

Årsredovisning för  
**Hedensö Godsförvaltning AB**  
556408-7277

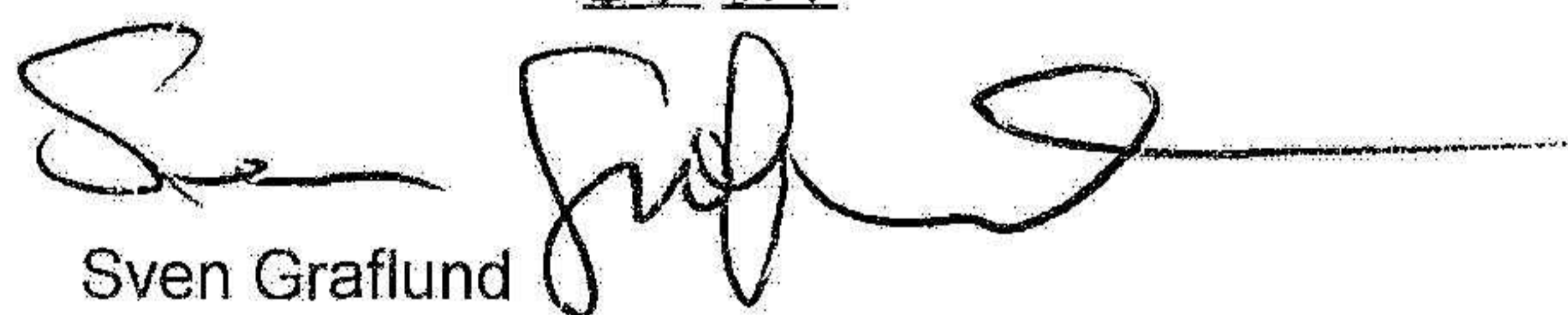
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedensö Godsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 - 07-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-07-24

  
Sven Graflund

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedensö Godsförvaltning AB, 556408-7277, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar jordbruk samt fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Eskilstuna.

### Flerårsöversikt

	2022	2020	2019	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	5 377 281	5 449 945	5 286 684	5 565 667
Resultat efter finansiella poster	77 479	667 857	-301 783	980 113
Soliditet, %	21	51	53	54

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 336 191
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			58 068
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 394 259</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 926 348, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 336 191
årets resultat	58 068
Totalt	4 394 259
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 394 259
Summa	4 394 259

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

*z*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 377 281	5 449 945
Övriga rörelseintäkter		706 132	426 872
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 083 413</b>	<b>5 876 817</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-205 372	-196 830
Övriga externa kostnader		-4 134 745	-2 917 436
Personalkostnader	2	-1 001 183	-1 125 458
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-659 773	-970 876
Övriga rörelsekostnader		-8 994	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 010 067</b>	<b>-5 210 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>73 346</b>	<b>666 217</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		86	63
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 047	1 676
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-99
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 133</b>	<b>1 640</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>77 479</b>	<b>667 857</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-28 103	-179 131
Förändring av överavskrivningar		26 059	36 546
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 044</b>	<b>-142 585</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 435</b>	<b>525 272</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 367	-110 702
<b>Årets resultat</b>		<b>58 068</b>	<b>414 570</b>

Σ

2023072620598

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		13 276 500	-
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 059 714	2 199 620
Summa materiella anläggningstillgångar		15 336 214	2 199 620
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		15 336 214	2 199 620
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		974 000	683 000
Summa varulager		974 000	683 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 439 220	1 628 577
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		315 290	308 471
Summa kortfristiga fordringar		1 754 510	1 937 048
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 109 098	5 981 039
Summa kassa och bank		9 109 098	5 981 039
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		11 837 608	8 601 087
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		27 173 822	10 800 707

