

Årsredovisning för
Ljugarns pensionat AB

559204-3383

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Torsten Reinhardt
Styrelseledamot

2026-03-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ljugarns pensionat AB, 559204-3383, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Göteborg ska bedriva pensionat på Gotland och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kunskapsutveckling ReThur AB, 559203-0000, med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	248 043	319 680	7 029	0
Resultat efter finansiella poster	-65 346	-310 660	-568 128	-693 685
Soliditet %	14,2	15,3	13,6	10,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	629 580	73 355
Balanseras i ny räkning		73 356	-73 355
Årets resultat			-65 346
Belopp vid årets utgång	50 000	702 936	-65 346

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	702 936
Årets resultat	-65 346
Summa	637 590
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	637 590
Summa	637 590

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		248 043	319 680
Övriga rörelseintäkter		1 950	7 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		249 993	326 680
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-12 529
Övriga externa kostnader		-227 999	-536 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 314	-87 314
Summa rörelsekostnader		-315 313	-636 782
Rörelseresultat		-65 320	-310 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	297
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-855
Summa finansiella poster		-26	-558
Resultat efter finansiella poster		-65 346	-310 660
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	400 000
Summa bokslutsdispositioner		0	400 000
Resultat före skatt		-65 346	89 340
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-15 985
Årets resultat		-65 346	73 355

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 667 382	4 750 538
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 081	6 239
Summa materiella anläggningstillgångar		4 669 463	4 756 777
Summa anläggningstillgångar		4 669 463	4 756 777
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		91 739	37 558
Övriga fordringar		19 660	36 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 848	21 833
Summa kortfristiga fordringar		130 247	95 517
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 421	54 452
Summa kassa och bank		26 421	54 452
Summa omsättningstillgångar		156 668	149 969
SUMMA TILLGÅNGAR		4 826 131	4 906 746

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		702 936	629 580
Årets resultat		-65 346	73 355
Summa fritt eget kapital		637 590	702 935
Summa eget kapital		687 590	752 935
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 906	23 481
Skulder till koncernföretag		4 094 188	4 079 988
Skatteskulder		0	37 830
Övriga skulder		19 609	12 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 838	0
Summa kortfristiga skulder		4 138 541	4 153 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 826 131	4 906 746

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 214 825	5 214 825
Utgående anskaffningsvärden	5 214 825	5 214 825
Ingående avskrivningar	-464 287	-381 131
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-83 156	-83 156
Utgående avskrivningar	-547 443	-464 287
Redovisat värde	4 667 382	4 750 538

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 792	20 792
Utgående anskaffningsvärden	20 792	20 792
Ingående avskrivningar	-14 553	-10 395
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 158	-4 158
Utgående avskrivningar	-18 711	-14 553
Redovisat värde	2 081	6 239

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Thorngren, Klara Consulting Västerås AB

