

Årsredovisning

för

Flugspöet Fastigheter i Örebro AB

559395-8597


Räkenskapsåret

2022-09-12 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Flugspöet Fastigheter i Örebro AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 20 maj 2024



Jonas Sjöström

Årsredovisning
för
Flugspöet Fastigheter i Örebro AB

559395-8597

Räkenskapsåret

2022-09-12 - 2023-12-31

Styrelsen för Flugspöet Fastigheter i Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-12 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-330
Soliditet (%)	4,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	500 000		500 000
Årets resultat		-2 061	-2 061
Belopp vid årets utgång	500 000	-2 061	497 939

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 061
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 061
	-2 061

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-12
-2023-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-95 679

Övriga externa kostnader

-156 233

Summa rörelsekostnader

-251 912

Rörelseresultat

-251 912

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-78 069

Summa finansiella poster

-78 069

Resultat efter finansiella poster

-329 981

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

328 000

Summa bokslutsdispositioner

328 000

Resultat före skatt

-1 981

Skatter

Skatt på årets resultat

-80

Årets resultat

-2 061

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

10 854 576

Summa materiella anläggningstillgångar

10 854 576

Summa anläggningstillgångar

10 854 576

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

102 242

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 463

Summa kortfristiga fordringar

108 705

Kassa och bank

Kassa och bank

753 417

Summa kassa och bank

753 417

Summa omsättningstillgångar

862 122

SUMMA TILLGÅNGAR

11 716 698

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-2 061

Summa fritt eget kapital

-2 061

Summa eget kapital

497 939

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

7 000 000

Skulder till koncernföretag

4 127 000

Summa långfristiga skulder

11 127 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

91 679

Skatteskulder

80

Summa kortfristiga skulder

91 759

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 716 698

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Inköp	10 854 576
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 854 576
Utgående redovisat värde	10 854 576

Not 3 Långfristiga skulder

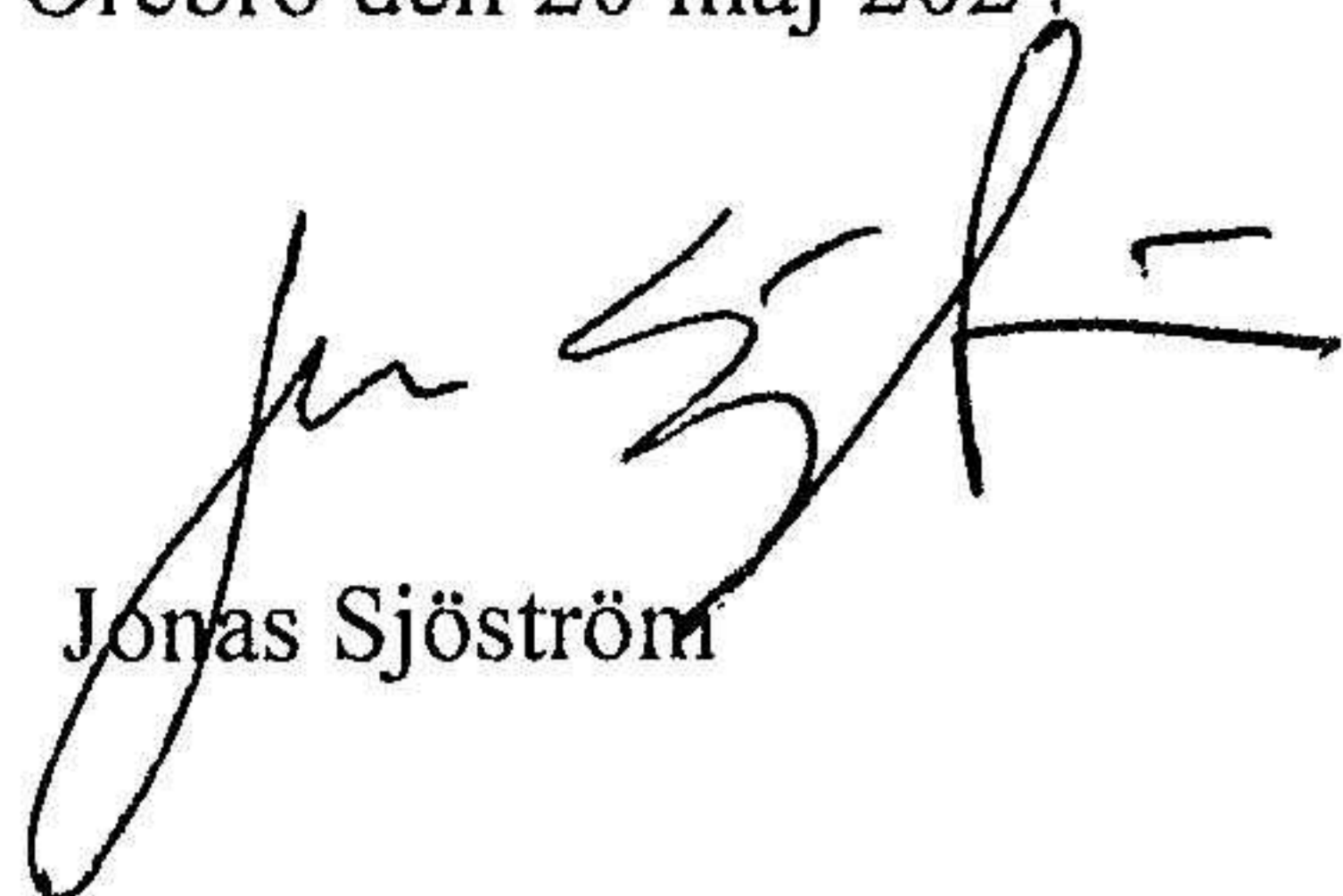
2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 000 000
	7 000 000

Flugspöet Fastigheter i Örebro AB
Org.nr 559395-8597

6 (6)

Örebro den 20 maj 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jonas Sjöström', written in a cursive style.

Jonas Sjöström

2024071507847