2

2023072620599

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 336 191	3 921 621
Årets resultat		58 068	414 570
Summa fritt eget kapital		4 394 259	4 336 191
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 514 259</b>	<b>4 456 191</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 125 988	1 097 885
Akkumulerade överavskrivningar		209 916	235 975
Summa obeskattade reserver		1 335 904	1 333 860
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		18 284 298	2 814 551
Summa långfristiga skulder		18 284 298	2 814 551
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		86 788	-
Övriga skulder		2 648 009	1 880 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		304 564	315 807
Summa kortfristiga skulder		3 039 361	2 196 105
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 173 822</b>	<b>10 800 707</b>

*2*

2023072620600

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar: -Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	3
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 434 994	9 281 946
-Nyanskaffningar	14 071 800	2 153 048
-Avyttringar och utrangeringar	-390 068	
Vid årets slut	25 116 726	11 434 994
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 235 374	-8 264 498
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	114 635	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-659 773	-970 876
Vid årets slut	-9 780 512	-9 235 374
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>15 336 214</b>	<b>2 199 620</b>

### Underskrifter

Eskilstuna 2023-07-24



Sven Graflund

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 - 7 / 2023



Alf Ekström  
Auktoriserad revisor

2023072620602

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hedensö Godsförvaltning AB  
Org.nr. 556408-7277

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hedensö Godsförvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedensö Godsförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hedensö Godsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hedensö Godsförvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hedensö Godsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

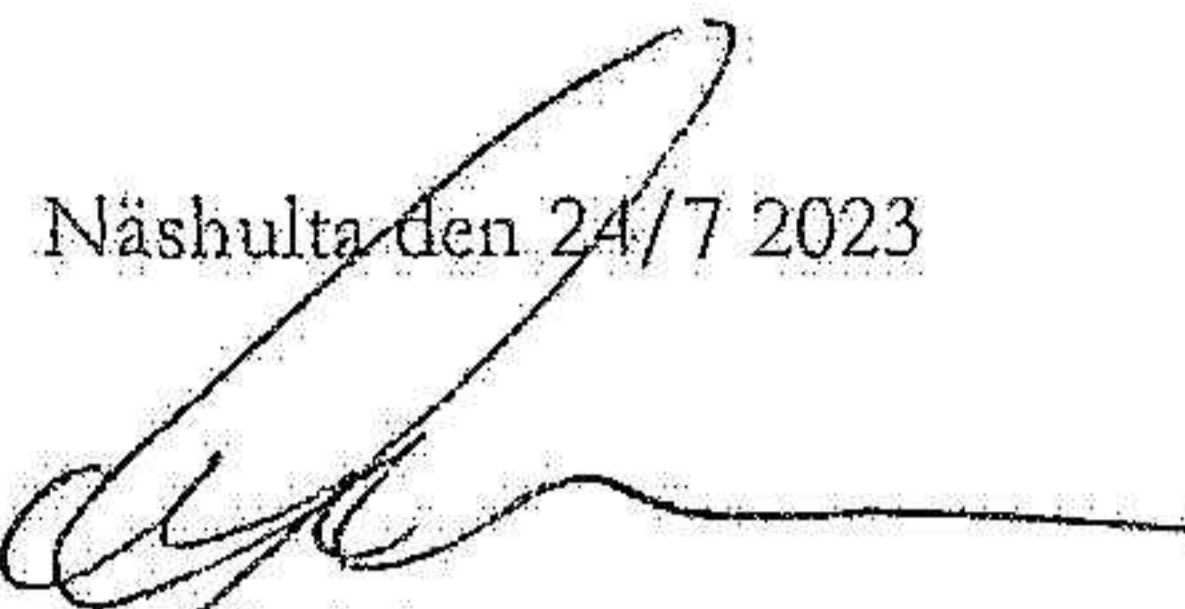
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Näshulta den 24/7 2023



Alf Ekström  
Auktoriserad revisor

Att denna fotokopla rätt återger  
originalhandling, Intygar:

  
**Grant Thornton Sweden AB**