-31

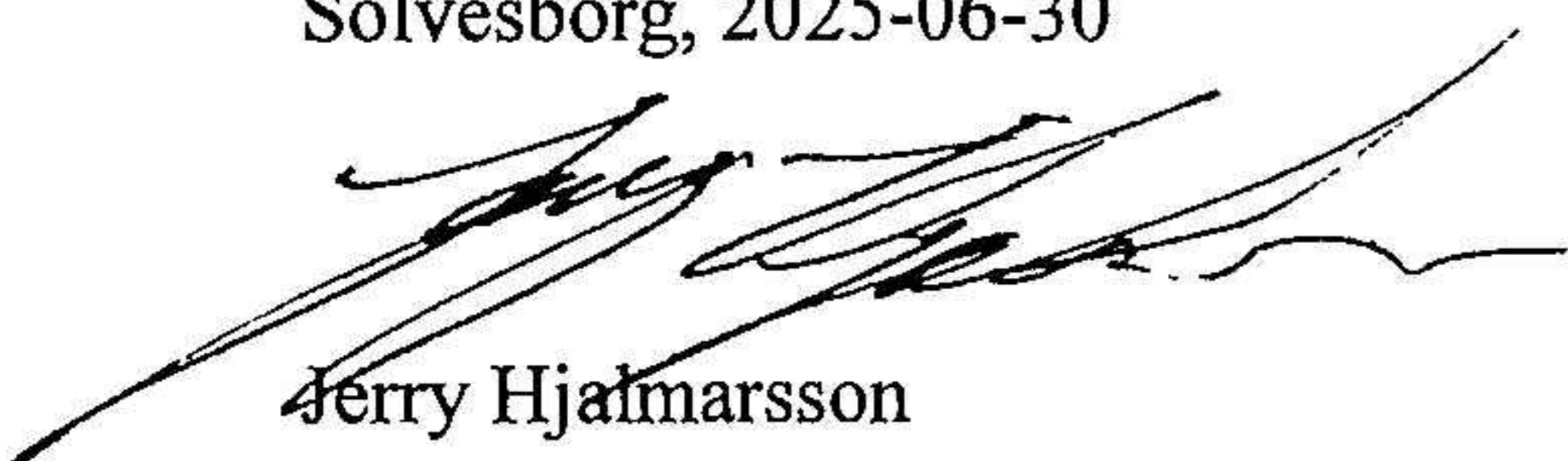
3 975 000

3 975 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sölvesborg, 2025-06-30



Jerry Hjalmarsson